

政府總部
香港下亞厘畢道



GOVERNMENT SECRETARIAT
LOWER ALBERT ROAD
HONG KONG

本函檔號 OUR REF.: SF(25) in SEC 4/4/1 Pt. 4
來函檔號 YOUR REF.:

電話 : 2810 2686
傳真 : 2810 7702

(傳真 : 2509 0775)

湯李燕屏女士
事務委員會秘書
立法會
香港花園道 3 號
花旗銀行大廈 3 樓

李女士:

立法會保安事務委員會
中區警區總部及中區分區警署搬遷計劃

在 2006 年 5 月 2 日的委員會會議上，委員要求當局提供資料，比較中區警區總部及中區分區警署在中區警署樓羣舊址和建議中的上環中港道的新選址的地方用途分配。載有有關資料的表格現夾附於附件。員工的辦公面積，均按照《政府產業管理及有關事務規例》所訂的員工應佔面積編配。同樣地，其附屬設施(如檔案及貯物面積)，亦根據《政府產業管理及有關事務規例》編配。至於特別功能用地，則按照運作所需由政府產業署釐定。

另外，委員會亦詢問當灣仔警區總部和灣仔分區警署搬遷後，告士打道地點的用途。正如在 5 月 2 日的委員會會議上向委員解釋，當局仍未決定有關用地騰空後的用途，但會在警隊按計劃於 2010 年交還地皮以前詳加研究。在考慮該地點的未來合適用途時，負責處理地點的有關部門必定會考慮公眾(包括灣仔區議會)的意見，而有關過程會按照《城市規劃條例》的法定程序進行。

煩請將以上資料轉交各位議員，以供參考。

保安局局長
(張敏宜 代行)

2006 年 5 月 15 日

中區警區總部及中區分區警署
地方用途分配之比較

| | 中區警署樓羣的 舊址(平方米)* | 上環中港道 新附翼大樓(平方米) |
|--------------------|---------------------|-------------------------|
| (A) 辦公地方 | 1 415 | 1 169 (-17%) |
| (B) 支援和行動設施 | 1 322 | 1 479 (+12%) |
| • 會見室 | 21 | 39 |
| • 會議室 | 53 | 45 |
| • 區行動室 | - | 50 |
| • 討論室 | - | 20 |
| • 演講/訓練室 | - | 80 |
| • 小組會議室 | - | 15 |
| • 食堂 | 206 | } 與海傍分區 警署共用設施 |
| • 休息室/會所 | 125 | |
| • 更衣及儲物櫃室 | 873 | |
| • 行動戒備地方 | 32 | |
| • 重大事故行動室 | - | |
| • 錄影會面及設備室 | 12 | |
| • 893 | | |
| • 187 | | |
| • 120 | | |
| • 30 | | |
| (C) 附屬設施 | 1 013 | 1 132 (+12%) |
| • 資源中心 | 94 | 110 |
| • 體能訓練室 | 50 | 200 |
| • 訓示室 | 83 | 70 |
| • 值勤室 | 50 | 100 |
| • 康樂室 | 104 | } 與海傍分區 警署共用設施 |
| • 認人室 | - | |
| • 報案室設施 | 208 | |
| • 槍械庫 | 53 | |
| • 儲物/裝備儲存室 | 251 | |
| • 460 | | |
| • 192 | | |
| • 120 | | |
| (D) 泊車位 | 80 | 112 |
| 總面積 | 3 750 | 3 780 (+0.8%) |

註：有關數字乃建築署及警務處根據舊圖則計算所得的估計數字。