

立法會交通事務委員會

泊車位供求情況報告及有關改善措施的進展

目的

本文件闡述本港泊車位最新的供求情況，並匯報實施《第二次泊車位需求研究》建議的各項改善措施的進展。

背景

2. 我們在二零零零年五月進行第二次泊車位需求研究，並於二零零二年十一月完成該研究。是項研究檢視本港的泊車和上落客貨設施的最新情況、檢討有關現時和日後本港泊車位需求的問題，對未來十年的泊車位情況作出評估，並針對這些問題建議補救措施。該研究的初步結果和建議已於二零零二年三月提交議員參閱，詳細進度報告則隨後在二零零三年六月提交。

3. 我們根據是項研究發展出來的兩套工具，即地理訊息系統泊車位供應資料庫和策略性泊車位需求預測模型，來評估最新和未來的泊車位供求情況。前者以空間資訊格式儲存數據，提供中央資料庫儲存最新的泊車位供應資料，方便更新或檢索，後者則用以預測未來的泊車位需求情況。

泊車位供求情況

4. 不同類別的車輛，泊車位供求情況各異。每類車輛對泊車位的需求，與該類車輛的數目關係密切。截至二零零三年九月，在香港領有牌照的車輛總數約為522 700輛，其中私家車佔64.7%，貨車佔21.5%，旅遊巴士佔1.4%，電單車佔5.7%，的士佔3.5%，公共小型巴士佔0.8%，至於其餘的2.4%為政府車輛、特別用途車輛及專營巴士。

5. 我們採用泊車位需求預測模型來評估四大類車輛的泊車位需求。該四類車輛分別為私家車(包括小型客貨車¹和的士)、貨車²、旅遊巴士及電單車，合共約佔本港車輛總數大約96.8%。的士列入私家車一類，原因是的士的車身大小和司機的泊車行為均與私家車相若。同樣，小型客貨車由於可停泊在私家車泊車位，因此也被列入私家車而非貨車一類。泊車位的供應則由路旁及非路旁泊車設施的數量決定。

6. 我們估計香港的車輛總數會由二零零三年九月的522 700輛，到二零零六年上升至573 900輛，並在二零一一年再升至645 300輛。換言之，截至二零一一年的每年平均增長率為2.7%。二零零六年和二零一一年的泊車位供應評估，均以現有泊車位數目和最新的土地用途規劃數據預測為基礎。我們採用現行的《香港規劃標準與指引》所公布的泊車位標準，計算發展項目的泊車位供應量。至於整體需求預測結果及分區數字則概述於**表1**。各類別車輛的詳細情況見下文。

私家車

7. 私家車司機日間駕車往返辦公地點、商舖及消閒地點，而夜間則需把車輛停泊於居所附近。以下各段分別分析日間和夜間的泊車位情況。

夜間泊車位

8. **圖1**顯示全港夜間私家車泊車位的供求情況，**表2**則按地區開列有關資料。以全港的情況來說，私家車泊車位出現過剩的情況。由二零零二年十二月至二零零三年九月期間，夜間的私家車泊車位需求量由396 400個減少至391 700個。同期的泊車位供應量則由486 100個減少500個至485 600個。整體過剩數目由二零零二年十二月的89 700個，到二零零三年九月升至93 900個。以個別地區而言，只有北區出現私家車泊車位短缺的情況。

¹ “小型客貨車”指車身屬客貨車類型的輕型貨車。

² 貨車再分為車身屬貨車類型的輕型貨車、中型／重型貨車及貨櫃車。

9. 我們預測過剩數目會由二零零三年九月的93 900個，逐步下降至二零零六年的83 400個，到二零一一年再降至70 800個。以個別地區而言，在二零零六年北區的泊車位仍有短缺。到了二零一一年，北區及北大嶼山均出現泊車位短缺的情況。

日間泊車位

10. 圖2顯示全港日間私家車泊車位的情況。截至二零零三年九月，日間泊車位供求量分別為133 400個及237 700個，有104 300個過剩的泊車位。雖然整體而言泊車位供應充裕，但有些地區會間中出現供不應求的情況。例如灣仔區整體而言雖有過剩泊車位，但在假日下午時段，由於人潮集中前往銅鑼灣購物區，因此該區的泊車位仍是供不應求。

11. 展望將來，私家車日間泊車位過剩的數目，預計會由二零零三年九月的104 300個，到二零零六年上升至110 400個，而到二零一一年時則會減至101 800個。

貨車

12. 貨車可以按照對泊車位大小的要求，分為輕型貨車、中型／重型貨車和貨櫃車三類。輕型貨車標準的泊車位大小為7米乘3.5米，中型／重型貨車為11米乘3.5米，貨櫃車則為16米乘3.5米。正如第5段所述，由於輕型貨車車身大小與私家車相若，而且通常停泊在私家車泊車位，因此被列入私家車而非貨車一類。

夜間泊車位

13. 圖3顯示全港貨車夜間泊車位的整體供求情況，按地區劃分的數字則載於表3。在二零零二年十二月至二零零三年九月期間，全港貨車的數目由73 700輛減至72 800輛。同一期間，貨車泊車位的供應增加2 000個，故此貨車泊車位短缺數目，由二零零二年十二月的13 300個減至二零零三年九月的10 400個。不過，根據運輸署在二零零三年五月進行的《跨境交通調查》，大約有7 600輛貨車經常在內地通宵停泊。此外，第二次研究估計本港有4 000輛貨車在夜間行駛。這兩個因素把貨車夜間泊車位的短缺數目減至10 400個。

14. 我們預計貨車夜間泊車位的需求會在二零零六年上升至73 500個及在二零一一年上升至75 300個。雖然如此，車位供應方面亦將會有所增加，故此全港貨車泊車位整體短缺數目，預計會由二零零三年九月的10 400個減至二零零六年的7 700個及二零一一年的5 700個。由於本港與廣東地區的經濟聯繫將會更為緊密，我們相信會有更多貨車在內地通宵停泊，因此，整體短缺的數目相信會低於上述預測。

15. 仔細研究各類貨車的類別，可見輕型貨車泊車位短缺的數目，一如圖4所示，會由二零零三年九月的3 800個減至二零零六年的2 600個，二零一一年再減至600個。圖5則顯示中型／重型貨車泊車位短缺的數目，會由二零零三年九月的6 200個減至二零零六年的4 600個，二零一一年再減至4 300個。圖6顯示貨櫃車泊車位短缺的數目，會由二零零三年九月的400個，增至二零零六年的500個，二零一一年再增至800個。

日間泊車位

16. 大部分貨車都在日間出動，因此所需的泊車位遠較夜間為少。圖7顯示貨車日間泊車位的供求情況。各類貨車泊車位並沒有短缺情況。貨車日間泊車位整體過剩的數字，已由二零零二年十二月月的14 400個增至二零零三年九月的15 200個。

17. 我們預計未來各類貨車泊車位在日間仍會有過剩的情況。正如圖7所示，我們預計整體過剩數目會由二零零三年九月的15 200個，到二零零六年升至16 700個及到二零一一年再升至16 800個。

電單車

夜間泊車位

18. 如圖8顯示，二零零三年九月全港電單車泊車位的需求量和供應量分別為29 400個及19 300個。夜間泊車位整體短缺數目由二零零二年十二月月的10 400個，到二零零三年九月微降至10 100個。表4載有按地區劃分的數字。

