



立法會

規劃地政及工程事務委員會

劉皇發先生

劉主席：

規劃地政及工程事務委員會召開特別會議

早前報章指出，有市民向地政總署租用慈雲山觀音山九號土地後，涉嫌非法改變土地用途達二十多年。事件使人懷疑，現時地政總署處理私人土地協約及監管的程序是否需要檢討，以防止制度被濫用，引致社區整體的規劃被破壞及影響庫房的收入。本人建議盡快召開會議討論事件，並尋求可行的方案，防止事件再次發生。

此外，由於中環三期填海工程影響，位於中環天星碼頭將於十月關閉及拆卸，有民間團體正在舉行「拯救天星簽名運動」簽名運動(見附頁)，希望政府及天星小輪關注碼頭的文化及歷史價值。故本人建議本委員會於本月內邀請政府的代表、天星小輪的代表及相關的團體一同討論有關的安排，使工程可以順利展開之餘，亦可保留本港市民的集體回憶。

基於上述兩項議題較為迫切，本人希望可於本月內召開會議，作出詳細的討論。若有任何查詢，可致電 2537 1380 與本人助理李先生聯絡，有勞之處，不勝感激。

立法會議員



郭家麒醫生

2006年8月10日

副本送：立法會規劃地政及工程事務委員會各委員

拯救天星簽名運動

《SEE》七月號以快將清拆的中區天星碼頭作專題探討，為大家展示天星碼頭的出身、鐘樓美學與其文化淵源，以及碼頭作為現代建築融和維港兩岸環境的設計智慧；我們期望讀者閱畢有關文章，加深對文物的定義與現行保育制度的反思，共同為香港的未來，作出更具文化內涵的發展取捨。

《SEE》作為一份熱愛香港城市環境的刊物與機構，我們以第一手有限的所見所聞，作出以下的要求，若誠蒙閣下認同，敬請以簽名回應；如有補充，則歡迎電郵致 contact@project-see.net。

1. 促請天星小輪公司及政府決策部門，暫停清拆碼頭及鐘樓，讓相關部門及社會人士有更多時間進行紀錄及研究，對其文化價值作初步定義，並供大眾討論；
2. 社會一直忽略天星碼頭及鐘樓在美學、社會、科學等方面價值，期望古物諮詢委員會能公開對它進行討論，並作出中肯評價；
3. 只貪圖快捷方便的城市，難以產生令人感動的創作。期望正就中區新海旁規劃進行諮詢的規劃署，不論碼頭及鐘樓在現制度下是否獲評定為古蹟，亦正面研究較彈性機制，容許日後設計有可能原地將之保留，融入新發展，讓該區展現歷史痕跡。

資料來源：<http://www.project-see.net/>