



## 致規劃署

### 放眼世界 共建維港

啓德發展規劃第三階段公眾諮詢將屆結束，當越來越多的聲音——包括個人、團體、區議會及政黨等——要求建設觀光塔和地下城，而政府仍在舉步猶豫的時候，本關注組謹輯錄以下若干近期國內外相關報導以供參考：

多維新聞網 - New York, USA

### 香港五一「黃金周」褪色

... 澳門發展旅遊業的成績引人注目，近年增加不少旅遊設施，如觀光塔、漁人碼頭，而且大力推廣葡國特色建築和美食，新意層出不窮。相比之下，香港的旅遊新意較少 ...

### 英國巨眼摩天輪後再造新地標 南部將建 139 米觀光塔

2006 年 08 月 02 日 10:33:11 來源：廣州日報

繼倫敦巨眼摩天輪之後，英國將擁有另一個引人注目的新地標——高 139 米的“布賴頓 i360”觀光塔可望於 2008 年在英國南部著名度假勝地布賴頓海岸拔地而起。

“布賴頓 i360”觀光塔建造計劃是倫敦巨眼摩天輪的設計者大衛·馬克斯的又一大膽設想。

觀光塔將在英國南部著名度假勝地布賴頓海岸建造，選址位於布賴頓海岸的西岸碼頭一帶，以替代維多利亞時期建造、已經坍塌殘破的西岸碼頭。因此，“布賴頓 i360”觀光塔也被稱為“垂直的碼頭”

馬克斯說，倫敦巨眼摩天輪大獲成功給他的啓發是——“人們享受高處俯瞰的快感”。“當人們從極高處往下看時，大片景觀會被收入眼底，強烈的快感就會油然而生。”馬克斯說，“‘布賴頓 i360’觀光塔將以更少的投入，給予人們這種快感。”

“布賴頓 i360”觀光塔設計高度 139 米，每小時可容納 300 名遊客登頂觀光。觀光塔預計投資金額為 2000 萬英鎊左右，僅為倫敦巨眼摩天輪投資的 1/4，將全部由私人投資。

目前觀光塔建造申請書已經提交當局審批。一切順利的話，工程將於明年動工，有望於 2008 年對公眾開放。

## 浦東新區援建西寧“浦寧之珠”188 米觀光塔奠基

國際線上 [www.crionline.cn](http://www.crionline.cn) 2006-06-05 11:25:47

國際線上消息（記者 凌晨 才讓多傑）：上海市浦東新區與西寧市締結為友好城區後，今日由浦東新區再度援建的“浦寧之珠”多功能觀光塔在西寧市奠基。

據西寧市政府的官員介紹，2005 年 8 月 5 日，國家副主席曾慶紅在青海視察南山鳳凰臺時，作出“請上海浦東新區再建一個與鳳凰臺相呼應的標誌型建築”的指示。上海市和青海省及浦東新區、西寧市方面對此給予高度重視。該工程總投資 1 億元，其中上海浦東新區政府援助 5000 萬元，西寧市人民政府配套 5000 萬元。由華東建築設計研究院有限公司設計，上海浦東新區建設和交通委員會承建，上海市第四建築公司施工，西寧市正華建設投資控股有限公司負責前期配套工程建設。

該塔佔地面積 2 萬平方米，建築面積 5850 平方米，計劃 2008 年 10 月竣工。塔高 188 米，塔上天線總長 58 米，塔樓球體直徑 26 米，內設 5 層，以玻璃幕牆裝飾為主，體現球體通透明亮，內設旋轉餐廳、觀光遊覽區等。觀光塔由 4 個三角形截面的鋼結構及塔座、塔樓組成，總體以 45 度軸線方向正對市區中心景觀。採用方形鋼結構塔平面佈局，結合球體塔樓圓形設計，延續“天圓地方”的傳統理念，使建築與環境有機結合，協調統一。

“浦寧之珠” 多功能觀光塔體現了上海作為國際化大都市的特色和把西寧建成青藏高原區域性現代化中心城市的時代主題，更加體現了浦寧兩地人民深厚的情誼，奏響了攜手共創美好家園的時代強音。中共青海省委副書記、省長宋秀岩，省委常委、西寧市委書記張裔炯，副省長兼西寧市市長駱玉林與上海市委常委、浦東新區區委書記杜家豪，上海世博會執委會專職副主任、浦東新區區長張學兵等參加了今日上午舉行的奠基儀式。