19. 至於電單車夜間泊車位日後的供求量方面，我們預計泊車位整體的短缺數目會由二零零三年九月的10 100個減至二零零六年的8 200個及二零一一年年的7 700個。

日間泊車位

20. 從圖9可見，二零零三年九月全港電單車日間泊車位的需求量和供應量分別為7 900個及7 700個。泊車位短缺數目由二零零二年十二月的400個，到二零零三年九月降至200個。

21. 我們預計在二零零六年，電單車日間泊車位的數目足以應付需求，到二零一一年更會有400個過剩的泊車位。

旅遊巴士

夜間泊車位

22. 圖10顯示旅遊巴士夜間泊車位的供求情況，按地區劃分的數字則載於表5。在二零零二年十二月至二零零三年九月期間，旅遊巴士泊車位的需求由6 900個增至7 000個。同期供應量微增100個，其中大部份設於路旁，因此夜間泊車位的整體短缺數目仍為3 700個。

23. 鑑於政府大力推動旅遊業，我們預計旅遊巴士的數目日後會有所增長。我們預計旅遊巴士泊車位的需求量，會由二零零三年九月的7 000個，到二零零六年增至7 500個，並於二零一一年再增至8 500個。由於在車位供應方面並會有所增加，二零零六年旅遊巴士夜間泊車位整體短缺數目，與二零零三年九月數字相同(即3 700個)，但到二零一一年時會升至4 000個。

日間泊車位

24. 由於旅遊巴士數目相對較少，而且大部分在日間都會在路面行駛，因此日間泊車位的問題不大。根據預測，旅遊巴士日間泊車位在二零零六年及二零一一年年的供應問題不大。不過，受遊客歡迎的地方卻有上落客設施不足的情況。

的士

25. 正如第5段所述，在計算的士的泊車位供求數目時，的士被列入私家車的類別。據我們觀察，的士泊車位的供應問題不大。雖然如此，我們會繼續在全港提供更多半小時的咪錶泊車位，以配合的士司機在日間交更、用膳和上洗手間等需要。

公共小型巴士(公共小巴)

26. 公共小巴分為紅色小巴和專線小巴。由於小巴的總數維持在4 350輛，因此，公共小巴泊車位的需求甚為穩定。在泊車位供應方面，公共小巴可以停泊在公共小巴士站，短期租約土地，以及路旁的小巴泊車位。二零零三年九月，全港的公共小巴泊車位供應充足³。

通宵泊車調查

27. 除比較泊車位的供求量外，我們亦進行了兩項實地調查，以了解泊車位的實際供求情況。這兩項調查，分別為路旁通宵泊車調查及短期租約土地通宵泊車使用率調查。

28. 路旁通宵泊車調查在午夜時分進行，務求能在情況最嚴重的時候記錄有關數字。最新的調查結果與泊車位短缺/過剩評估所得的數字對比如下：

車輛類別	夜間泊車位 過剩(+)/短缺(-)的數目	夜間在指定/正式泊車位以 外地點停放車輛的數目
私家車	+93 900個	10 400輛
電單車	-10 100個	900輛
旅遊巴士	-3 700個	800輛
輕型貨車	-3 800個	2 300輛
中型/重型貨車	-6 200個	2 500輛
貨櫃車	-400個	1 300輛

³ 我們沒有估計公共小型巴士在二零零六年和二零一一年的泊車位供求情況，由於日間大部份的公共小型巴士都在行駛，而於夜間非營業時間則停泊在公共小巴士站，公共交通交匯處，或沿寂靜的路旁停泊，故此公共小型巴士並不包括在第二次研究之內。

29. 調查結果顯示，泊車位短缺的情況，並沒有跟據理論評估那麼嚴重，主要原因是由於有關評估只把正式泊車位的供應量計算在內。實際上，車輛還會在批發市場、工廠、村屋旁邊的空地，以及有待發展的非政府土地上停泊。雖然這些車輛並非停泊在正式的泊車位，但一般而言並無障礙交通，故此有些理論上有泊車位短缺情況的地區並沒有出現嚴重的泊車問題。

30. 另一項有關實際泊車位供求情況的調查，是短期租約土地用作通宵泊車用途的調查。最新調查結果顯示，短期租約土地上的泊車位在夜間的使用率約為70%，仍有約422 000平方米的空地可作泊車用途。這些未有用途的土地可以用以停放10 550輛輕型貨車，或7 000輛中型/重型貨車，或4 700輛貨櫃車，或7 000輛旅遊巴士，或84 000輛電單車。

補救措施

31. 我們現正積極實施補救措施，以平衡泊車位供求不相配的問題。由有關政府部門代表組成的「泊車位工作小組」，負責監察各項改善措施的實施情況。以下各段說明各主要補救措施的進展。

引用已修訂的《香港規劃標準及指引》

32. 已修訂的《香港規劃標準及指引》自二零零三年四月起生效。為使住宅樓宇提供私家車泊車位的標準更具彈性，我們在新的指引加入兩個調整因素，即發展項目樓宇平均單位面積，以及發展項目與鐵路車站的距離。標準經修訂後，私家車泊車位的數目會有所減少，以盡量避免出現供應過剩的情況。

33. 此外，我們亦在《香港規劃標準及指引》加入有關旅遊巴士、使用石油氣驅動的車輛及傷殘人士駕駛的車輛的指引；為在商業設施提供輕型和重型貨車上落處訂定新比例；修改停泊標準使電單車泊車位的設計更為靈活，以及為工商業樓宇設定新的泊車位標準。單車的泊車指引亦已被修訂。這些指引將會因應環境因素的改變而更有效地滿足不同類型車輛的泊車需求。

設置多層停車場

34. 政府一貫的政策，是鼓勵透過賣地或推行發展計劃時在聯用大廈提供公共泊車位，以解決某類車輛泊車位不足的問題。例如，為解決赤柱在周末及假日期間的泊車位需求，我們正計劃興建一個政府多層停車場，提供247個私家車泊車位及12個電單車泊車位。此外，當局會在寶鄉街一幅樓宇發展用地興建一個多層停車場，為100輛私家車、20輛貨車及15輛電單車供泊車位，以助解決大埔中心區非法泊車的問題。

彈性提供電單車泊車位

35. 根據《香港規劃標準及指引》的最新修訂，須連續一行劃設5個電單車泊車位的規定經已被取消，因而在新發展項目內電單車泊車位的設計可以更具彈性及互相協調。新標準亦鼓勵在發展項目的零散角落提供電單車泊車位，從而利用所有空間。

36. 二零零四年一月，運輸署檢討轄下各多層停車場的使用率後，把部分私家車泊車位改劃為270個額外的電單車泊車位。該署會繼續留意停車場的使用率，並會進一步調節不同泊車位的供應量以配合區內需求。

使用短期租約土地作泊車用途

37. 截至二零零三年九月為止，本港共有212個短期租約停車場，分別為私家車、貨車及旅遊巴士提供25 200個、11 700個及700個泊車位。使用短期租約土地作泊車用途，確能有效為不同種類車輛提供大量泊車位，以彌補本港泊車位的不足。

38. 基於商業方面的原因，部分短期租約停車場營辦商較喜歡提供私家車泊車位，而對提供其他種類車輛的泊車位興趣不大。運輸署現正與地政總署合作，實施特別租約條款，在續約及批出新約時，規定營辦商為某些類別的車輛提供最低限度的泊車位數目。透過更改部分現有私家車泊車位，我們粗略估計或可在二零一一年之前分別增設1 700個、8 000個及600個貨車、電單車及旅遊巴士泊車位。

