

區議會對 21 項建議優先進行前臨市局基本工程項目的意見摘要

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
大埔區				
324LS 大埔船灣堆填區高爾夫球場	129.5	1個9洞高爾夫球場 1個高爾夫球練習場	<p>建議優先進行</p> <ul style="list-style-type: none"> • 香港賽馬會答允資助船灣堆填區指定康樂設施約 80%發展費用。 • 現時在該堆填區的土地上已興建了一個臨時高爾夫球練習場，供市民使用。 • 工程地盤現已可供發展之用。 • 工程發展大綱的覆檢已完成。現正進行初步工程發展計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 部門應就堆填區復修期後的安全評估工作諮詢區議會。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
中西區				
388CR 中山紀念公園(第二期)	386.05	1 個嬉水池 1 個訓練池 網球場 兒童遊樂處 緩跑徑 太極花園 中央草坪兼門球場 海濱公園 1 個園景花園 1 個足球場 停車場 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 地盤部份土地已發展為中山紀念公園(第一期)，而其餘部份則空置，可供發展之用。 • 將於完成發展大綱的覆檢後，進行初步工程計劃可行性研究。 • 由於永久發展需時及須要研究如何把擬建公園與鄰近地方連接起來，署方現正計劃以小規模建築工程的方式在該地盤部份土地提供一些臨時康樂設施，供市民使用。 	<ul style="list-style-type: none"> • 區議會對此項工程的立場已十分明確，如何將公園與鄰近地方連接等問題已於過去詳細討論，毋須就工程的需要及優先次序等問題進行諮詢，應盡快將此項工程提升為甲級工程。 • 希望部門能就此項工程提供確實的時間表。 • 工程涉及在休憩用地興建泳池，應盡快向城規會申請改變土地用途。 • 希望當局能改善工程地盤的交通配套，例如在附近增設小巴上落客站及行人過路設施。 • 對部門計劃以小規模建築工程的方式在該地盤部分土地提供一些臨時康樂設施表示贊同，並促請儘早完成設計及申請撥款，以便有關設施能儘早落成使用。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區				
308LS 屯門第 14 區(兆麟)休憩用 地(即老鼠洲)	35.93	休憩處 主題花園 兒童遊樂場 太極練習場	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 地盤現正空置，已可供發展休憩用途。 • 區內設有大型屋苑，人口眾多，有需要盡快開展這項工程。 • 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行初步工程可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 議員普遍歡迎部門將此項工程列為優先進行類別。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區				
182LS 天水圍第17區體育館	205.47	1 個可用作 1 個手球場／ 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 多用途運動主場 1 個可用作 3 個羽毛球場的 運動副場 2 間活動／舞蹈室 1 間健身室 1 間兒童遊樂室 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 工程地盤已可供發展，並即將落實詳細設計和成本預算。 • 天水圍現時只有一間體育館(近天柏路)。 • 區內住宅樓宇已相繼入伙，有需要進行這項工程。 • 工程已納入為工務計劃丙級工程項目，在工程可行性研究報告獲通過後，將安排工程提升為工務計劃乙級工程。 	<ul style="list-style-type: none"> • 議員贊同優先進行該項工程計劃。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區				
69LS 天水圍公共圖書館兼體育館	381.08	<u>體育館</u> 1 個可用作 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 多用途運動主場 1 間乒乓球室 1 間活動室 (美式桌球) 1 間多用途活動室 1 間兒童遊樂室 1 間健身室 輔助設施 <u>圖書館</u>	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 天水圍現時並未設有公共圖書館。 • 天水圍現時的人口約十六萬，預計二零零三/零四年度的人口將增加至三十萬，為配合天水圍新市鎮的整體發展，有需要開展此項工程的籌劃工作。 • 工程地盤現以短期租約出租為臨時停車場。 • 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行工程可行性研究。 • 部門正籌劃於天水圍市中心租用地方，設立一所臨時公共圖書館，面積約1,600 平方米，希望盡快為區內居民提供圖書館服務。 • 天水圍現時只設有一間體育館(近天柏路)。 	<ul style="list-style-type: none"> • 議員認為由於部門已落實設立天水圍臨時圖書館，此項工程相對上並無96LS 逼切，可稍後進行。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區				
