

中區長臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書長
馮載祥太平紳士

Seen by SG 67x
ASG 1 ✓
ASG 2

馮秘書長：

深水埗區中小學校舍興建計劃

深水埗區議會曾先後於二零零四年二月二十四日及四月六日，討論由教育統籌局提交有關深水埗西九龍填海區建校計劃的文件(見附件一及二)。

議會欣悉，建議興建的兩所小學新校舍，將會作為本區原有辦學團體所主辦小學轉為全日制營辦之用，因此議會一致支持有關建校計劃。

至於中學新校舍方面，議會知悉，中學學額是按全港需求計算，校舍是由校舍分配委員會在考慮辦學團體的辦學質素、現時的校舍狀況等因素後作出分配，而當局原先認為只能在相同的條件下，才會優先考慮原區學校重置的申請。雖然議會支持優質教育的方向，但議會深感深水埗區有個別歷史悠久學校的校舍，經歲月磨損已變得殘舊，需要改建或修葺，因此議會認為在考慮分配校舍時，須以辦學質素及原區重置作為兩個相同重要的準則。基於席上局方代表承諾將以上意見向校舍分配委員會反映及加以考慮，因此議會支持中學新校舍興建計劃，並請局方稍後在校舍分配委員會處理有關申請事宜上，徵詢議會意見。

本區議會希望貴秘書處能夠將議會對於區內興建新的中學校舍的訴求，轉達立法會財務委員會，以便於考慮有關撥款申請時作參考之用。

深水埗區議會主席譚國僑

副本送：教育統籌局局長
(經辦人：總學校發展主任(深水埗及西貢)溫啓良先生)
深水埗民政事務專員

二零零四年五月四日

諮詢文件

深水埗西九龍填海區第十號地盆的
一所小學及一所中學的建校計劃

問題

教育統籌局需要在深水埗區增建小學以推行小學全日制政策。除此之外，亦需要在深水埗區增建中學用以重置一些樓齡過高及設備不足的中學校舍。

建議

2. 教育統籌局現建議在深水埗西九龍填海區第十號地盆興建一所有 36 間課室的小學及一所有 30 間課室的中學。擬建的小學及中學將於 2006 年落成。(詳見附件 1 校舍平面圖)

工程計劃的範圍和性質

3. 擬建的一間小學校舍將設有三十六間課室、另設有八間特別室、四間小組教學室、一間輔導活動室、兩間會見室、一間教員休息室、兩間教員室、一間會議室、一個學生活動中心、一個圖書館、一個禮堂、一個多用途場地及其他附屬設施。

4. 至於擬建的中學校舍將設有三十間課室、十五間特別室、三間小組教學室、一間輔導活動室、兩間會見室、一間教員休息室、一間教員室、一間會議室、一個學生活動中心、一個圖書館、一個禮堂及其他附屬設施。根據計劃，小學及中學的新校舍工程預計在二零零四年七月同時展開，並會在二零零六年七月落成。

理由

5. 政府承諾到二零零七/零八學年，所有小學生均可入讀全日制學校。深水埗區現分別有 16 間全日制及 18 間半日制公營小學（在同一校舍內的上午校和下午校為兩間學校），共提供 471 間課室。教育統籌局將會用興建新校舍及其他措施來協助這些半日制小學在二零零七/零八學年或之前轉為全日制營辦。(詳見附件校 2)

6. 至於擬建的中學，則是用作重置一些樓齡過高及設備不足的中學校舍作為政策目標而興建。該等樓齡過高及設備不足的校舍，通常都未能透過學校改善工程或原址重建來徹底改善其教、學環境。另一方面，有一些校舍的地盤非常狹窄，其面積遠小於現時的標準地盤（30室中學的最新標準是6,950平方米），加上這些校舍的樓齡亦很高，對於這些學校應予另覓土地興建新校舍。

7. 一直以來，政府很重視教育工作的推展，上述的情況若繼續存在，實有違我們的抱負；故教育統籌局認為需要繼續興建新校舍，為一些校舍樓齡較高、設備不足，但受家長歡迎學校，提供改善教、學環境的設施。