在貨櫃後勤用地提供貨車／旅遊巴士泊車位

39. 目前，我們已利用新界65幅貨櫃後勤用地，提供5 430個貨車及2 270個旅遊巴士泊車位。我們計劃再利用位於九號貨櫃碼頭及葵涌一帶的另外15幅同類土地，以便在將來額外提供4 620個貨車泊車位及1 930個旅遊巴士泊車位。

主要補救措施的成效

40. 我們相信以上各項主要補救措施的成效如下：

	貨車				電單車	旅遊巴士
	輕型貨車	中型/ 重型貨車	貨櫃車	總數		
預測二零一一年夜間泊車(最嚴重時)的情況(A)	-600	-4 300	-800	-5 700	-7 700	-4 000
主要補救措施						
提供多層停車場	0	20	0	20	27	0
改劃短期租約用地私家車泊車位以供其他車輛使用	180	1 280	240	1 700	8 000	600
在貨櫃後勤用地提供車位	3 000	5 350	1 700	10 050	0	4 200
總數(B)	3 180	6 650	1 940	11 770	8027	4 800
預測二零一一年實施主要補救措施後的情況(A) + (B)	+2 580	+2 350	+1 140	+6 070	+327	+800

備註：+ 過剩的數目；- 短缺的數目

旅遊巴士上落客設施

41. 鑑於訪港遊客的數目繼續增加，我們認為必須持續檢討現時及計劃中位於全港27個主要旅遊景點的泊車位，有關詳情載於表6。我們會繼續密切留意旅遊巴士對上落客設施的需求，以促進旅遊業的發展，並同時疏導交通。

未來路向

42. 對政府來說，要在未來數年在各類車輛泊車位的供求問題上達致合理而又能駕馭的平衡，實在是一項挑戰。為達成這個目標，我們會提供足夠的泊車位，並遏止因泊車位不足而衍生的非法泊車問題。

43. 跨部門「泊車位工作小組」會繼續協調、監管及檢討所有有關改善泊車問題的措施的實行情況。該工作小組會繼續每季開會討論各項補救措施的進展及落實措施時所遇到的問題，並研究新措施以紓解泊車情況。

環境運輸及工務局
二零零四年六月

表 1

二零零六和二零一一年泊車位情況

車輛種類	泊車位情況	二零零六年按地區劃分預測					二零一一年按地區劃分預測				
		香港島	九龍	新界(西) 包括北大嶼山	新界(東)	整體數字	香港島	九龍	新界(西) 包括北大嶼山	新界(東)	整體數字
私家車/ 的士/輕型 客貨車	需求	118 500	98 300	113 900	105 600	436 300	127 500	116 800	134 500	118 900	497 700
	供應	133 400	132 800	128 400	125 100	519 700	141 600	144 400	143 000	139 500	568 500
	剩餘/短缺(-)	14 900	34 500	14 500	19 500	83 400	14 100	27 600	8 500	20 600	70 800
貨車	需求	7 300	15 300	29 200	21 700	73 500	7 000	15 400	30 600	22 300	75 300
	供應	7 300	19 200	27 700	11 600	65 800	7 700	20 200	29 400	12 300	69 600
	剩餘/短缺(-)	0	3 900	-1 500	-10 100	-7 700	700	4 800	-1 200	-10 000	-5 700
旅遊巴士	需求	2 100	2 200	1 600	1 600	7 500	2 200	2 400	2 100	1 800	8 500
	供應	900	1 400	700	800	3 800	1 000	1 700	900	900	4 500
	剩餘/短缺(-)	-1 200	-800	-900	-800	-3 700	-1 200	-700	-1 200	-900	-4 000
電單車	需求	3 500	11 500	10 000	6 900	31 900	7 100	11 700	9 200	9 200	37 200
	供應	5 100	8 100	5 000	5 500	23 700	6 000	9 500	6 900	7 100	29 500
	剩餘/短缺(-)	1 600	-3 400	-5 000	-1 400	-8 200	-1 100	-2 200	-2 300	-2 100	-7 700

表 2

私家車一夜間泊車位供求量分析

地區	二零零三年			二零零六年			二零一一年		
	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺
中西區	28 741	29 707	966	30 245	31 208	963	30 987	31 050	63
灣仔	18 606	23 894	5 288	19 272	24 627	5 355	19 846	25 339	5 493
東區	40 510	42 090	1 580	43 176	43 763	587	45 561	48 261	2 700
南區	23 022	31 631	8 609	25 815	33 793	7 978	31 114	36 938	5 824
油尖旺	12 382	20 220	7 838	14 291	21 760	7 469	15 102	24 082	8 980
深水埗	15 821	22 508	6 687	16 949	23 415	6 466	18 645	24 264	5 619
九龍城	27 405	38 331	10 926	29 878	40 174	10 296	36 070	43 670	7 600
黃大仙	12 554	15 266	2 712	14 288	16 243	1 955	18 024	18 178	154
觀塘	20 981	28 514	7 533	22 849	31 207	8 358	28 975	34 163	5 188
荃灣	17 309	23 117	5 808	18 867	24 291	5 424	20 358	25 094	4 736
屯門	31 838	34 470	2 632	38 173	38 888	715	44 935	45 272	337
元朗	25 254	27 379	2 125	30 197	30 807	610	35 075	36 127	1 052
北區	18 888	16 685	-2 203	20 107	18 107	-2 090	21 023	19 120	-1 903
大埔	16 921	18 828	1 907	18 889	20 033	1 144	21 307	21 980	673
西貢	17 068	24 164	7 096	17 761	26 860	9 099	21 847	29 734	7 887
沙田	41 985	56 729	14 744	48 873	60 173	11 300	54 768	68 714	13 946
葵青	19 233	28 667	9 434	22 288	30 020	7 732	25 667	31 168	5 501
北大嶼山	3 146	3 331	185	4 342	4 433	91	8 425	5 365	-3 060
總計	391 662	485 531	93 869	436 260	519 712	83 452	497 729	568 519	70 790

貨車一夜間泊車位供求量分析

地區	二零零三年			二零零六年			二零一一年		
	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺
中西區	1 948	2 048	100	1 939	2 189	250	1 929	2 349	420
灣仔	928	375	-553	936	388	-548	830	434	-396
東區	3 129	2 904	-225	3 296	3 058	-238	3 130	3 143	13
南區	1 121	1 519	398	1 153	1 687	534	1 150	1 774	624
油尖旺	2 925	3 868	943	2 969	3 979	1 010	2 894	4 198	1 304
深水埗	2 860	5 352	2 492	2 910	5 433	2 523	2 845	5 549	2 704
九龍城	2 306	2 531	225	2 340	2 683	343	2 577	2 911	334
黃大仙	2 075	1 448	-627	2 073	1 585	-488	2 120	1 663	-457
觀塘	4 684	4 978	294	4 973	5 517	544	4 998	5 903	905
荃灣	4 190	1 974	-2 216	4 133	2 029	-2 104	4 016	2 049	-1 967
屯門	5 885	4 058	-1 827	5 819	4 132	-1 687	6 350	4 650	-1 700
元朗	8 589	4 862	-3 727	8 587	5 172	-3 415	9 177	5 573	-3 604
北區	7 147	2 426	-4 721	7 132	2 474	-4 658	7 329	2 602	-4 727
大埔	3 940	1 957	-1 983	3 893	1 991	-1 902	4 009	2 007	-2 002
西貢	4 258	1 921	-2 337	4 346	2 338	-2 008	4 614	2 648	-1 966
沙田	6 225	4 601	-1 624	6 316	4 835	-1 481	6 364	5 042	-1 322
葵青	8 133	14 264	6 131	8 199	15 081	6 882	8 287	15 820	7 533
北大嶼山	2 472	1 226	-1 246	2 511	1 248	-1 263	2 740	1 272	-1 468
總計	72 816	62 312	-10 504	73 525	65 819	-7 706	75 359	69 587	-5 772

