

財務委員會 工務小組委員會參考文件

有關建校計劃的補充資料

引言

工務小組委員會曾在 2001 年 10 月 17 日會議上，審議有關附件 1 所載四所小學和八所中學的 PWSC(2001-02)57、58、59 和 60 號文件。會上，委員要求政府就下述問題提供補充資料－

- (a) 在採用 2000 年學校設計之前和之後興建的學校，教員室的平均面積為何；
- (b) 就東涌第 20 區的 **232ES** 和 **279EP** 兩項工程計劃，兩所擬建學校的跑道可否由 60 米延長至 100 米；
- (c) 粉嶺第 36 區的公共房屋何時入伙；
- (d) 就粉嶺第 36 區的 **239ES** 和 **284EP** 兩項工程計劃，兩所擬建學校的辦學團體選擇以何種物料鋪築小型足球場；以及
- (e) 有何計劃補足預期黃大仙區尚欠的 75 間課室，以及可否提供 **292EP** 號工程計劃天台設施的平面圖。

政府的回應

教員室的面積

2. 在採用 2000 年學校設計之前和之後興建的學校，教員室樓面面積的比較如下－

學校類別	教員室樓面面積 (平方米)	
	(2000 年前設計)	(2000 年設計)
設有 24 間課室的小學	106 ¹	220
設有 30 間課室的小學	233 ²	268
設有 30 間課室的中學	225 ³	318

3. 根據 2000 年設計，學校每名教師最少可有 4.8 平方米的地方。此外，校長、副校長、訓導主任和中學才有的升學及就業輔導主任均會有本身的辦公室，面積由 10 至 14 平方米不等。

跑道

4. 建築署署長已修訂東涌第 20 區的 **232ES** 和 **279EP** 兩項工程計劃的工地平面圖，把兩所擬建學校的跑道由 60 米延長至 100 米。就修訂的平面圖，我們已取得兩所學校的辦學團體的同意。有關的修訂圖則載於附件 2。

入伙時間表

5. 粉嶺第 36 區的公共房屋發展計劃會分四期進行。第一期發展只涉及商場和停車場。有關發展計劃所提供的單位和可容納的人口列述如下—

期數	單位數目	設計人口	建築物落成日期
1	-	-	2004 年 8 月
2	3 167	8 119	2004 年 10 月
3	2 238	6 078	2005 年 1 月
4	1 598	5 390	2005 年 1 月

¹ 有關標準是根據八十年代設有 24 間課室的學校模式釐定。

² 有關標準是根據設有 30 間課室的小學的 95 年設計模式釐定。

³ 有關標準是根據設有 26 間課室的中學的 95 年設計模式釐定。

小型足球場

6. 根據現行政策，以混凝土鋪築的小型足球場可作學校的標準設施論，由政府撥款關設。假如辦學團體選擇關設高於標準的人造草地小型足球場，所需的額外費用便須由辦學團體負責。