## 海南島海口市規劃建設 220 米的地標式觀光塔

新華網海南頻道 - Sanya,Hainan,China

據報載，5 月 12 日，海口美麗沙概念規劃展示正在進行，美麗沙將定位為海口衛星城，將規劃建設 220 米的地標式觀光塔、跨海纜車、大劇院、綜合展館等大批設施。

## 北京通州新城規劃標準超浦東

新華網 - Beijing,China

... 運河城市段專案預招商的專案以文化產業為主，包括世界文化交流中心，其中有五星級酒店、觀光塔、藝術博物館、文化人俱樂部專案；濱河演藝走廊包括文化藝術品交易中心、時尚藝術街 ..

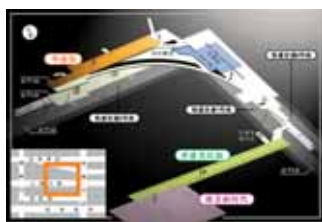
## 南昌市 40 億打造新昌南城

新華網江西頻道 - Nanchang,Jiangxi,China

... 就業培訓中心及人才交流中心和學校等。中心廣場是全區景觀的焦點，包括有親水準臺、極限運動場、表演廣場、100 米高標誌性建築物——觀光塔。

## 上海人民廣場地下最有“花頭” 成爲申城最大“地下城”[圖]

2006 年 8 月 3 日 03:19



記者昨日獲悉，上海城市規劃展示館下的上海 1930 風情街延伸段將於年內正式開通。屆時，香港名店街和“風情街”將被打通，由此使得香港名店街、“風情街”和迪美廣場連成一體。明年年底人民廣場軌道交通換乘大廳建成後，市民不僅可在人民廣場的地下商場、廣場吃喝玩樂，還能迅速坐地鐵到

達市內其他地方。同濟大學地下空間研究中心副主任束昱昨天表示，**人民廣場的地下空間已成為目前上海規模最大、功能最全、空間形態上最為四通八達的“地下城”。**

束昱介紹說，“**地下城**”概念基本是指地面的各種功能大規模地轉入地下，如具備了四通八達的交通、購物環境舒適的商業街、良好的通風系統及照明系統，並有各種裝飾的點綴和休閒設施的引入。隨著五角場、徐家匯、北外灘、四川北路等地下空間的規劃逐步形成，今後“地下城”將成為上海城市空間的一張重要“名片”，而人民廣場的地下空間無疑是其中規模最大、功能最全、空間形態上最為四通八達的。**這個上海最重要的“地下城”也和地面的各種設施形成互補，並承擔分散地面客流和交通壓力的功能。**

## 南京地下城 2010 年現雛形 將建五個地下市中心

新華網江蘇頻道 江蘇要聞

不僅僅是地下重新打造一個新街口和湖南路，據《金陵晚報》報道，昨天，南京市規劃設計院有限責任公司副總工程師何世茂告訴記者，依託地鐵的建設，到 2010 年，南京還將在河西、鼓樓、南京火車站開發地下空間。這 5 個大型的地下中心建成後，南京地下城的雛形也將顯現出來。

## 日本的首都東京，地下城（街）遍佈全市

2006 年 08 月 05 日 08:56:12 來源：環球時報

在日本的首都東京，地下城（街）遍佈全市，面積 1 萬平方米以上的地下城（街）就有 17 座，其中東京火車站前的八重洲地下城面積超過 10 萬平方米。日本較大的地下城都設有救護中心監控室，閉路電視監視系統，溫感、煙感報警系統，燃氣報警和通信系統等，一旦發生意外，能及時進行處置。

**綜觀世界各地政府的進取措施，我們深盼香港不要再落後，政府能夠以廣闊的胸襟，接納符合全港利益的民間意見，體現真正人民公僕的精神。**

城市規劃關注組

主席林志強謹啓

二零零六年八月十日

副本抄送

行政長官辦公室

立法會

民政事務局長辦公室

城市規劃委員會