076LS 粉嶺／上水第 18 及 21 區鄰 舍休憩用地	31.68	1 個 7 人足球場 (人造草) 1 塊可供用作門球場 的草地 休憩處 園景地方	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 工程地盤現已可供發展之用。 • 居民對動態設施如小型足球場等，需求甚殷。 • 擬議設施的覆檢工作即將完成，將會進行初步可行性研究。 • 地盤現以短期租約出租為臨時停車場。現正覆檢發展大綱。 	<ul style="list-style-type: none"> • 議員歡迎將該項工程列作優先進行項目。 • 該項工程應該加入其他康樂設施，例如兒童遊樂場等。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區				
298LS 將軍澳第 45 區運動場、市鎮公園及體育館	1100.23	<u>運動場</u> 田徑設施 看台 <u>市鎮公園</u> 以中式設計為主題的花園 1 個 7 人足球場 2 個公園籃球場 兒童遊樂場 園景地方 休憩處 服務樓 <u>體育館</u> 1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 的多用途主場 1 間健身室 1 間活動/舞蹈室 辦事處	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 將軍澳的地理位置與西貢各佔一隅，而且將軍澳新市鎮近年來人口增長迅速，中學林立，實有必要興建一個運動場。 • 鑑於工程龐大，工程將分期進行。 • 工程地盤部份範圍現由地下鐵路公司發展地下鐵路將軍澳支線。 	<ul style="list-style-type: none"> • 區內學校林立，惟運動設施十分缺乏。 • 區議會認為部門應盡快發展該區的運動場以配合社區發展。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區				
323LS 將軍澳堆填區草地球場	91.34	4 個草地足球兼 欖球場 1 個棒球兼板球場 模型車賽道 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 香港賽馬會將資助將軍澳堆填區草地球場約 80%發展費用。 • 高層資源會議通過把工程納入二零零零年資源分配工作，並在初步工程計劃可行性研究報告擬備後，把工程提升為乙級工程。 	<ul style="list-style-type: none"> • 同意部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
305LS 賽馬會黃石水上活動中心 改善工程	36.21	下列設施的改善 工程： 海堤 碼頭 3 條斜坡道 瞭望台 艇棚 緊急車輛通道	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 地盤(即中心現址)已可供使用。 • 現有設施已建成約十年，有需要進行改善工程以把設施提升至現今標準。 • 海堤經常使用及久經風雨，已受到嚴重侵蝕，為防止情況繼續惡化及保障公眾安全，有需要進行改善。 	<ul style="list-style-type: none"> • 同意部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

工程編號 / 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區				
301LS 馬鞍山運動場第 II 期工程	57.03	1 個 11 人人造草地 足球場 6 個網球場 1 個 7 人足球場 1 塊可供用作 2 個門球場的草地 園景地方 休憩處 兒童遊樂場 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 馬鞍山居民對動態設施需求甚殷。 • 工程地盤現已可供發展之用。 • 已完成發展大綱的覆檢，將進行初步工程計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 區內十分缺乏球類場地及設施。 • 區議會認為部門應儘快興建此項工程，並應考慮與 312LS - 恆康街與恆安邨之間的地區休憩用地工程一併發展。
211LS 沙田顯田公眾游泳池 第 II 期	167.45	1 個室內暖水泳池 看台	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 沙田居民對室內暖水泳池的需求甚殷。 • 工程地盤現已可供發展之用。 • 已完成對發展大綱的覆檢，將進行初步工程計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 居民對暖水泳池的需求十分殷切。 • 區議會認為部門應儘快興建此項工程。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東區				
469CR 鯉魚門公園度假村改善工程	78.75	改善度假村的消防設備和逃生通道	<p>建議優先進行</p> <ul style="list-style-type: none"> • 現有設施須予改善，以符合《旅館業條例》的最新發牌規定。 • 工程已納入二零零零／零一年年度政府資源分配工作。建築署將為工程進行可行性研究，待研究結果獲庫務局及工務局的批准後，工程可被優先納入為乙級工程。 	<ul style="list-style-type: none"> • 同意部門的建議，區議會沒有提出反對意見。
365CR 維多利亞公園重建工程 — 游泳池場館	105.00	改善及翻新現有游泳池場館	<p>建議優先進行</p> <ul style="list-style-type: none"> • 現有設施破舊及泳池出現漏水情況，場館也沒有為殘疾人士而設的輔助設施，加上池水消毒系統仍然採用氯氣，所以需盡早更新及改善，以符合現今標準。 • 待工程設計綱要草擬完畢，會交予建築署進行工程可行性研究。 • 由於這項工程計劃可能會受到銅鑼灣海濱區發展的影響，因此工程的發展規模可能需要檢討。 	<ul style="list-style-type: none"> • 現時香港達國際水平的場地不足，有需要進行此項工程。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
