

二零零一年十一月十五日
資料文件

**跟進兩個前市政局尚在籌劃階段的
基本工程計劃小組委員會**

**12NM—赤柱市政大廈
370RO—斧山道地區公園
368RO—九龍灣康樂場地
工程進展報告**

目的

本文件旨在匯報上述基本工程計劃的最新情況。

最新進展

12NM—赤柱市政大廈

2. 在二零零一年五月三日的會議席上，我們告知委員工程範圍正在作出修訂，以增設一個綜合社區會堂。此外，該大廈將會設立一間體育中心、一間小型圖書館、一個隸屬南區民政事務處的分區辦事處以及一個公廁。

3. 二零零一年六月二十八日，我們就修訂後的工程範圍徵詢南區區議會的意見，並取得區議會的支持。我們擬在完成設計細則和投標文件後，於二零零二年向工務小組委員會建議把此項工程提升為甲級工程。

370RO—斧山道地區公園

4. 在二零零一年五月三日的會議席上，委員得知我們正與志蓮淨苑(志蓮)商討其所提交的工程初步可行性研究。志蓮已於九月中旬向我們遞交經修訂的設計建議和成本預算。我們其後與志蓮

探討工程對環境的影響、工程設計、地盤限制以及工程成本等主要問題；我們須特別檢討有關成本的預算，以確保費用合理。此外，我們亦正制訂有關的委托協議，以便志蓮進行地盤發展。

5. 我們與志蓮就工程的成本和設計達成共識後，即會徵詢黃大仙區議會對工程範圍的意見。一俟我們就擬建的核心設施、工程的成本上限、預計的工程竣工日期、財務和付款安排，以及委托協議所涉各方所須承擔的責任達成協議後，便會建議工務小組委員會將此項工程提升為甲級工程。

368RO—九龍灣康樂場地

6. 在二零零一年五月三日的會議席上，委員得知我們將會依照觀塘區議會的意願，修訂這項工程的設計，以避免封閉屬於地盤範圍的一段啟禮道。

7. 為提供最佳的場地，以便在地區層面推廣足球及其他體育運動，我們一直尋求理想的場地，以興建適宜用作集訓和舉行高水平賽事的設施。由於九龍灣康樂場地位處市區的方便位置，是一個十分適合的地點，興建一個設有觀眾席設施，可容納 2 000 至 2 500 名觀眾的足球場，以供一個或以上的地區球會作集訓和舉辦大型地區比賽之用。我們在二零零一年十月三十日就該建議諮詢了觀塘區議會，並取得區議會的支持。

8. 我們現正就增加觀眾席的建議進行研究，並計劃於二零零二年四月向工務小組委員會提交文件，把這項工程提升為甲級工程。建造工程隨後即會展開。

民政事務局

二零零一年十一月