

延文禮士道寮屋區清拆計劃

(截至 11.5.2001 情況)

(A) 入息及資產審查政策實施情況

a) 已接受審查家庭	:	373	(100%)
b) 已通過審查家庭	:	308	(82.6%)
c) 未能通過審查家庭	:	65	(17.4%)

(B) 未能通過入息及資產審查家庭的安置安排

a) 接受房屋協會居住單位 (只限符合入住租住公屋資格家庭)	:	23
b) 選擇以綠表資格購買居屋或自置居所貸款	:	15
c) 接受繳交相等於市值租金的暫准租用證費入 住中轉房屋一年	:	2
d) 已獲體恤安置	:	1
e) 仍未接受任何安置安排	:	24
總數	:	65

(C) 廠商戶 (76 宗個案)

		店舖	工場	貨倉	數目
a) 已符合發放特惠津貼資格	:	5	39	4	48*
b) 不符合發放特惠津貼資格	:	2	20	5	27
c) 待核實資格	:	0	1	0	1
總數	:	7	60	9	76

(D) 不符合發放特惠津貼資格的原因分類

		店舖	工場	貨倉	數目
a) 清拆前登記已停止營業	:	0	16	3	19
b) 沒有 1982 年寮屋登記紀錄	:	1	2	0	3
c) 1982 年寮屋登記紀錄為居住或 非營業用途	:	1	2	0	3
d) 貨倉可計算面積少於 20 平方米	:	0	0	2	2
總數	:	2	20	5	27

* 28 個商戶已收取特惠津貼支票。

延文禮士道寮屋區清拆安置進度報告

(截至 11.5.2001)

甲) 住戶		數目	
1)	已登記寮屋	946#	
2)	已登記受影響家庭	481	
	a)合資格家庭	308	
	b)待核實安置資格家庭	9	
	c)未能通過資產及入息審查家庭	65*	
	d)不符合資格家庭	99~	
3)	合資格家庭	308	(100%)
4)	已接受安置家庭	221	(72%)
	a)租住公屋 (包括 58 戶透過公屋輪候冊/提前配屋計劃 /體恤安置獲得安置)	173	
	b)中轉房屋	40^	
	c)參加政府資助自置居所計劃(包括自置居所貸款,居者有其屋及可租可買計劃)	3	
	d)接受現金津貼替代安置(只限一及二人家庭)	5	
5)	等候編配家庭	87	(28%)
	a)獲租住公屋資格	7	
	b)獲中轉房屋資格	80@	
乙) 商戶(76宗個案)			
	a)已符合發放特惠津貼資格	48**	
	b)不符合發放特惠津貼資格	27	
	c)待核實資格	1	

154間寮屋已被封閉 235 間寮屋已髹上「此屋待拆」字眼。

* 23戶(符合租住公屋資格但未能通過資產入息審查)接受房屋協會居住單位, 15戶選擇以綠表資格購買居屋, 2戶接受繳交市值租金入住中轉房屋一年, 1戶透過體恤安置獲得安置。

~ 54戶已自行遷出。

^ 包括 12戶入住寶田中轉房屋。

@ 16戶符合「提前配屋計劃」資格, 正等候編配公屋單位。