

立法會房屋事務委員會參考文件

臨時房屋區清拆工作的進展情況

目的

本文件旨在告知議員餘下 8 個臨時房屋區(臨屋區)清拆工作的進展情況。

背景

2. 政府在 1997 年的施政報告中承諾，將於 2000 年年底前清拆全部尚存的臨屋區，從而為居民提供較理想的居住環境。而房屋署於 1998 年正式公布清拆餘下的 8 個臨屋區(詳列於附件)。

3. 受清拆影響的臨屋區居民，如符合租住公屋的安置資格，會獲原區安置。而合中轉房屋資格的居民，會獲安置到葵涌、元朗或屯門的中轉房屋單位。

4. 議員於 2000 年 10 月 24 日立法會房屋事務委員會會議上，要求政府提供臨屋區清拆工作進展情況的資料。

目前情況

5. 截至 2000 年 11 月 10 日，受影響的 3 878 戶居民當中，已有 3 224 戶(83%)按資格獲安置入住租住公屋或中轉房屋。餘下的 654 戶中，有 251 戶合租住公屋資格(當中包括受惠於「提前配屋計劃」的住戶)，其餘的則符合中轉房屋資格(詳情載於附件)。房屋署會繼續鼓勵這些住戶接受有關的安置安排，並在清拆日期前遷出。

6. 房屋署已定於 11 月及 12 月清拆餘下的臨屋區。

房屋局及房屋署

2000 年 11 月

清拆餘下 8 個臨時房屋區

安置工作的進展情況

(截至 10.11.2000)

臨時房屋區	宣佈清拆時的住戶數目	已接受安置的住戶	未接受安置的住戶		總數
			合租住公屋資格*	合中轉房屋資格	
1. 啓樂	705	702	2 (1)	1	3
2. 啓和	152	151	0 (0)	1	1
3. 啓耀	145	145	0 (0)	0	0
4. 發祥街	457	409	31 (29)	17	48
5. 龍坪道	230	227	1 (1)	2	3
6. 沙角尾	1 041	744	76 (49)	221	297
7. 將軍澳	671	497	75 (55)	99	174
8. 朗邊	477	349	65 (56)	62	128
總數：	3878	3224	251 (191)	403	654

* 括號內的數字表示符合中轉房屋資格，但正透過提前配屋計劃獲編配租住公屋單位作選擇的住戶。