

L/M to HB 9/2/1/110

2509 0337

2509 9988

香港中環昃臣道八號
立法會房屋事務委員會
余麗琼女士

余女士：

有關撥地建屋的查詢

房屋事務委員會在去年五月七日討論長者租金津貼計劃，當時政府向委員保證會繼續確保公營及私營房屋供應均衡。為了達到這個目的，政府會提供足夠的土地，應付因人口長遠增長而對這兩類房屋產生的需求。

委員現希望獲得未來五年公營及私營房屋用地的進一步資料。有關資料如下：二零零一/零二至二零零五/零六年度期間，可用作發展私營房屋用地大約有 357 公頃，其中 28% 是位於港島及九龍。這些土地最終是否被吸納和發展，要視乎市場上的需求及發展商的商業考慮。

此外，同一期間撥作發展公營房屋的新土地大約有 110 公頃，其中 48% 是位於港島及九龍。上述數字並不包括房委會及房協轄下重建地盤的面積。

房屋局局長
(藍列群代行)

二零零二年一月三十日