

香港特別行政區政府  
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

房屋及規劃地政局  
香港何文田佛光街 33 號



Housing, Planning and Lands  
Bureau

33 Fat Kwong Street, Homantin,  
Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HD/PS 9/2/1/158  
來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5086  
圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中區  
晨臣道 8 號  
立法會大樓  
立法會秘書處  
立法會房屋事務委員會秘書  
(經辦人：余麗琮女士)

余女士：

立法會房屋事務委員會  
有關 2005 年 3 月 18 日會議的跟進事項

在二零零五年三月十八日的房屋事務委員會會議上，議員在討論「協助居於破舊樓宇的長者業主」一事時，建議香港房屋協會考慮引入逆按揭。香港房屋協會的回應如下：

「房屋協會已考慮過向舊樓長者業主提供『逆按揭』的建議，認為有關建議並不可行。但房屋協會已就『樓宇管理及維修綜合計劃』中的室內維修免息貸款計劃，加強對合資格的長者業主提供資助額高達一萬元或貸款總額的一半的資助，以便長者業主能進行其單位內的維修，使合乎衛生及安全狀況。上述安排已於本年十月一日實施。」

房屋及規劃地政局局長

(林錦平 代行)

二零零五年十二月八日