徵詢意見

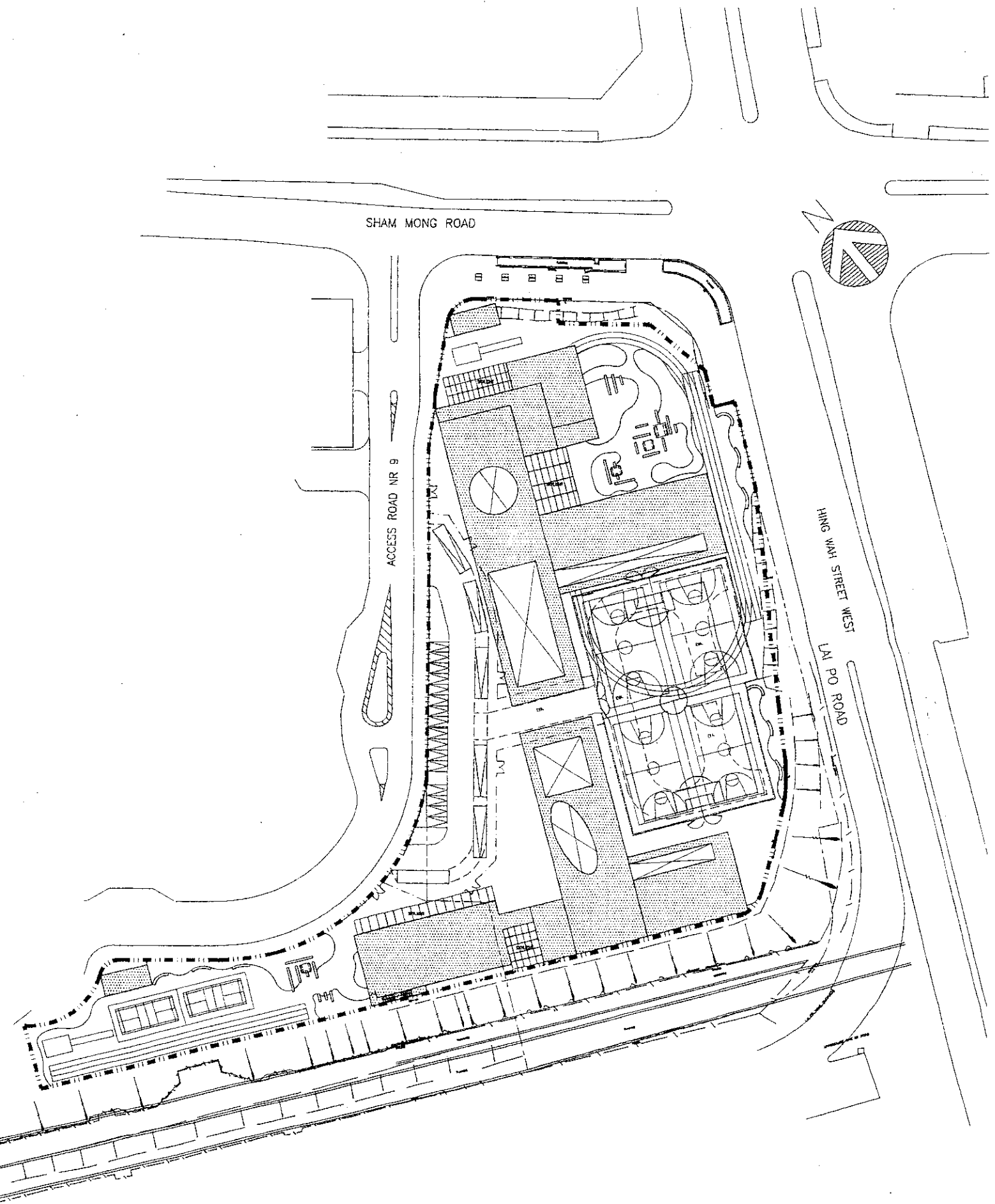
8. 請各委員支持上述建議。

教育統籌局建校組

二零零四年二月

深水埗西九龍填海區第十號地盆的
一所小學及一所中學的建校計劃

附件 1



二零零四年至二零零七年深水埗區小學全日制學額的供求估計

該年九月	2004	2005	2006	2007
需求的課室數目	622	638	624	603
供應的課室數目	469	500	526	544
課室剩餘/不足(-)數目	-153	-138	-98	-59
需求的學校數目(30 課室計算)	5.1	4.6	3.3	2.0

