

資料文件

立法會規劃地政及工程事務委員會

將軍澳發展計劃第二期餘下工程

目的

本文件旨在告知議員，當局建議興建一條區內幹路及一條行人天橋，以配合將軍澳第 45、55 和 65 區的規劃發展。

工程計劃的範圍和性質

2. 我們建議進行下列工程:-

- (a) 在介乎 D4 道路和 L654 道路之間的交匯處，建造一條 500 米長的雙線雙程分隔車路 D1 道路；
- (b) 興建一條行人天橋橫跨寶康路，以連接第 45 和 55 區；
- (c) 在 D1 道路沿途進行行人路、單車徑，以及相關的排水和環境美化工程；
- (d) 實施消減噪音措施，包括在 D1 道路沿途豎設約 100 米垂直式隔音屏障和 300 米懸臂式隔音屏障；以及
- (e) 就上文(a)至(d)項工程實施環境監察及審核計劃。

工地平面圖及建議工程的細節，詳載於附件 1 及 2。我們計劃在 2002 年 12 月展開建造工程，並在 2004 年 8 月竣工。

背景

3. 將軍澳市中心中部的發展包括在第 55、56、57、65、66 和 67 區的公共房屋、私人房屋、商業樓宇、政府合署、機構和社區設施，以及休憩用地。1998 年 5 月，我們在將軍澳市中心中部展開建造基礎建設工程，其中包括 D1 道路（北段）、D4 道路、以及 L651 和 L654 道路。工程分階段進行，預計於 2002 年 12 月完成。擬建的一段 D1 道路延接現有的寶康路，並將成為貫通將軍澳市中心南及北部的重要道路。

4. 在 1998 至 2001 年期間，我們完成了數個位於將軍澳市中心中部的公共房屋計劃，包括第 55 區的富康花園、第 57 區的唐明苑和第 65a 區的寶盈花園。這些房屋發展項目約可容納 36 000 人。五個學校工程項目亦已完成。餘下的發展項目將會由 2002 年年底至 2007 年逐步完成，當中包括在第 55a、55b、57a、57b 和 57c 區的私人房屋計劃，以及在第 65b 區的公共房屋和學校村計劃。餘下的房屋發展項目約可容納 37 000 人。為了應付建議的學校和房屋計劃所帶來的交通需求及改善市中心的交通情況，我們計劃於 2002 年 12 月開始築建擬建的 D1 路段，並於 2004 年 8 月完成有關工程。

5. 我們亦需要建造一條行人天橋橫跨寶康路，以提供一條安全的行人通路，連接第 55 區的住宅發展項目至寶康路南行線的巴士站與第 45 區的市鎮公園。擬建天橋的工程將於 2002 年 12 月展開，並於 2004 年 3 月完工。

公眾諮詢

6. 我們在 1997 年 1 月 28 日和 2001 年 10 月 4 日，就擬議工程諮詢西貢區議會交通及運輸委員會。委員會支持有關建議，並促請政府盡早實施這項工程計劃。

7. 我們分別在 1997 年 8 月 22 日及 2002 年 1 月 25 日，根據《道路（工程、使用及補償）條例》的規定，在憲報公布建議的行人天橋和道路計劃，其後並沒有接獲反對書。運輸局