表 4

電單車一夜間泊車位供求量分析

地區	二零零三年			二零零六年			二零一一年		
	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺
中西區	975	933	-42	880	1 151	271	2 440	1 383	-1 057
灣仔	641	733	92	635	818	183	1 247	883	-364
東區	1 609	1 613	4	951	1 819	868	2 308	2 109	-199
南區	1 110	1 065	-45	1 009	1 322	313	1 120	1 681	561
油尖旺	1 665	1 195	-470	2 257	1 478	-779	2 683	1 781	-902
深水埗	1 499	959	-540	1 733	1 064	-669	1 761	1 161	-600
九龍城	2 043	1 102	-941	2 402	1 319	-1 083	2 517	1 688	-829
黃大仙	2 056	1 409	-647	2 213	1 557	-656	1 731	1 719	-12
觀塘	2 754	2 176	-578	2 925	2 706	-219	2 982	3 186	204
荃灣	971	571	-400	808	717	-91	1 515	814	-701
屯門	1 924	728	-1 196	2 221	1 108	-1 113	3 108	1 900	-1 208
元朗	2 465	788	-1 677	3 321	1 102	-2 219	2 105	1 788	-317
北區	1 338	402	-936	1 636	549	-1 087	2 015	687	-1 328
大埔	716	443	-273	524	583	59	747	801	54
西貢	1 900	1 873	-27	2 244	2 256	12	2 143	2 602	459
沙田	2 570	1 624	-946	2 532	2 044	-488	4 331	3 002	-1 329
葵青	2 793	1 552	-1 241	3 024	1 758	-1 266	1 979	1 946	-33
北大嶼山	388	180	-208	603	303	-300	446	407	-39
總計	29 419	19 346	-10 073	31 918	23 652	-8 266	37 178	29 537	-7 641

旅遊巴士一夜間泊車位供求量分析

地區	二零零三年			二零零六年			二零一一年		
	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺	需求量	供應量	過剩／短缺
中西區	350	75	-275	364	86	-292	438	105	-334
灣仔	133	131	-2	143	150	16	132	181	48
東區	1 281	304	-977	1 362	353	-1 079	1 378	430	-948
南區	192	224	32	213	257	49	261	310	49
油尖旺	375	630	255	429	722	288	385	868	483
深水埗	353	109	-244	369	128	-263	353	157	-196
九龍城	438	333	-105	476	384	-142	563	465	-98
黃大仙	220	70	-150	134	83	-41	245	103	-141
觀塘	685	77	-608	751	86	-670	851	100	-750
荃灣	382	41	-341	408	45	-362	443	52	-391
屯門	289	122	-167	360	141	-224	363	170	-193
元朗	346	147	-199	332	164	-185	541	191	-350
北區	305	70	-235	456	80	-366	391	95	-296
大埔	112	54	-58	83	58	-13	115	65	-49
西貢	280	248	-32	201	273	61	323	313	-10
沙田	753	299	-454	848	348	-523	983	425	-558
葵青	346	145	-201	325	165	-64	381	196	-185
北大嶼山	135	181	46	224	214	-16	342	266	-76
總計	6 977	3 260	-3 717	7 479	3 739	-3 740	8 489	4 492	-3 997

檢討各主要旅遊景點可供旅遊巴士泊車和上落客的設施

我們定期檢討各主要旅遊景點可供旅遊巴士泊車和上落客的設施是否足夠。最新情況如下：

地點	最新情況
(A)港島	
1. 港灣道 (金紫荊廣場附近)	現時博覽道東有9個旅遊巴士泊車位，當有大型節目舉行時，這些泊車位及博覽道東的巴士總站會被徵用，方便旅遊巴士上落乘客及維持附近一帶交通暢順。
2. 中環碼頭	現時的上落客設施包括： <ul style="list-style-type: none"> ●4至7號碼頭外一個70米長的停車處 ●2至3號碼頭外一個30米長的停車處 據最近觀察所得，上述停車處的上落客情況令人滿意。
3. 山頂	現時的上落客設施包括山頂廣場內19個旅遊巴士泊車位及兩個停車處（適合各類車輛使用）。礙於環境所限，闢設路旁泊車位並不可行。
4. 司徒拔道觀景台	自二零零二年六月以來，觀景台外已設有4個停車處，可供各類車輛每天由下午四時至晚上十時上落客。香港警務處亦派遣交通督導員及警員每天到該處執行交通管制工作。
5. 淺水灣	現時泊車及上落客設施包括： <ul style="list-style-type: none"> ●海灘道6個旅遊巴士泊車位及4個旅遊巴士停車處 ●南灣道1個旅遊巴士泊車位（在二零零二年八月由食環署泊車位改裝而成）

地點	最新情況
6. 香港仔避風塘	<p>現時的上落客設施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 深灣遊艇俱樂部對面一個剛改建的停車處（適合各類車輛使用） ● 雅濤閣屋苑9個旅遊巴士泊車位
7. 赤柱市集	<p>現時泊車及上落客設施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 赤柱灘道4個旅遊巴士泊車位 ● 赤柱崗道3個旅遊巴士泊車位 ● 赤柱廣場8個旅遊巴士停車處 <p>我們向居民建議把佳美道5個私家車泊車位改建成兩個旅遊巴士泊車位，但居民反對這項建議。礙於空間所限，在赤柱村道關設旅遊巴士泊車位並不可行。</p> <p>我們鼓勵市民在假日使用11條常規的專利巴士路線及4條綠色專線小巴路線前往赤柱。</p>
8. 文武廟及摩囉街市場	<p>現時的上落客設施包括荷李活道3個旅遊巴士泊車位，其中一個在最近增設。</p>
9. 皇后像廣場	<p>現時的上落客設施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 昃臣道1個停車處（適合各類車輛使用） ● 遮打道2個停車處（適合各類車輛使用），一個設在太子大廈對開，一個設在皇后像廣場對開。 <p>礙於環境及繁忙交通所限，昃臣道現時的上落客處不能劃為旅遊巴士專用，而昃臣道的停車處已劃上“禁止停車等候”的道路標記，以規管該處上落客設施的使用情況。</p>

地點	最新情況
(B)九龍	
10. 中間道／漢口道	<p>現時的上落客設施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 漢口道4個旅遊巴士泊車位 ● 漢口道3個合共150米長的停車處（適合各類車輛使用） <p>自二零零二年年中在尖沙咀實施兩項新交通管理計劃（北京道單程迴旋交通措施及擴闊梳士巴利道）後，駛入北京道等區內街道的車輛數目已有所減少。因此，漢口道路旁一帶上落客處的使用情況，現時尚算滿意。</p>
11. 碧仙桃道	由於該處現時受到九廣鐵路尖沙咀支線工程影響，我們會待工程在二零零四年年底或之前完成後，才會檢討旅遊巴士泊車位的需求。
12. 黃大仙祠	我們訂有發展黃大仙祠外面空地的規劃建議。該處會劃作多項用途，包括孔教學院、黃大仙祠擴建部分、公共交通總站及休憩用地。長遠措施是在黃大仙祠擴建部分及孔教學院內闢設旅遊巴士泊車位。我們暫以短期租約方式批出黃大仙祠擬擴建部分旁邊一幅空地，以供旅遊巴士泊車。
13. 園圃街雀鳥公園	花墟道、洗衣街西面以及園圃街與園藝街之間一小段太子道合共設有3個上落客處，可供各類車輛使用。
14. 玉器市場	眾坊街現時闢有1個停車處（適合各類車輛使用），而新填地街也增闢1個停車處（適合各類車輛使用）。

