

2001年3月21日(星期三)
財務委員會特別會議席上
民政事務局局長發言稿

主席先生：

民政事務局在總目53之下負責六個綱領包括（1）個人權利；（2）資訊政策；（3）地區及社區關係；（4）青年發展；（5）康樂、體育及娛樂事務發牌；和（6）文化。由於時間關係，我今天會特別介紹三個項目，分別是文化和體育方面的工作進展、區議會檢討和民政事務總署在大廈管理方面推行的新服務。

文化和體育方面的工作進展

2. 自兩個前臨時市政局解散後，我們成立了文化委員會，就如何協助香港發展文化和保護文物，向政府提出意見。不過，文化發展是一件任重道遠的事，實在有賴政府和社會大眾一齊參與，努力尋求共識。因此，委員會現正展開諮詢工作，由本月下旬起舉行數次諮詢會，徵集市民的意見。

3. 另一方面，康樂及文化事務署自去年1月成立以來，致力改善部門管理及提升服務質素，為市民提供更方便和切合需要的服務，有關的措施包括：

- 加強文藝教育，推廣運動風氣

與教育署和學校攜手合辦「千禧閱讀承諾」、「學校文化日試驗計劃」及「學校體育推廣計劃」，以培養青少年對文化藝術的興趣，並鼓勵他們積極參與體育活動，從而提高學界的體育水平。

- 革新文康服務運作模式

現正逐步外判康體設施的管理工作，與此同時，香港中樂團、香港舞蹈團及香港話劇團的公司化籌備工作亦快將完成。當三個藝團公司化後，無論在管理及藝術表達方面均會更靈活，社會人士亦有更多的參與。

- 職責分工

康體局負責資助各體育總會舉辦國際賽事，而康樂文化署則會繼續資助體育總會舉辦本地賽事和訓練計劃。

- 改善租用設施服務

為方便市民預訂全港各區的康體設施，「康體售票網」與「區局電腦化預訂系統」行將合併，稍後更會提供網上預訂服務。

- 合併兩個前臨時市政局的圖書館系統

圖書館電腦系統經合併和提升後，市民可透過電話或互聯網預訂圖書館資料，並可在任何一間圖書館借閱及歸還這些資料。

4. 我想借此機會重申：政府理解立法會一直非常關注兩個前臨時市政局所籌劃的工程計劃，以及地區對文康設施的需求。我們訂定實施這些計劃的先後次序時，固然重視市民的需要，但同時亦需要考慮整體規劃和有效運用資源等因素。

5. 儘管康樂文化署正在提升文康服務的水平，該署人員仍能在維持現有服務質素的前提下縮減常額編制約5%，職位數目由去年1月1日的9 778個，減至今年1月1日的9 277個。預期未來兩年，康樂文化署可透過服務外判、推行自願退休計劃和簡化工作程序，進一步精簡架構，提高成本效益。

區議會檢討

6. 我們十分重視區議會在地方行政所擔當的角色及對社會作出的貢獻。區議會除了在各區就公共服務和設施提供意見外，亦是政府與市民之間的溝通橋樑。自2000年1月成立新一屆區議會以來，我們已實施一些措施加強區議會的功能。

7. 我們承諾會進一步加強區議會的職能。故此，民政事務局正進行有關檢討。我們的整體目標，是要加強區議會在地區層面推動文娛康體活動、改善環境衛生和社區建設等方面的角色。

8. 財政司司長在今年的財政預算案中已預留1億元的撥款，讓民政事務局和民政事務總署可以根據檢討結果，並在諮詢區議會意見後，盡早實施建議項目。我們預計可提早在本年中完成檢討，然後就建議諮詢區議會。

民政事務總署在大廈管理方面推行的新服務

9. 為配合落實《2000年建築物管理（修訂）條例》的新措施及全面提升大廈管理的服務質素，民政事務總署在2001-02財政年度將獲得2,250萬元的額外經常性撥款（2002-03年後的全年經常性撥款則為4,390萬元），以增加人手為大廈業主和業主立案法團提供更全面而專業的服務。我們計劃利用這些額外資源分階段增加合共約90個職位。在總部方面，民政事務總署在本年中會成立一個新科別，並增設法律、專業技術及其他支援等12個職位，協助統籌大廈管理事宜。在地區層面，我們將分階段在18區設立「地區大廈管理聯絡小組」，以取代現有在15個地區成立的「大廈管理統籌小組」。至2002-03年度時，各區的民政處將合共增加約78個職位，以配合聯絡小組之成立。

10. 新設的「地區大廈管理聯絡小組」，將會由全職及經過適當訓練的聯絡和房屋管理職系人員組成，專責向業主和業主立案法團提供外展式的支援服務。小組將探訪及協助成立業主立案法團、列席法團會議，以及協助業主解決有關大廈管理問題。此外，小組將協助執法部門執行各項樓宇維修及改善消防安全的行動。倘若業主之間或業主與業主立案法團出現爭議，小組成員也樂意協助調解。

11. 此外，鑑於現時在香港島及九龍區分別設立的「大廈管理資源中心」深受市民歡迎，民政事務總署將在本年5月在荃灣成立第三間「大廈管理資源中心」。

12. 為方便市民能更迅速及準確掌握有關大廈管理的資訊，民政事務總署將在本年底前建立一個大廈管理互聯網網頁，提供最新的大廈管理資料和佈告板服務，供市民參閱及使用。此外，該署將在2002年3月前，建立一個有關全港私人大廈（包括住宅、商業和工業大廈）的中央電腦資料庫，為市民提供各區大廈的資料，如類別、層數、單位數目等基本資料。

13. 我相信上述的新服務將有助加強市民對大廈管理的參與，使全港的大廈管理工作更臻完善。

結語

14. 以上所介紹的，只不過是本局所負責的其中三項重點工作。如果議員對這三項工作或本局所負責的其他各項工作有任何提問，歡迎提出，我和我的同事會盡力解答。謝謝各位。