2005 年落成的學校：位於長沙灣道的一所小學(興建中)。

2006 年落成的學校：位於西九龍填海區第十號地盆的一所小學
(本建校計劃)

2007 年落成的學校：位於西九龍填海區第十號地盆的另一所小學
(尚未提交區議會);另兩所學校正在計劃中。

教育統籌局建校組

二零零四年二月

深水埗區議會文件 36/04

諮詢文件

深水埗區公營學校建校計劃的規劃及提供 深水埗西九龍填海區第十號地盆的建校計劃

引言

教育統籌局曾於二月二十四日就西九龍填海區第十號地盆兩所新校舍的建校計劃諮詢深水埗區議會。經討論後，區議會要求當局提供有關區內中、小學學額的整體規劃資料及提出將擬建中學作為重置原區學校的訴求。本文旨在就有關提問、西九龍填海區第十號地盆兩所新校舍的建校計劃及在現時建校計劃內區內的其他建校項目(工程編號：3256ES, 3319EP及3338EP)^註向議員提交補充資料(詳見附件一)。

理由

2. 政府承諾到2007/08學年，大致上為所有小學生提供全日制學額。深水埗區現有15所全日制小學，18所半日制小學(在同一校舍內的上午校和下午校為兩間學校)，共開設553班(詳見附件二)。教育統籌局預測，深水埗區在2007/08學年或以前全面推行小學全日制，須增設59間課室(詳見附件三)。擬建的兩所小學(3338EP及3319EP)已分別分配予區內的瑪利諾神父教會學校及聖公會聖多馬小學(與聖公會基榮小學一同轉制)作為轉全日制營辦之用。

3. 在深水埗區內，除大坑東宣道小學外，其他公營小學均已採用全日制方式營辦或已確定轉制的方案。當局會繼續與大坑東宣道小學的辦學團體磋商，以尋求一個妥善安排的方案。

^註 西九龍填海區第十號地盆是一個包括學校及公共房屋的綜合發展區。按照規劃，該發展區共有兩所小學及一所中學。教育統籌局於二月二十四日的區議會會中只提交了兩所新校舍(3256ES及3319EP)的建校計劃。但在該次會議以後，同區另一個建校計劃(3338EP)漸趨成熟，亦被提升至乙類工程；故當局決定在是次會議中一併提交區議會作討論。

4. 至於中學學額方面，當局是按全港整體情況，規劃和提供中學學位。由於中學人口仍持續增加，我們需要確保在未來數年，學位相應增加，足以應付需求。深水埗區現有 14 所資助中學及 1 所官立中學，共開設 436 班（詳見附件四）。

5. 由於很多現有的學校是按照舊有的規劃標準和設計來建造，故當局已透過學校改善工程計劃，在切實可行的範圍內改善這些學校的校舍設施。但是礙於實際環境或技術上的限制，可作改善的程度有限；因此，在財政資源許可及土地可供撥用的情況下，當局會計劃逐步重建或重置現有設施不足的學校，使這些學校的設施能符合現時的標準，從而確保學校的環境和設施得以繼續改善，以利提供優質教育。擬興建的中學校舍(3256ES)是用作重置校舍設施低於標準的學校。

6. 深水埗區內現時共有 15 所公營中學；當中 1 所是按 2000 年設計標準興建，12 所已被接納加入學校改善工程計劃中。另外兩所未能透過學校改善工程計劃以進行設施改善的中學（德貞女子中學及路德會協同中學）將會透過重建或重置方式獲得改善。（詳見附件四）

7. 實際上，全港約有 20 多所學校已被斷定為不可能在學校改善工程計劃下予以改善其校舍設施。此外，第一至第三期學校改善工程計劃的工程範圍，亦遠少於最近兩期計劃為有關學校進行改善的工程範圍。多項必要的教學設施，例如電腦輔助學習室和語言室，只見用於採用 2000 年設計的學校中。由於該等設計是在數年前才引入，此後便成為了學校改善工程計劃現有標準。

8. 教育統籌局備悉深水埗區議會希望將擬興建的中學校舍必須用作重置區內中學的建議。原區重置本應是一個很好的理念，但急需重置的學校與可用作為建校用地不一定處於相同或鄰近的地區內，並在財政資源及可供撥用土地的考慮下，當局必須考慮其他因素，例如現有校舍進行學校改善計劃的可行性、校舍的狀況、地盆的大小、有關學校的辦學質素等。故此，當局認為只能在相同的條件下，原區重置申請可獲考慮優先。在最近一次的校舍分配安排中，德貞女子中學獲得原區重置便是一個好例子。