地點	最新情況
15. 尖沙咀海旁	在東鐵工程完成後，我們計劃把新世界中心附近的行人路修復為一個作一般用途的長形停車處。該處可停放10輛旅遊巴士。我們亦已批准在梳士巴利道公園日後建成的“文化公園”闢設4個旅遊巴士上落客停車位。此外，當尖沙咀碼頭公共交通交匯處於二零零六年至零七年搬遷後，梳士巴利道西行方向文化中心外的路旁將會提供4個旅遊巴士上落客停車位。上述停車位足夠應付星光大道附近旅遊巴士上落乘客的需要。
16. 女人街	現時的上落客設施包括洗衣街10個旅遊巴士泊車位。另外，豉油街北面沿路兩個一般用途（包括旅遊巴士）的上落客處現已建成。
17. 廟街街市	現時的上落客設施包括新填地街1個旅遊巴士泊車位及1個停車處（適合各類車輛使用）。當局亦已在廟街與上海街之間一段眾坊街增闢一個上落客處。
18. 登打士街	登打士街是旺角繁忙區域的一條狹窄街道，在該處進行交通改善工程，包括闢建上落客設施，十分困難。因此，若要改善該處的交通情況，必須有賴各駕駛者通力合作。運輸署會與公共小巴業內人士聯絡，促請他們自律，而警方也會按情況所需執法。

地點	最新情況
19. 九廣鐵路紅磡站	<p>現時的泊車及上落客設施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 香港體育館附近休憩用地可供旅遊巴士使用的泊車位及停車處各有8個 ● 九廣鐵路紅磡站平台2個合共130米長的停車處（適合各類車輛使用） ● 車站東端泊車位關設供3部旅遊巴士使用的停車處
(C)新界	
20. 昂坪寶蓮寺 （天壇大佛）	<p>現時的設施包括13個旅遊巴士泊車位。新建的公共交通交匯處暨私車家及旅遊巴士泊車處會設有19個旅遊巴士泊車位。交匯處現已動工，預期可在二零零四年七月建成。</p>
21. 仁興街附近的大埔墟鐵路博物館	<p>該博物館前面部分仁興街將會劃為由早上七時至晚上七時禁止停車上落客貨的地帶(巴士除外)，以便旅遊巴士上落客。有關工程現已完成，有待安排憲報公佈。</p>
22. 西貢烈士墓園	<p>該處沒有嚴重的泊車及上落客問題。我們已應旅遊事務署要求，在烈士墓園出入口關設一個適合各類車輛使用的上落客處。</p>
23. 龍躍頭文物徑	<p>沙頭角道近文物徑入口設有3個旅遊巴士泊車位。</p>
24. 林村許願樹	<p>我們已在許願樹附近一幅空置的政府土地暫設40個停車位。</p>
25. 西貢墟	<p>我們會在2004年年底前關設1個短期租約停車場，為私家車及旅遊巴士提供200個泊車位。</p>

地點	最新情況
26. 流浮山尖鼻咀	尖鼻咀現有1個私人停車場提供20個旅遊巴士泊車位。深灣路沿路亦已有8個設有收費錶的旅遊巴士泊車位。
27. 天水圍雲浮仙觀	該段深灣路的擴闊工程在2004年年底完工後，會闢設4個旅遊巴士停車灣。

圖 1: 私家車泊車位供求情況 - 夜間
Figure 1: Demand and Supply Situation of Private Car Parking Spaces - Night-time

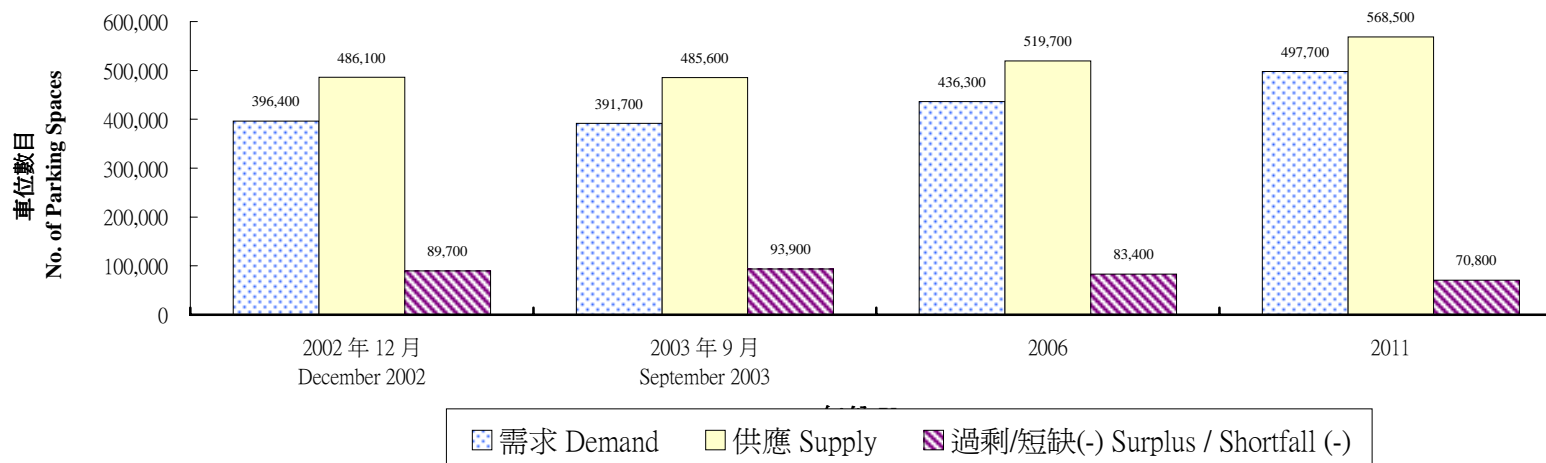


圖 2: 私家車泊車位供求情況 - 日間
Figure 2: Demand and Supply Situation of Private Car Parking Spaces - Day-time