7. 關於 **239ES** 和 **284EP** 兩項工程計劃擬關設的小型足球場，我們曾諮詢有關的辦學團體，他們對關設以混凝土鋪築的小型足球場表示滿意。

黃大仙區的學額

8. 我們有計劃在黃大仙區的鑽石山興建兩所設有 30 間課室的小學。我們還會利用空置的校舍以補足該區尚欠的學額。

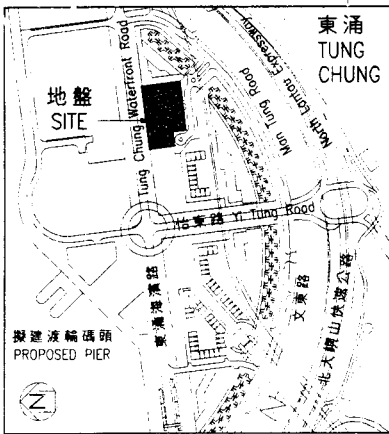
—— 9. **292EP** 號工程計劃的天台設施平面圖載於附件 3。

教育統籌局

2001 年 11 月

2001 年 10 月 17 日工務小組委員會會議
討論的建校計劃一覽表

文件編號	工程計劃編號	工程計劃名稱
PWSC(2001-02)57	241ES	土瓜灣填海區的 2 所中學
	242ES	觀塘利安道的 2 所中學
PWSC(2001-02)58	232ES	東涌第 20 區的 1 所中學
	233ES	東涌第 40 區的 1 所中學
	240ES	東涌第 40 區的第二所中學
	279EP	東涌第 20 區的 1 所小學
PWSC(2001-02)59	239ES	粉嶺第 36 區的 1 所中學
	284EP	粉嶺第 36 區的 1 所小學
	293EP	粉嶺第 36 區的第二所小學
PWSC(2001-02)60	292EP	新蒲崗四美街 1 所設有 36 間課室的小學



