



灣仔莊士敦道 161-163 號勝任商業大廈 2102 室

Rm B, 21/F, Shinyam Commercial Building, 161-163 Johnston Road, Wai Chai

電話 Tel: : 2572 7211 傳真 Fax: : 2572 7199 電郵 e-mail: steveyfc@gmail.com

二〇〇年十二月十日

致：立法會規劃地政及工程事務委員會主席及各委員

添馬艦發展計劃意見書

對於中環填海計劃第三期的土地用途規劃，共建維港委員會已於十一月廿四日詳細討論。政府官員亦承諾會再深化研究各地塊之規劃大綱（planning brief）及繼續進行諮詢，以回應各委員提出之意見。至於本人就「添馬艦發展計劃」提出之問題，政府官員以「不便回答」為由，迴避本人之提問。

鑑於政府已決定進行「添馬艦發展計劃」，因此有逼切性提出以下問題在貴事務委員會中討論：

- 一、 政府是否已決定以「設計及建造方式」為「添馬艦發展計劃」進行招標？
- 二、 政府計劃於何時招標及宣佈結果？
- 三、 「添馬艦發展計劃」的招標文件中有否設定高度限制？
- 四、 若有高度限制，是否已符合現時《香港城市設計指引》（Urban Design Guidelines for Hong Kong）？

陳耀輝

灣仔區議會民選議員
共建維港委員會獨立委員
香港建築師學會理事