

香港南區聯會

屋邨清潔扣分制

主席：

自從公共屋邨實行扣分制以來，衛生整潔程度有了很大的提高，市民亦有了自律，不會隨意亂拋垃圾。最近，房署準備將冷氣機滴水列為扣分制內，此例引起公屋居民的極大關注。

近期，本會對冷氣機滴水列為扣分制內，在十個屋邨成功訪問200名公屋住戶，七成表示贊成，一成表示不贊成，其他表示無意見，不過大多數住戶都表示應該先發2次的警告信，屢犯者才實行扣2分。

本會認為，冷氣機滴水問題與其它違例問題有所不同，例如：全港800座96年前落成的公屋沒有冷氣排水位，另外冷氣機滴水問題，長期得不到解決，與執法不嚴，程序繁複，

有莫大關係。

本會認為，在立新例的同時房署應該不斷透過教育及宣傳並且提醒公屋住戶檢查維修，必須加強檢查冷氣機之冷凝水經適當排水管道排出，如發現違規，房署應先給予警告並限期為十天作為改善期，如未改善，可以扣1至2分。

本會聯同多個地區團體收集多項意見，多數居民都贊同「用者自付」，對於有困難住戶，例如：獨居長者戶、綜援戶等……政府可以給予援助。

香港南區聯盟

2004 . 11 . 1