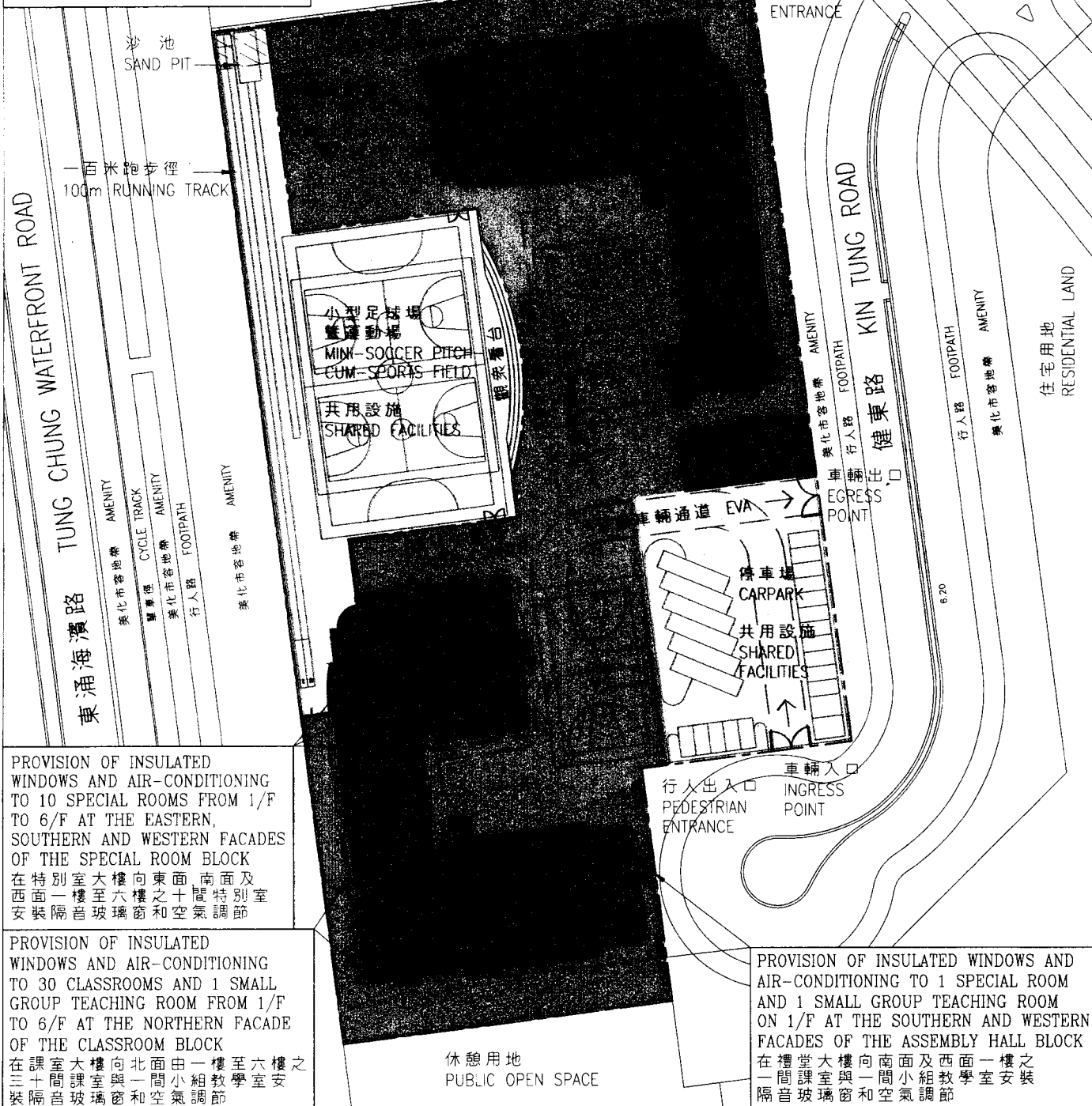
位置圖 LOCATION PLAN
SCALE 1:20000

PROVISION OF INSULATED WINDOWS AND AIR-CONDITIONING TO 4 SPECIAL ROOMS ON 2/F AND 3/F AT THE EASTERN FACADE OF THE SPECIAL ROOM BLOCK
在特別室大樓向東面二樓及三樓之四間特別室安裝隔音玻璃窗和空氣調節

PROVISION OF INSULATED WINDOWS AND AIR-CONDITIONING TO 30 CLASSROOMS AND 4 SMALL GROUP TEACHING ROOMS FROM 1/F TO 6/F AT THE SOUTHERN AND NORTHERN FACADES OF THE CLASSROOM BLOCK
在課室大樓向南面及北面由一樓至六樓之三十間課室與四間小組教學室安裝隔音玻璃窗和空氣調節

住宅用地
RESIDENTIAL LAND

七米闊
渠務專用範圍
7m WIDE
DRAINAGE RESERVE



PROVISION OF INSULATED WINDOWS AND AIR-CONDITIONING TO 10 SPECIAL ROOMS FROM 1/F TO 6/F AT THE EASTERN, SOUTHERN AND WESTERN FACADES OF THE SPECIAL ROOM BLOCK
在特別室大樓向東面、南面及西面一樓至六樓之十間特別室安裝隔音玻璃窗和空氣調節


PROVISION OF INSULATED WINDOWS AND AIR-CONDITIONING TO 30 CLASSROOMS AND 1 SMALL GROUP TEACHING ROOM FROM 1/F TO 6/F AT THE NORTHERN FACADE OF THE CLASSROOM BLOCK
在課室大樓向北面由一樓至六樓之三十間課室與一間小組教學室安裝隔音玻璃窗和空氣調節

PROVISION OF INSULATED WINDOWS AND AIR-CONDITIONING TO 1 SPECIAL ROOM AND 1 SMALL GROUP TEACHING ROOM ON 1/F AT THE SOUTHERN AND WESTERN FACADES OF THE ASSEMBLY HALL BLOCK
在禮堂大樓向南面及西面一樓之一間課室與一間小組教學室安裝隔音玻璃窗和空氣調節