油尖旺區				
121CR 櫻桃街公園	151.71	1 個 7 人足球場 (人造草場) 2 個籃球場／排球場 4 個網球場 園景地方及休憩處 遊樂場 緩跑徑 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 工程地盤已準備就緒，可供發展為休憩用地。 • 待完成發展大綱的覆檢後，便可進行初步工程計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 區議會要求盡快落實發展這項工程。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區				
174LS 荃灣大會堂增闢休憩用地	36.00	休憩處 園景地方 多用途活動場地 輔助設施	<p>建議優先進行</p> <ul style="list-style-type: none"> 這項工程已納入工務計劃丙級工程項目，待初步工程計劃可行性研究獲得通過後，便可在二零零一年內納入為乙級工程項目。 工程範圍包括興建一條連接圓墩圍及大河道的馬路。部門現正處理有關興建馬路的技術問題。 	<ul style="list-style-type: none"> 建議若工程包括戶外表演場地，部門需提供更衣室予表演人員。 促請政府在進行工程時，一併考慮如何疏道荃灣市中心的交通。 希望工程完工日期能與西鐵及如心廣場工程的完工日期配合。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區				
265LS 葵涌公園足球訓練中心 (前計劃名稱為葵涌公園~ 進一步發展)	400.00	1個設有1,000觀眾有 蓋座位的11人 草地足球場 2個11人草地足球場 園景地方 休憩處 緩跑及健體徑 服務樓 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 發展大綱的覆檢工作已完成，但可能需要根據環保署的最新意見，作出檢討。 • 工程已納入工務計劃丙級工程項目。待初步工程計劃可行性研究報告獲通過後，便可納入為乙級工程。 • 環保署在工程地盤內進行的堆填區修復工程已大致完成。地盤已可供發展之用。 	<ul style="list-style-type: none"> • 有議員建議除興建足球訓練中心外，部門可否考慮將公園其他的地方發展為一個主題公園及環保教育中心。 • 有個別議員指工程費用龐大，建議部門考慮騰出資源進行其他區內有迫切需要的工程。
114LS 青衣第3及8區地區休憩用地	119.48	海濱長廊兼緩跑徑 休憩處 園景地方 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行初步工程計劃可行性研究。 • 工程地盤已準備就緒，可供發展為休憩用地。 	<ul style="list-style-type: none"> • 議員普遍支持此項工程儘快進行。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區				
283LS 大嶼山東涌第7區地區休憩 用地	77.39	1 個 7 人足球人造草 場 2 個籃球兼排球場 兒童遊樂場 休憩花園 園景地方 輔助設施	建議優先進行 • 地盤現以短期租約形式供混凝土製造商 使用。 • 為配合東涌新市鎮的整體發展，有需 要開展此項工程。 • 計劃大綱的覆檢工作已完成，並會進行 初步工程計劃可行性研究。	• 區議會贊成此項建議。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區				
22MF 大嶼山東涌第 17 區體育館 (C 型)兼地區圖書館	286.03	2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場 1 間設有 20 條球道的 保齡球場 1 間乒乓球室 1 間多用途活動室 1 間健體室 1 間兒童遊樂室 1 間棋藝室 1 間救傷室 1 間成人圖書館 1 間兒童圖書館 1 間參考室 1 間視聽圖書館 1 間推廣活動室 1 間報刊閱覽室 1 間學生自修室 1 間微型電腦室 1 展覽用地 辦事處 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> • 為配合東涌新市鎮的整體發展，有需要開展此項工程。 • 現正檢討工程內容，以符合政府產業署規定的地積比率，並會進行初步工程計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> • 區議會贊成此項建議。

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區				
162CR 晒草灣堆填區多用途草地 球場	39.90	1 個可用作足球場及 棒球場的多用途天 然草地球場 27 個停車位	工程已納入工務計劃甲級工程。將於二零 零二年年初動工	<ul style="list-style-type: none"> 議員知悉工程的現況。
218CR 佐敦谷堆填區臨時康樂發 展工程	70.10	1 個自然生態公園連 教育中心 1 個園景花園 1 塊可供用作兩個門 球場的草地 1 個無線電遙控模型 車場 停車場 輔助設施	建議優先進行 <ul style="list-style-type: none"> 工程地盤現已可供發展之用。 這是市區五個堆填區之中被列為優先發 展之一。現已完成發展大綱的覆檢，將 會進行初步工程計劃可行性研究。 	<ul style="list-style-type: none"> 同意部門的建議。