建議

9. 請各議員支持在西九龍填海區第十號地盆擬興建一所中學(3256ES)及兩所小學(3319EP及3338EP)的建校計劃。

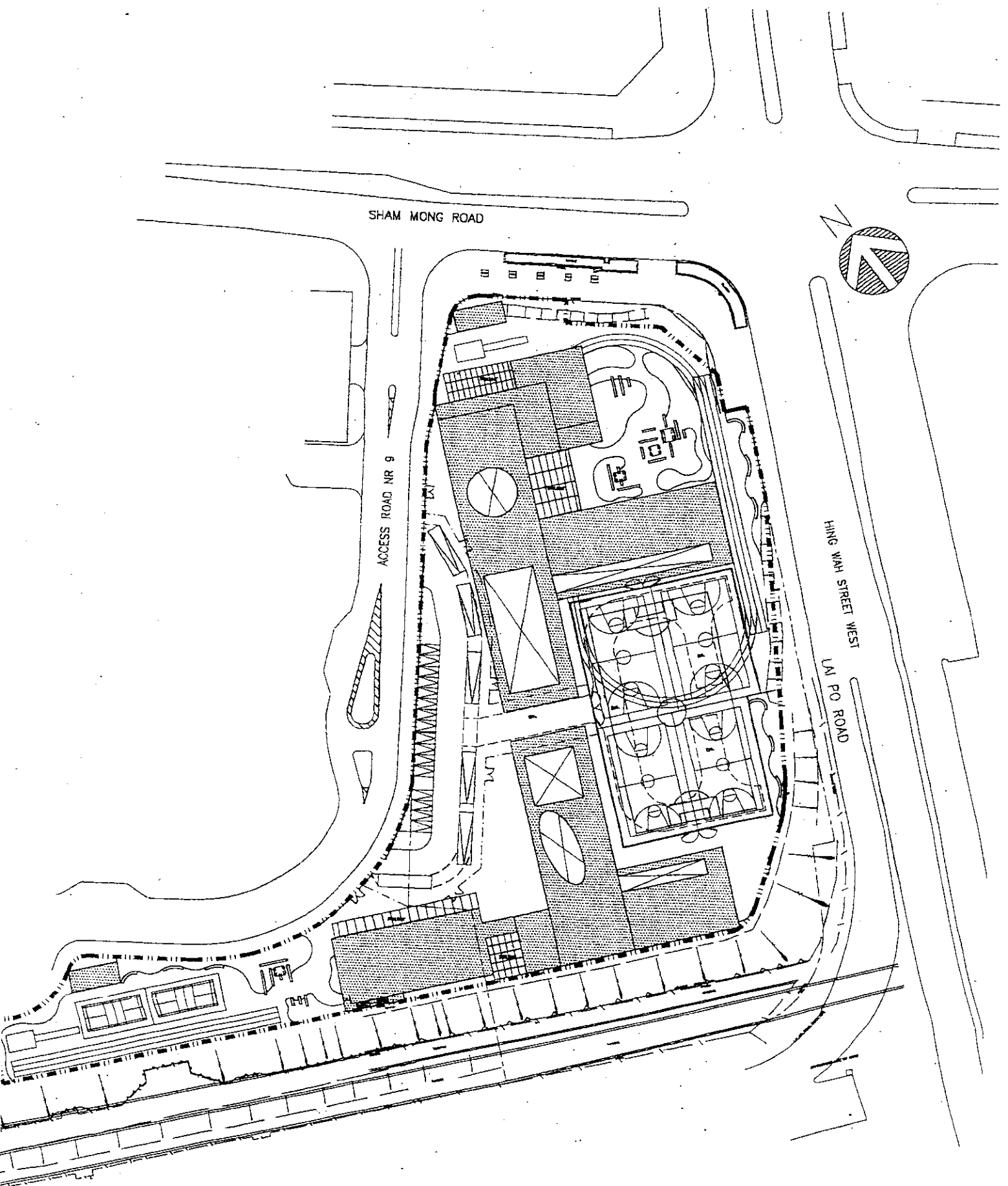
教育統籌局建校組

二零零四年三月

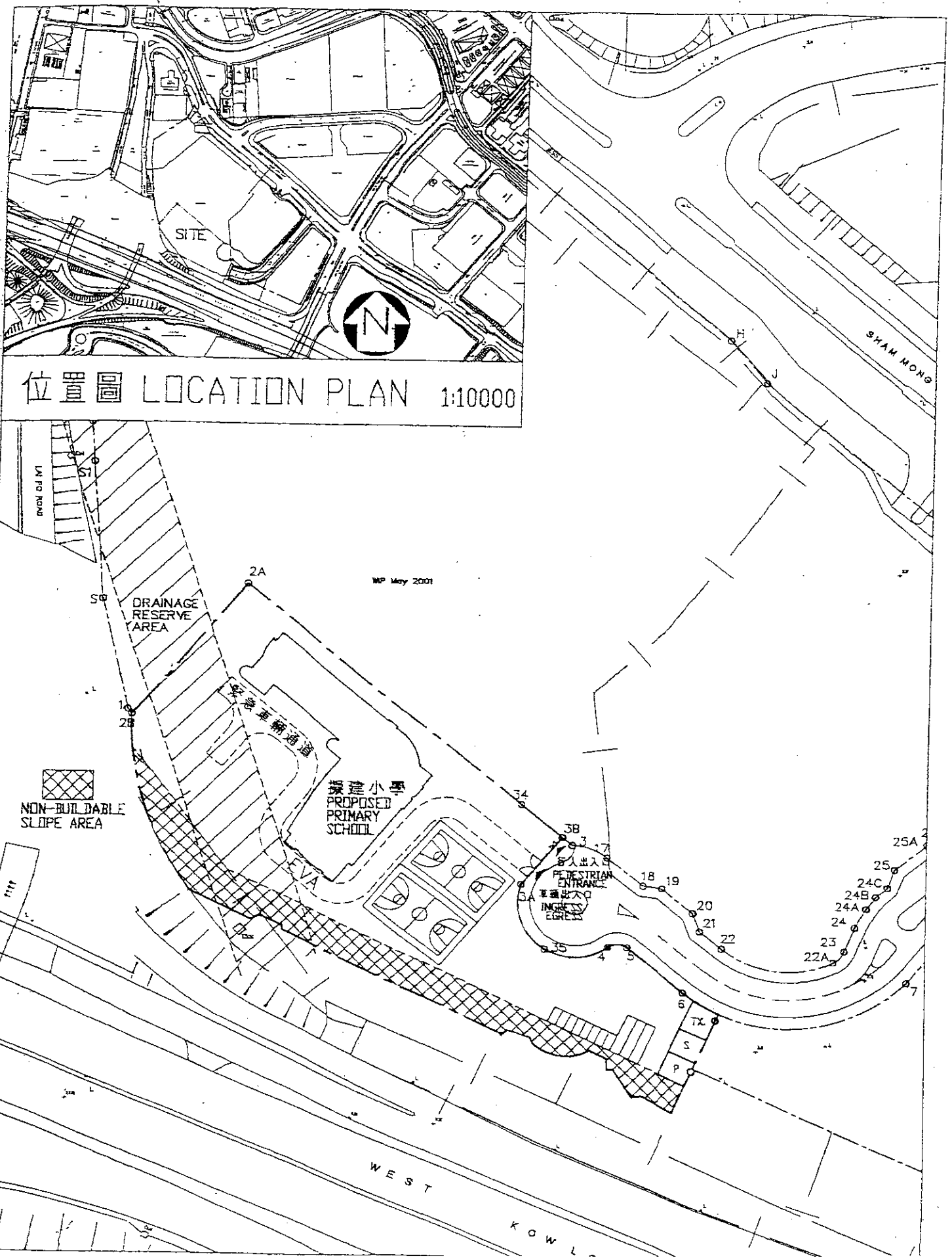
深水埗區內未來數年的建校計劃簡介

工程編號	3256ES 及 3319EP	3338EP
位置	西九龍填海區第十號地盆	西九龍填海區第十號地盆
校舍數目及類別	一所小學及一所中學	一所小學
校舍設計模式及課室數目	非標準設計 30 室中學及 36 室小學	非標準設計 30 室小學
用途	小學：作為聖公會聖多馬小學及聖公會基榮小學一同轉全日制營辦之用 中學：作重置及重建之用。尚未分派。	作為瑪利諾神父教會學校轉全日制營辦之用
工程類別	乙類工程	乙類工程
擬提交立法會財務委員會會議的日期	2004 年 4 月	2005 年 5 月
落成日期	2006 年 7 月	2007 年 7 月
校舍設計平面圖/位置圖	圖一	圖二

