

## 規劃地政及工程事務委員會

### 跟進行動一覽表

(截至2005年10月10日的情況)

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
1. <u>全面檢討規劃地政政策及城市規劃委員會(下稱“城規會”)機制</u> (房屋及規劃地政局)	2005年3月22日	政府當局承諾採取下列行動 ——  (a) 向事務委員會匯報當局就執行以私人協約方式批地的地契條件中有關終止用途的條款所提出的建議改善措施；及  (b) 以書面方式提供有關城規會的專業代表分布情況的資料。	有待政府當局回覆。  政府當局提供的資料文件已於2005年7月12日隨立法會CB(1)2034/04-05號文件送交委員參閱。
2. <u>批地政策及其對政府收入的影響</u> (房屋及規劃地政局)	2005年5月24日 (與財經事務委員會舉行的聯席會議)	委員要求政府當局提供下列資料 ——  (a) 以私人協約方式批出的土地的狀況詳情；及  (b) 屬於下列類別的土地的資料：  —— 在某些個案中，當局對非牟利用途的批地只會收取象徵式或優惠地價。然而，該等土地並不符合有關的土地契約條款，因為有關土地只限由若干類別的人士使用；及	有待政府當局回覆。

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
		—— 類似海員俱樂部的個案，當中以私人協約方式批出的土地先與其他用地交換，繼而再售予私人發展商圖利。	
3. <u>灣仔發展計劃第二期檢討</u> (房屋及規劃地政局)	2005年6月28日	委員要求政府當局提供資料，分別說明就未來的灣仔、銅鑼灣及鄰近地區海濱所進行的路旁意見調查和電話意見調查的抽樣訪問人數。	有待政府當局回覆。
4. <u>推行綠化總綱圖</u> (環境運輸及工務局)	2005年7月13日	委員要求政府當局提交文件，說明其如何評估綠化總綱圖的成本效益，供事務委員會考慮。	有待政府當局回覆。
5. <u>鋁窗的安全問題</u> (房屋及規劃地政局)	2005年7月13日	委員要求政府當局提供下列資料 ——  (a) 鋁窗脫墮事件所涉大廈樓齡的更詳細資料；及  (b) 有關暴雨會否導致鋁窗脫墮事件遽增的進一步詳情。	有待政府當局回覆。

立法會秘書處  
 議會事務部1  
 2005年10月10日