

財務委員會參考文件

香港科學園入園準則

目的

本文件旨在告知各委員香港科學園的入園準則。

背景資料

2. 委員在 2001 年 7 月 6 日財務委員會會議上，批准開立承擔額，從資本投資基金撥出兩筆為數 24 億 3,500 萬元和 10 億 4,300 萬元的款項，分別作為給予香港科技園公司的注資股本和貸款，以便該公司進行科學園第 2 期計劃的建造工程。
3. 會上，一名委員查詢有關香港科學園租戶的入園準則。

入園準則

- 附件 4. 香港科學園的入園準則現詳載於附件，以供委員參閱。

工商局
2001 年 7 月

香港科學園入園準則

申請者須符合以下條件，方可成為科學園租戶。

(A) 核心租戶

(I) 一般事項

- (a) 申請者應從事科技密集行業，而其於科學園內的主要營運項目，亦應為以知識為本的創新業務，包括決策、研究、產品及市場開發、先進的生產過程、客戶支援，以及相關的服務等；
- (b) 申請者於科學園內的業務不應以大量生產工作為主，為支援產品及市場開發和創新工作而進行的小量試產或高增值的生產項目可獲允許；以及
- (c) 申請者在科學園內的業務必須合乎環保原則。

(II) 申請者在科學園內的業務必須透過發展、增進及／或應用創新方法和科技，對香港長遠的經濟成就有所貢獻。可獲接納的申請者例舉如下－

- (a) 從事以下業務的企業－
 - (i) 研究及開發產品、服務及工序，包括市場研究、產品管理及有關工作。
 - (ii) 產品或工序工程及改善，為產品或工序質量測試及認證，以及相關的產品及生產支援工作。
 - (iii) 機構的總部並經營一項或以上的上述業務。

- (b) 新到香港投資的外來公司，旨在香港成立及擴展，並計劃於與科學園管理層事先商定的時期內經營所列的業務。
- (c) 計劃經營上述業務的雛型或新創業公司，例如大學研究活動或培育計劃所衍生的公司，或是香港特別行政區內的企業家所創立的新公司。

(III) 以下公司將獲優先考慮 —

- (a) 在科技、品牌、市場覆蓋率及／或經營方法各項居於(或具有潛力成為)全球領導地位者；
- (b) 促進科技企業組群發展的公司；
- (c) 承諾在港長期發展，並培養人力資源及發展知識產權，建立科技實力的公司；
- (d) 為香港提供相當數量的高增值創新工作及科技職位的公司；及／或
- (e) 從事電子、資訊科技、生物科技或精密工程業務的公司。

(B) 專業服務提供者

提供增值服務(例如法律、會計、招聘、創業基金管理、培訓、設計及市場推廣、顧問諮詢等)的專業公司亦可獲准為科學園的租戶。