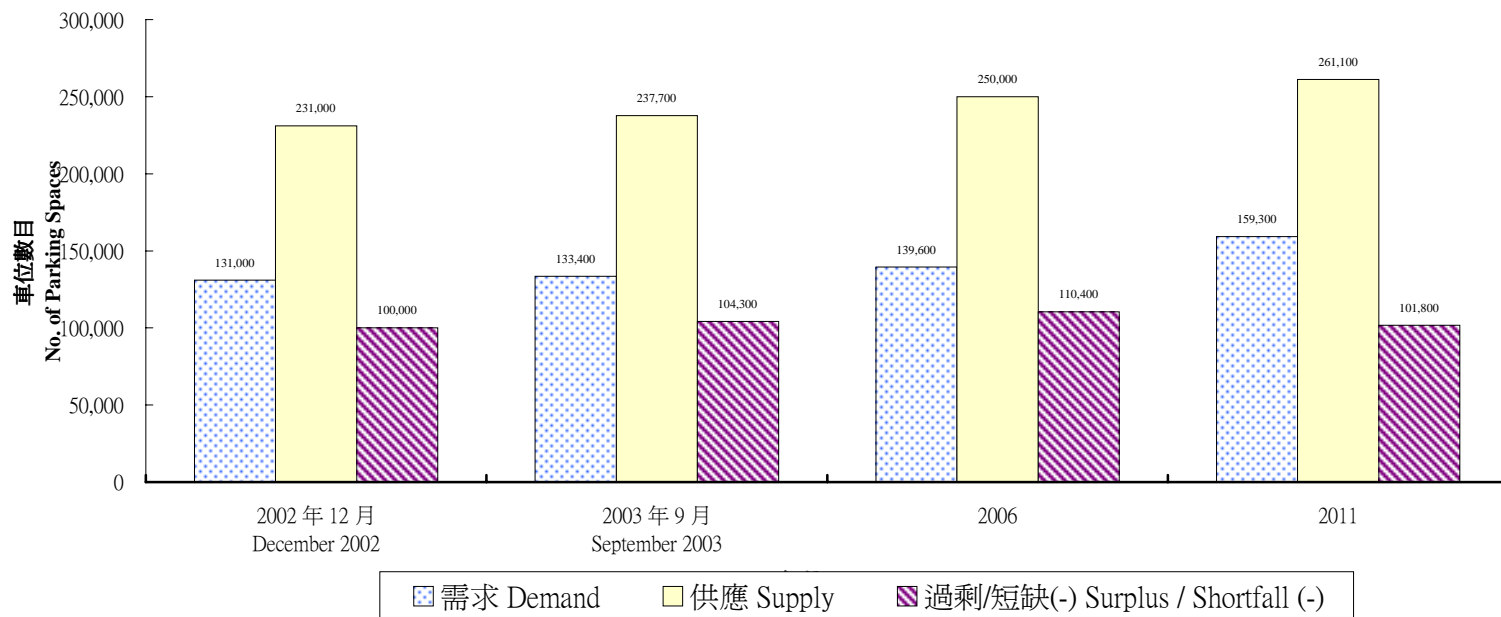


圖 3: 貨車泊車位供求情況 - 夜間
Figure 3: Demand and Supply Situation of Goods Vehicle Parking Spaces - Night-time

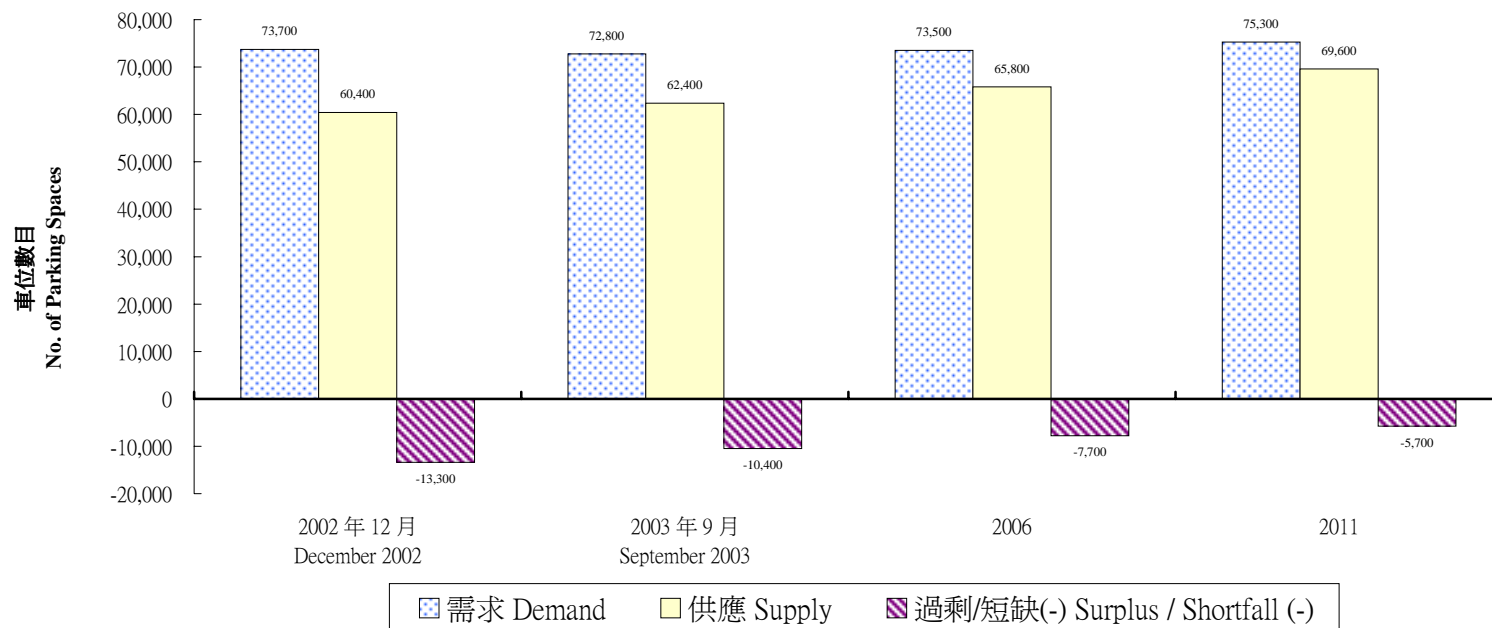


圖 4: 輕型貨車泊車位供求情況 - 夜間
Figure 4: Demand and Supply Situation of Light Goods Vehicle Parking Spaces - Night-time

