



民主黨立法會議員秘書處
Secretariat of Legislative Councillors of The Democratic Party

CB(1)2129/05-06(01)

香港中環雪廠街11號
中區政府合署西翼401-409室
Rm. 401-409, West Wing,
Central Government Offices,
11 Ice House Street, Central, HK

電話Tel 2537 2319
傳真Fax 2537 4874

傳真 (共一頁)

立法會
規劃地政及工程事務委員會
主席劉皇發議員
傳真號碼：2121 0420

主席：

建議開會跟進香灼璣事件及短期租約的問題

近日有傳媒揭發，公民教育委員會主席兼城市規劃委員會前任委員香灼璣，把以短期租約向政府租用慈雲山觀音山 9 號屋(1150 地段)作倉庫和狗房之用的土地作住宅用途，涉嫌違規改變土地用途，引起社會強烈反響，而政府和特首仍未清楚交代事件的始末，事件至今仍有不少疑團未解答。另外，事件或許只是問題的冰山一角，反映目前政府在管制出租臨時土地的用途上出現漏洞。

故本人建議 主席閣下召開規劃地政及工程事務委員會會議，跟進有關事件，包括行政長官曾蔭權（他為香灼璣的表弟）當年曾否參與批出土地，並討論從中引發的短期租約的土地用途的管制問題，並邀請地政總署及有關官員列席會議，以回應公眾對事件的關注。

佇候示覆！

李永達

立法會
規劃地政及工程事務委員會委員
李永達

2006 年 8 月 10 日