局長分別在 1997 年 11 月 6 日和 2002 年 4 月 26 日批准進行有關工程。

未來路向

8. 我們計劃在 2002 年 6 月 12 日，尋求工務小組委員會支持，把上文第 2 段所述工程提升為甲級工程（預計費用為 \$7,530 萬元）。

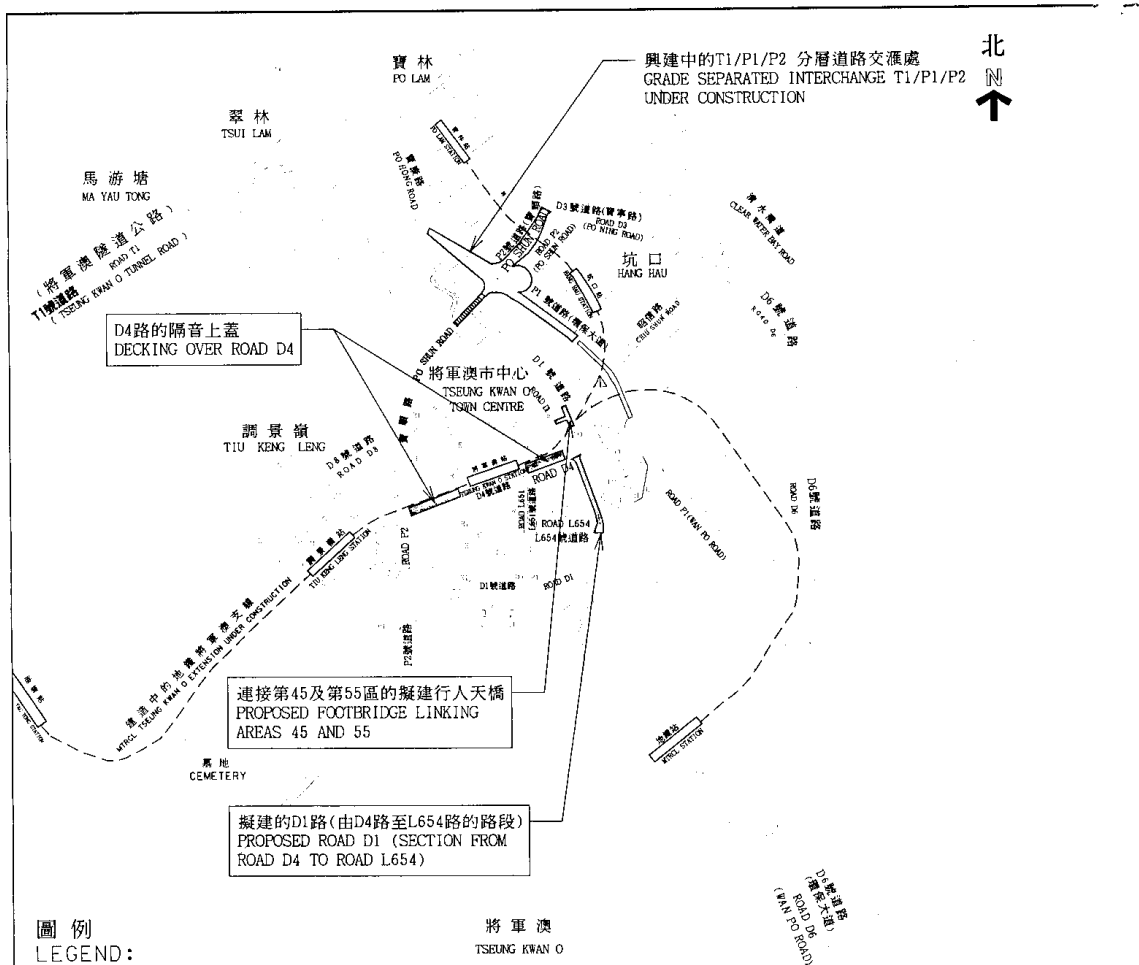
9. 如有需要，我們樂意向議員介紹工程計劃的具體內容。

附件



附件一 --- 平面圖編號 TK2299

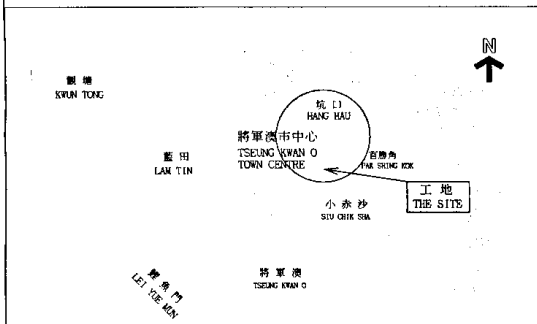
附件二 --- 平面圖編號 TK2294

規劃地政局
2002 年 5 月



圖例
LEGEND:

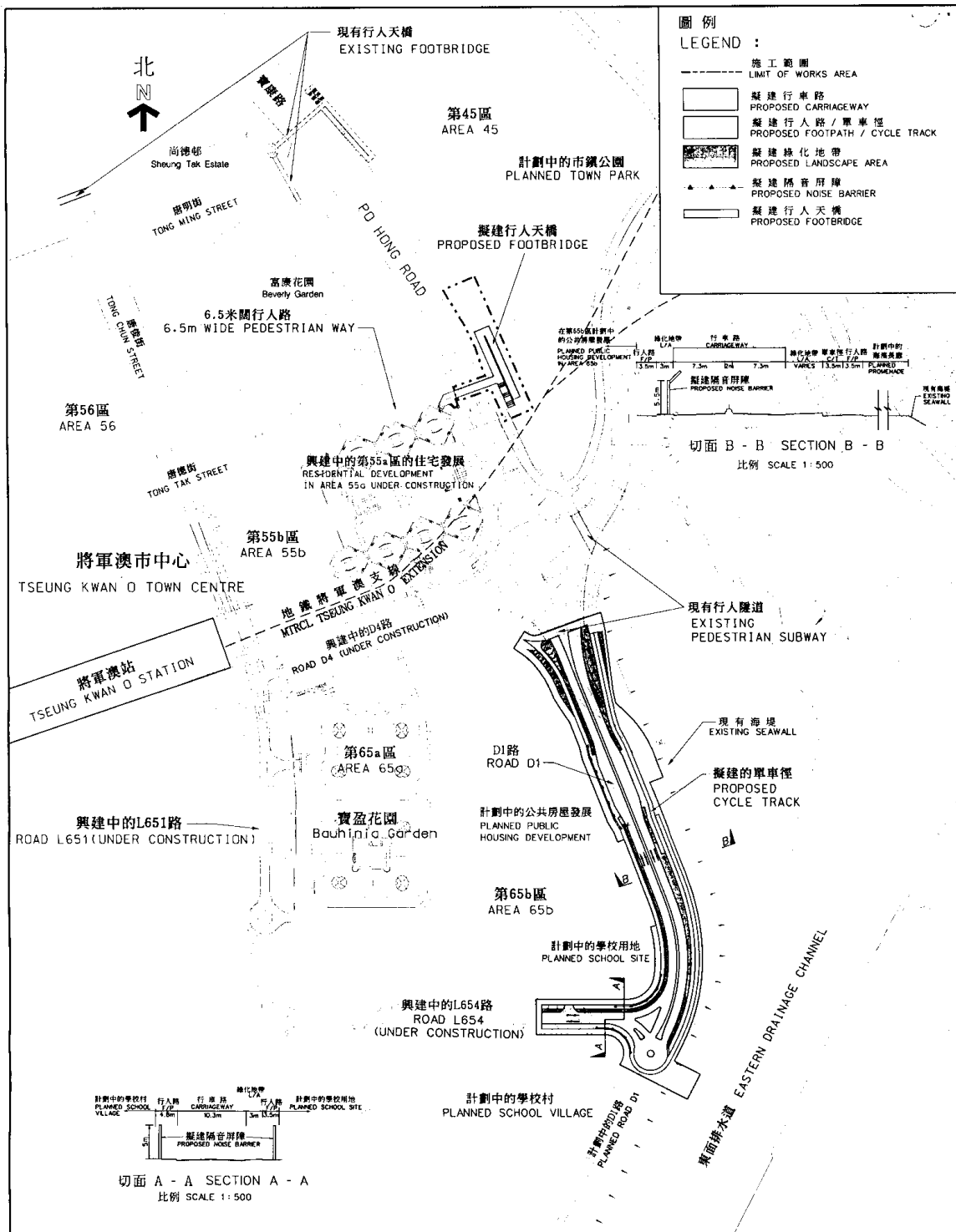
-  建議提升為甲級的工程
WORKS PROPOSED TO BE UPGRADED TO CATEGORY A
-  建議保留為乙級的餘下工程
REMAINING WORKS PROPOSED TO BE RETAINED IN CATEGORY B



索引圖 KEY PLAN 比例 SCALE 1 : 75 000

二〇〇二年至二〇〇三年年度工務小組委員會文件 P. W. S. C. SUBMISSION 2002-2003				項目編號 ITEM No. 277CL	
圖則名稱 drawing title 將軍澳發展計劃第 II 期 餘下工程 - 工地圖 TSEUNG KWAN O DEVELOPMENT, PHASE II, REMAINING ENGINEERING WORKS - SITE PLAN		繪圖 drawn S Y WONG	簽署 initial SY	日期 date 26.3.2002	辦事處 office 新界東拓展處 NT EAST DEVELOPMENT OFFICE
		核對 checked C H LAM	簽署 initial CHL	日期 date 24.4.2002	圖則編號 drawing no. 拓展署 TERRITORY DEVELOPMENT DEPARTMENT
		核准 approved J KWOK	簽署 initial JK	日期 date 25.4.2002	TK 2299
				比例 scale 1 : 20 000	

附件 1 Enclosure 1



二〇〇二年至二〇〇三年度工務小組委員會文件 P.W.S.C. SUBMISSION 2002-2003					項目編號 ITEM No. 277CL
圖則名稱 drawing title 將軍澳發展計劃第II期餘下工程 - 平面圖 TSEUNG KWAN O DEVELOPMENT, PHASE II, REMAINING ENGINEERING WORKS - LAYOUT PLAN	繪圖 drawn S K WONG	簽署 initial [Signature]	日期 date 18.2.02	比例 scale 1 : 3 000	辦事處 office 新界東拓展處 NT EAST DEVELOPMENT OFFICE
	核對 checked C H LAM	簽署 initial CHLam	日期 date 24.4.02	圖則編號 drawing no. TK2294	
	核准 approved J KWOK	簽署 initial [Signature]	日期 date 25.4.02	拓展署 TERRITORY DEVELOPMENT DEPARTMENT	

附件 2 Enclosure 2