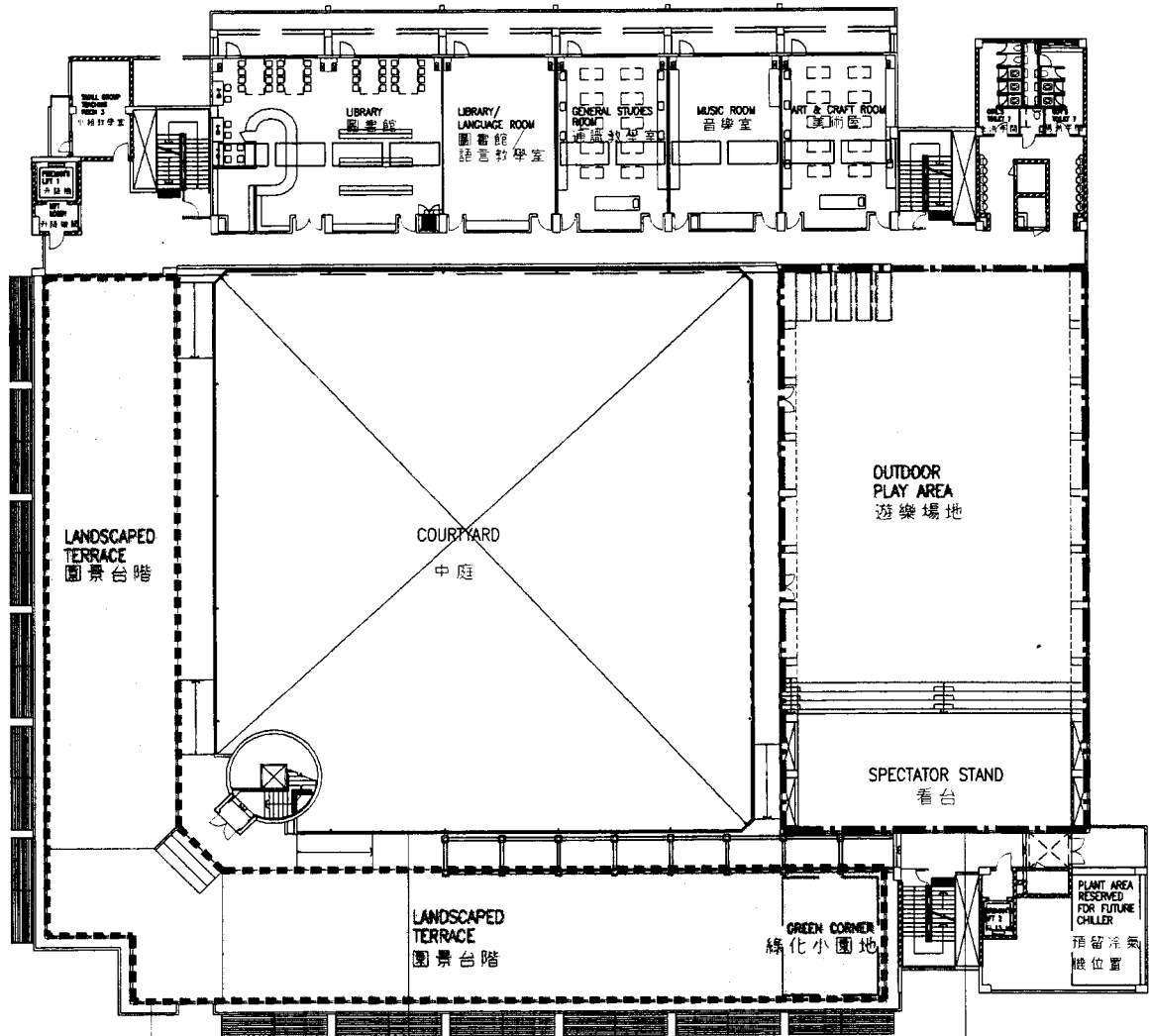
休憩用地
PUBLIC OPEN SPACE

title 232ES & 279EP
東涌第20區擬建
1所中學和1所小學
SECONDARY SCHOOL
& PRIMARY SCHOOL IN
AREA 20, TUNG CHUNG

drawn by	Y.L.LAM	date	29/10/01
approved	SIMON CHAN	date	29/10/01
office	ARCHITECTURAL BRANCH		

drawing no.	AB/5807&5813/XA401	scale	1:1000
 建築署 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT			

CAD Ref. : /PWSC/5813PWSC(1000)g 10-01-1-1:1000




2.5m HIGH FENCE WALL CONSISTS OF 1.2m HIGH PARAPET WALL & 1.3m HIGH METAL FENCE.

2.5米高外牆
(包括1.2米高的護牆及
1.3米高的金屬欄)

1.2m HIGH BALUSTRADE
1.2米高欄杆

2.5m HIGH METAL FENCE
2.5米高金屬欄

title 292EP 新蒲崗四美街的1所36間課室小學 天台設施平面圖 LAYOUT PLAN OF THE ROOFTOP FACILITIES OF A 36-CLASSROOM PRIMARY SCHOOL AT SZE MEI STREET, SAN PO KONG	drawn by approved office	date date ARCHITECTURAL BRANCH	drawing no. AB/6370/XB001	scale 1:500
	ARCHITECTURAL BRANCH		 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	