

二零零二年七月四日

資料文件

**跟進兩個前市政局尚在籌劃階段的
基本工程計劃小組委員會**

進展報告

目的

本文件旨在匯報赤柱綜合大樓(前稱赤柱市政大廈)工程的最新情況，以及納入「加速推行工程計劃」內定於二零零二／零三至二零零六／零七年度五年內施工的康樂文化設施基本工程的進展。

最新進展

3046RG 赤柱綜合大樓

2. 我們曾於二零零二年五月二日向委員報告，南區區議會及城市規劃委員會均支持經修訂後的市政大廈工程範圍與設計。我們原本計劃在二零零二年六月二十六日向工務小組委員會建議把這項工程提升為甲級工程，但鑑於仍需就某些地方再進行諮詢，例如需要確定樹木保留計劃，故此我們正盡力爭取在立法會下一個會期開始時，立刻提交工務小組委員會，以提升為甲級工程。如果有關問題可順利解決，建築施工日期將維持不變。

「加速推行工程計劃」內定於二零零二／零三年度施工的 15 項工程計劃

3. 我們於二零零二年五月二日告知委員（見立法會 CB(2)1729/01-02(03)號文件），就「加速推行工程計劃」內定於二零零二／零三年度施工的 15 項工程計劃，我們會於二零零二年六月五日向工務小組委員會建議把其中五項提升為工務計劃甲級工程。關於這五項工程計劃，其中有四項已於二零零二年六月十二日獲工務小組委員會批准，並會於二零零二年七月十二日呈交財務委員會，以便提升為甲級工程。至於 8005QJ — 中華基督教青年會烏溪沙青年新村翻新工程，雖然清拆石棉瓦屋頂時已安排了足夠的安全措施，但工務小組委員會委員對工程進行時部分營舍仍繼續開放的安排表示關注。因應議員的關注，我們需要徵詢沙田區議會、建築署和營舍管理人員的意見。另外，為避免干擾營舍較早前已規劃好的二零零三年暑期計劃，這項工程可能會延遲至二零零三年九月施工，屆時營舍會全面關閉以進行有關清拆工程。由於這項工程不需要採用分期的形式進行，因此工程的所需時間將會縮短，並會於二零零四年四月竣工(原先的竣工日期為二零零四年十月)。

4. 至於另外九項工程，我們會力求按照原定時間表，於二零零二年十月至十二月期間提交工務小組委員會。此外，271LS — 長洲東灣泳灘服務館工程將會以小型工程的方式進行，因此建築工程可由二零零四年三月提前至二零零三年一月展開。

「加速推行工程計劃」內定於二零零三／零四至二零零六／零七
年度施工的 49 項工程計劃

5. 我們會根據土地是否可供撥用、技術方面的限制及工程是否準備就緒等因素，來不斷檢討這些工程的實施情況。我們明白各個區議會均希望本區的一些工程可進一步提前施工，例如 300LS — 荃灣第 35 區地區休憩用地及東涌新市鎮的工程項目。我們現正與有關方面保持緊密聯繫，並盡量爭取提前實施這些工程。

民政事務局

康樂及文化事務署

二零零二年六月