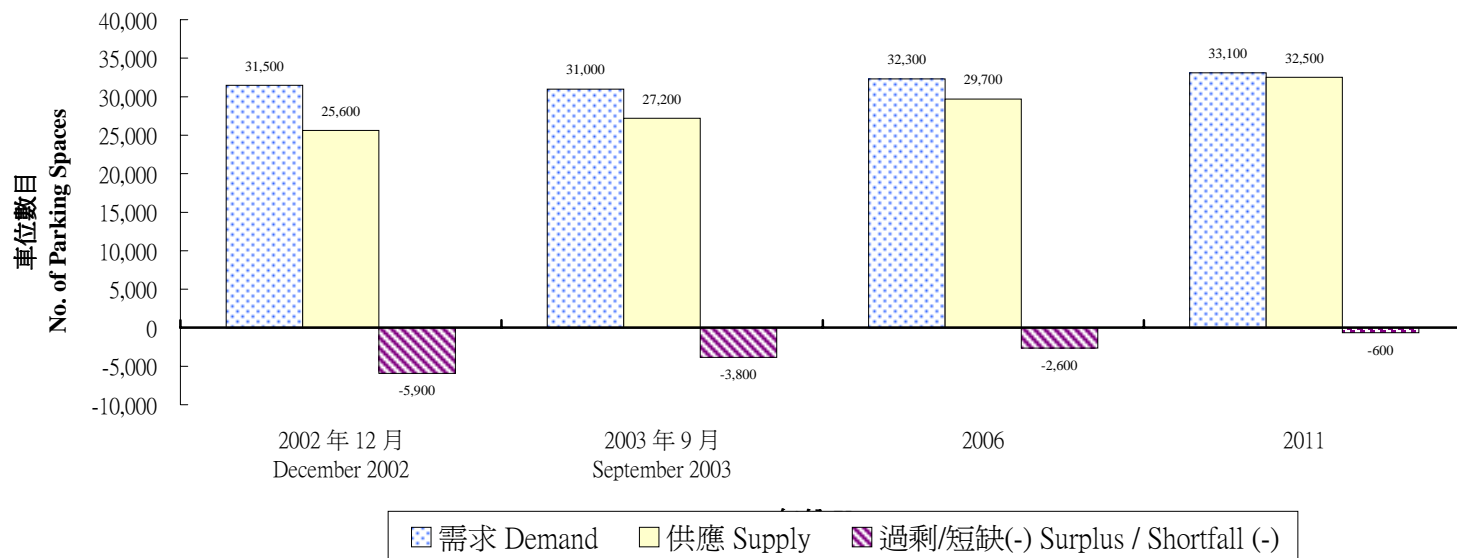
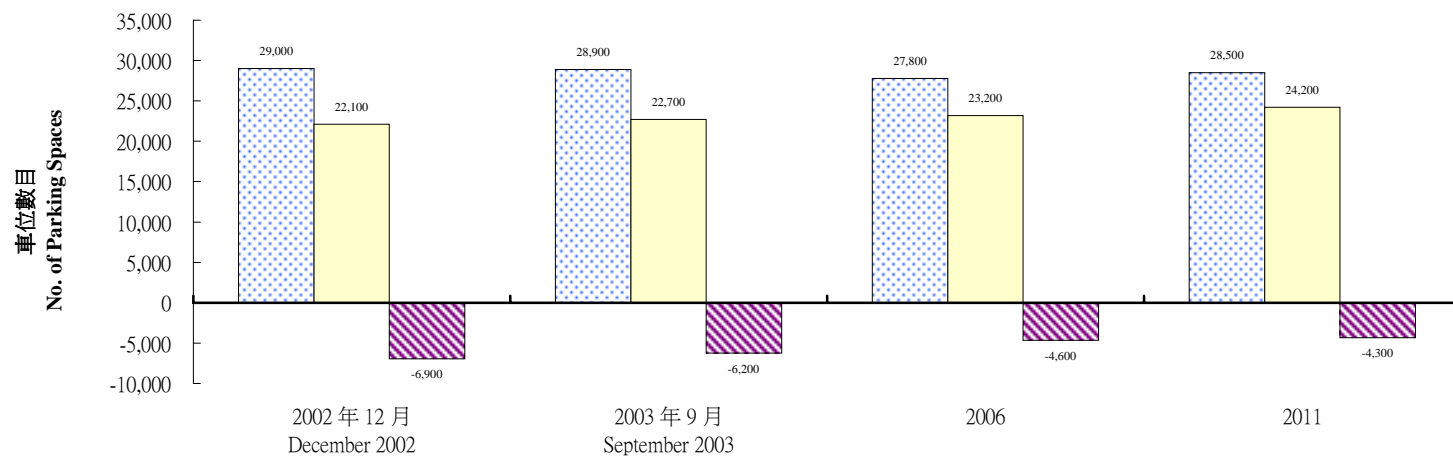


圖 5: 中/重型貨車泊車位供求情況 - 夜間

Figure 5: Demand and Supply Situation of Medium/Heavy Goods Vehicle Parking Spaces - Night-time



需求 Demand 供應 Supply 過剩/短缺(-) Surplus / Shortfall (-)

圖 6: 貨櫃車泊車位供求情況 - 夜間
Figure 6: Demand and Supply Situation of Container Vehicle Parking Spaces - Night-time

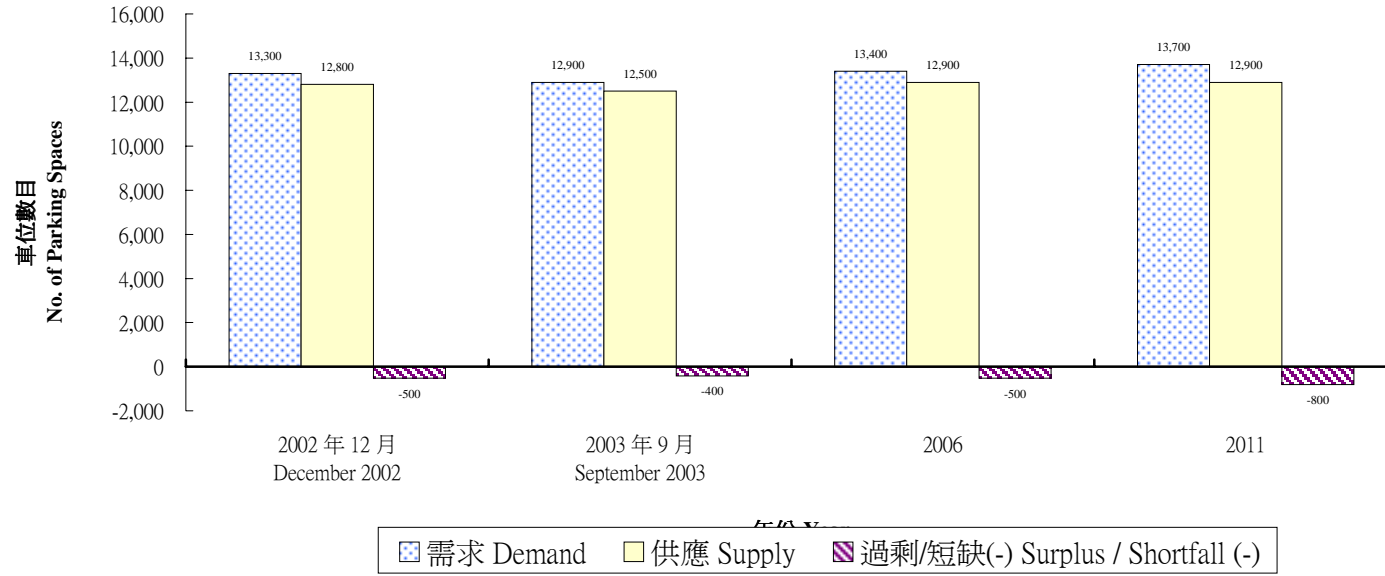


圖 7: 貨車泊車位供求情況 - 日間
Figure 7: Demand and Supply Situation of Goods Vehicle Parking Spaces - Day-time

