

公營房屋建造流程圖 —— 由內部人員進行的工程項目

房屋委員會

房屋署

I. 選址

可用作興建公營房屋的用地是由規劃署及其他部門進行各種規劃及發展研究後選定，或是由房屋署進行技術研究後選定

選定的土地須由規劃地政局局長為首的規劃及土地發展委員會通過。由1997年起，這些土地會納入由財政司司長任主席的房屋用地供應督導委員會監察的建屋量預測內

II. 可行性研究

由1997年起，房署的工程策劃總經理（一個可由房署各職系人員出任的職位，職級為首長級第1點）會成立一個由不同類別的專業人員所組成的小組，着手進行有關的技術研究及制訂發展規範和發展成本上限

有關項目的土力工程師進行初步地盤勘測

由1997年起，策劃小組委員會負責審批工程項目的主要發展規範、發展成本上限及把有關工程項目列入公營房屋發展計劃內等事項

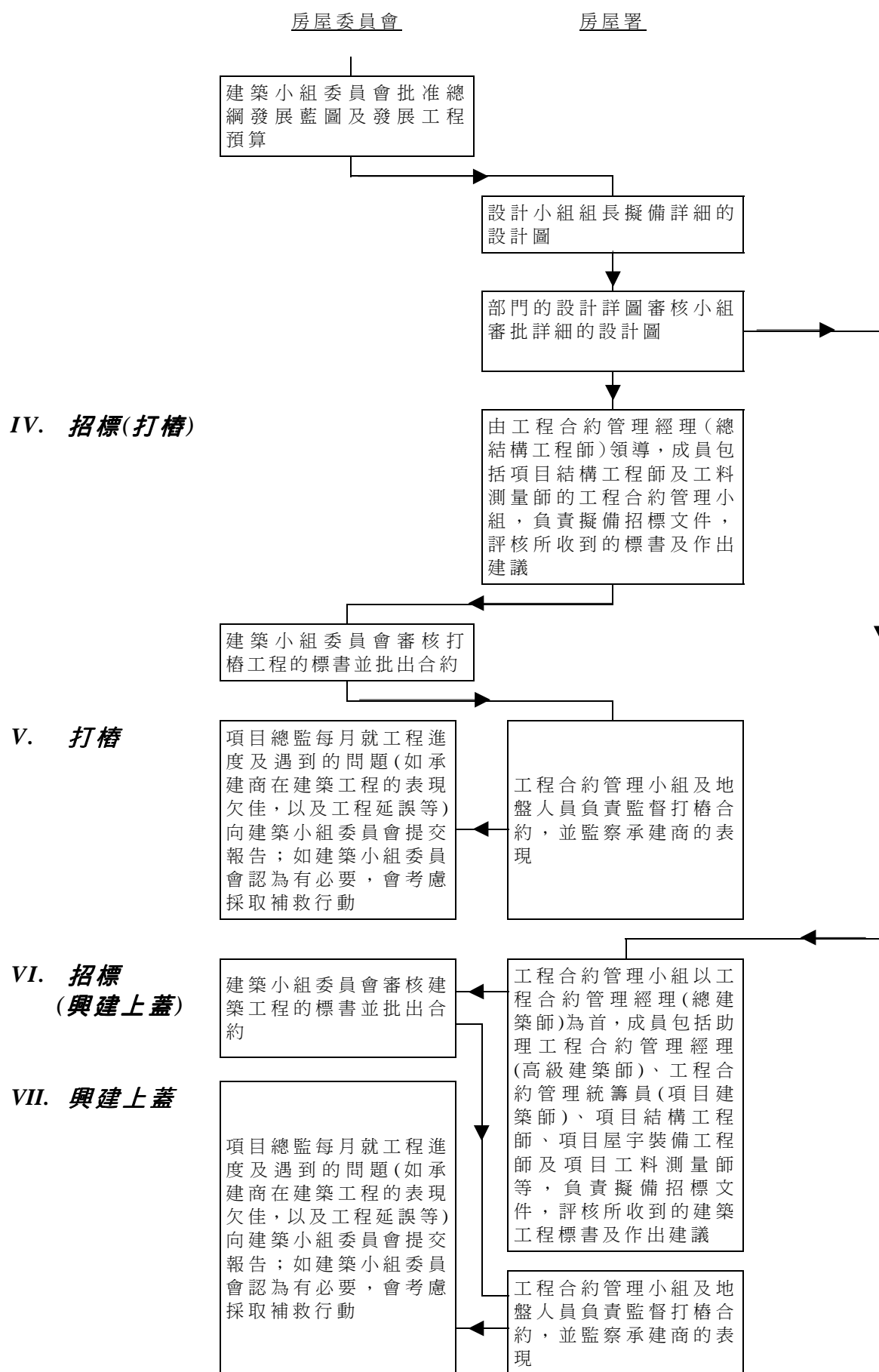
III. 設計

設計小組組長（總建築師）擬備總綱發展藍圖及發展工程預算

有關項目的土力工程師進行地盤勘測及擬備地基評估報告

由發展總監領導的工程設計審議小組委員會負責審批總綱發展藍圖及發展工程預算，以提交建築小組委員會審核；建築小組委員會不時參與有關工作

房屋委員會



資料來源：房屋署