圖一：西九龍填海區第十號地盆一所小學(3319EP)及一所中學(3256ES)的校舍設計平面圖



圖二：西九龍填海區第十號地盆第二所小學
(3338EP)的位置圖



深水埗區小學開設班數一覽表

(2003/04)

數目	學校名稱	上課時間	開設班數	備註
1	大坑東宣道小學	上午/下午	12/12	
2	李鄭屋官立小學	上午/下午	13/24	預期 2007 年前轉為全日制。
3	嶺南同學會小學	上午/下午/全日	8/6/3	已開始採用混合制。
4	瑪利諾神父教會學校	上午/下午	12/12	已獲分配區內新校舍。
5	白田天主教小學	上午/下午	22/15	已獲批准於 9/2005 轉為全日制。
6	聖公會基愛學校	上午/下午	24/21	已獲分配區內新校舍。
7	聖公會聖紀文小學	上午/下午	24/23	已獲分配區內新校舍。
8	聖公會聖多馬小學	上午/下午	18/18	已獲分配區內新校舍。
9	深水埗街坊福利會小學	上午/下午	12/10	2004/05 學年開始採用混合制。
小 結			289	
10	深信學校	全日	12	
11	五邑工商總會學校	全日	9	
12	福榮街官立小學	全日	24	
13	香港四邑商工總會學校	全日	9	
14	寶血會嘉靈學校	全日	30	

15	九江商會學校	全日	11	
16	荔枝角天主教小學	全日	26	
17	寶安商會學校	全日	8	
18	三水同鄉會湯恩佳學校	全日	10	
19	新會商會九龍學校	全日	14	
20	天主教善導學校	全日	24	
21	深水埗官立小學	全日	25	
22	聖方濟愛德小學	全日	24	
23	旅港開平商會學校	全日	18	
24	英華小學	全日	20	
小 結			264	
總 數			553	

二零零四年至二零零七年

深水埗區小學全日制學額的供求估計

該年九月	2004	2005	2006	2007
需求的課室數目	622	638	624	603
供應的課室數目	469	500	526	544
課室剩餘/不足(-)數目	-153	-138	-98	-59
需求的學校數目(30課室計算)	5.1	4.6	3.3	2.0

2005年落成的學校：位於長沙灣道的一所小學(興建中)。

2006年落成的學校：位於西九龍填海區第十號地盆的一所小學(3319EP)。

2007年落成的學校：位於西九龍填海區第十號地盆的另一所小學(3338EP)。

深水埗區中學開設班數一覽表

(2003/04)

數目	學校名稱	開設班數
1	佛教大雄中學	28
2	中華基督教會銘賢書院	29
3	長沙灣天主教英文中學	31
4	廠商會中學	26
5	路德會協同中學	29
6	香港四邑商工總會黃棣珊紀念中學	30
7	寶血會上智英文書院	31
8	瑪利諾神父教會學校	24
9	天主教南華中學	26
10	聖母玫瑰書院	27
11	德貞女子中學	39
12	德雅中學	24
13	東華三院張明添中學	32
14	英華書院	31
15	九龍工業中學	29
總數		436

附件五

深水埗區內退出學校改善工程計劃
的學校數目(以校舍計算)

	小學	中學	特殊學校	退出理由
	2	1	0	技術上不可能
	0	1	0	計劃原址重建
	0	0	1	已獲派新校舍
	1	0	0	已遷往他區
總數	3	2	1	

深水埗區內可經由學校改善工程計劃
以改善設施的學校數目(以校舍計算)

學校改善計劃	已完成工程			未完成工程			總數
	小學	中學	特殊學校	小學	中學	特殊學校	
第一期	1	1	0	0	0	0	2
第二期	5	0	0	0	0	0	5
第三期	1	6	1	0	0	0	8
第四期	1	0	0	1	0	2	4
最後一期	0	0	0	8	5	3	16
總數	8	7	1	9	5	5	35