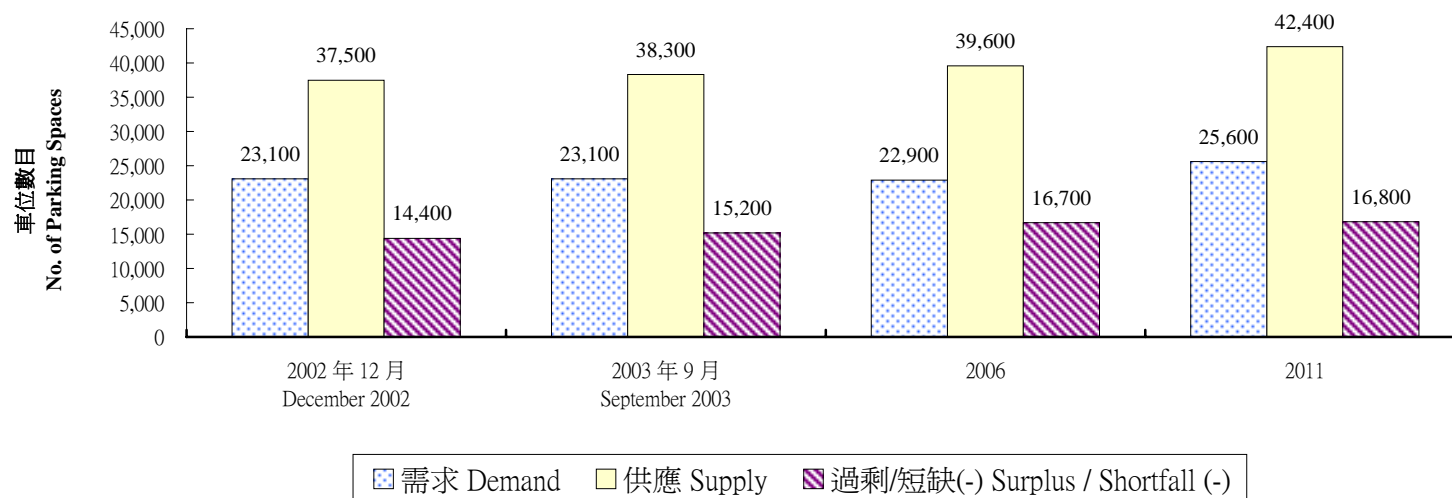


圖 8: 電單車泊車位供求情況 - 夜間
Figure 8: Demand and Supply Situation of Motorcycle Parking Spaces - Night-time

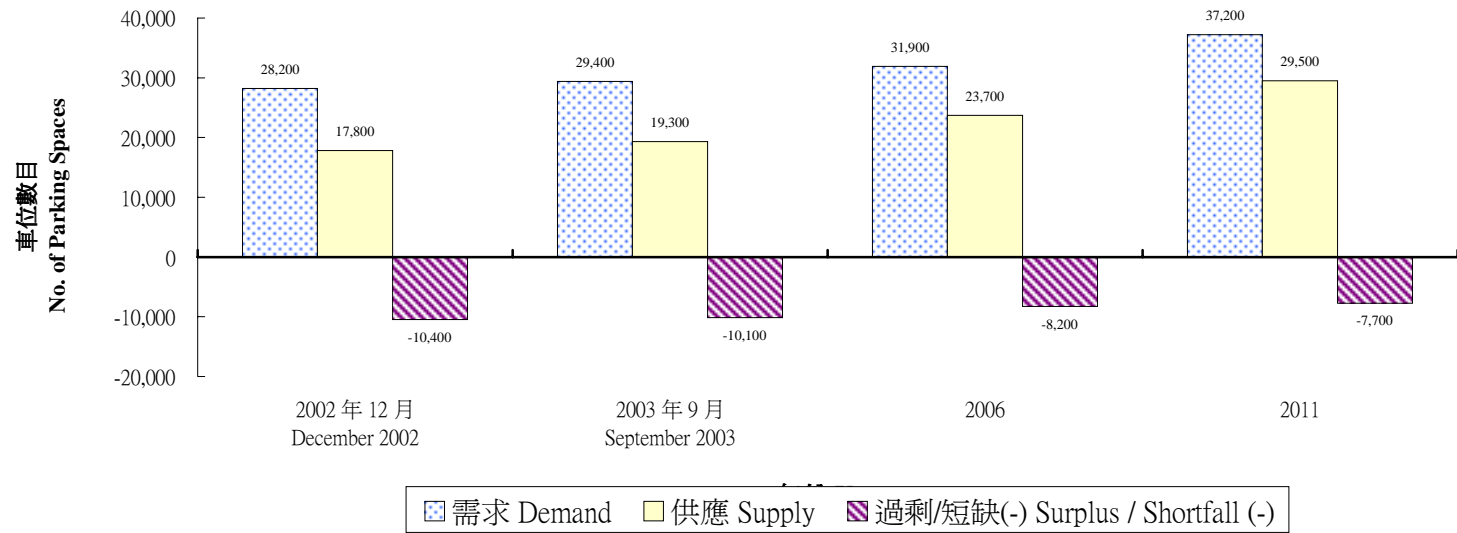


圖 9: 電單車泊車位供求情況 - 日間
Figure 9: Demand and Supply Situation of Motorcycle Parking Spaces - Day-time

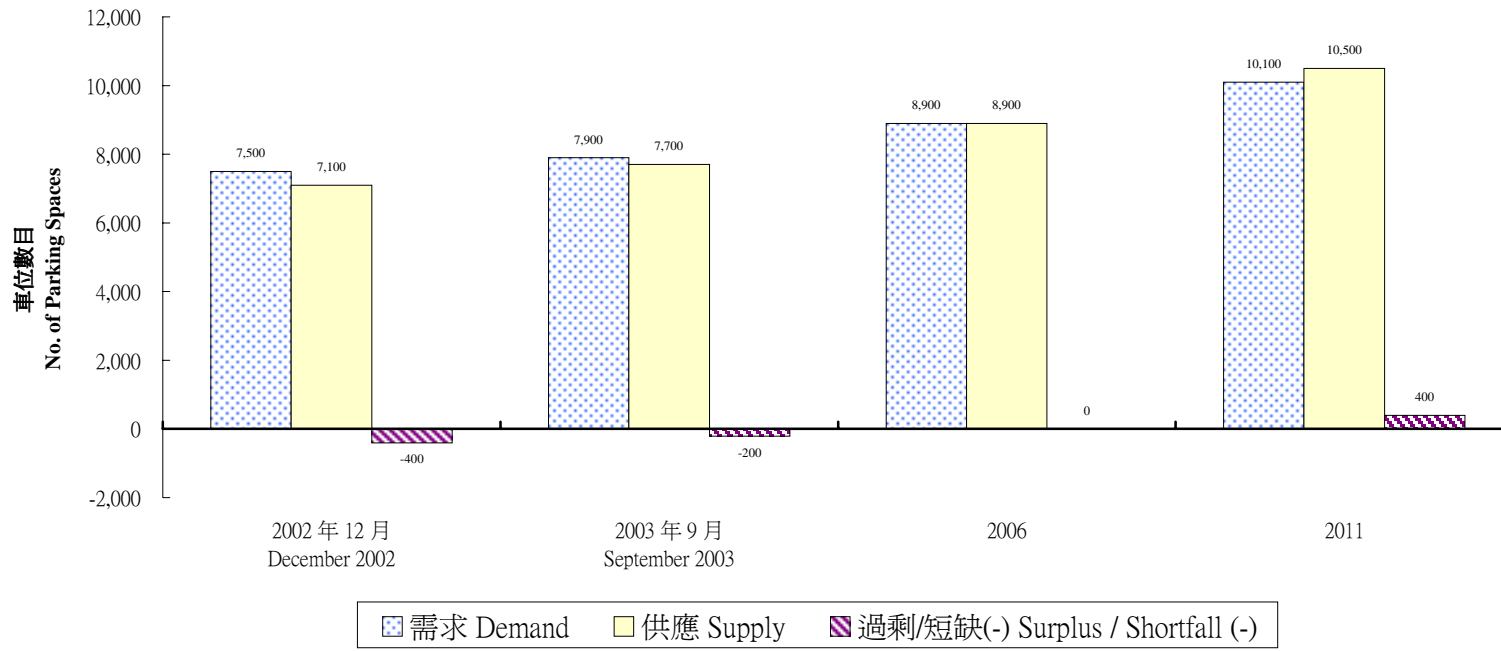


圖 10: 旅遊巴士泊車位供求情況 - 夜間
 Figure 10: Demand and Supply Situation of Coach Parking Spaces - Night-time

