

**當局對議員在二零零七年四月十七日及四月二十六日的
《2007年房屋(修訂)條例草案》委員會會議上
所提出要求的回應**

一九九六年至二零零六年期間的消費物價指數、名義工資指數和
實質工資指數系列如下：

指數	期間										
	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年	2002年	2003年	2004年	2005年	2005年 4月至 2006年 3月
收入指數 (1996年 = 100)	100.0 --	107.2 (7.2%)	110.2 (2.8%)	105.1 (-4.6%)	105.0 (-0.1%)	105.5 (0.5%)	98.7 (-6.4%)	93.3 (-5.5%)	93.2 (-0.1%)	93.7 (0.5%)	94.8 (1.2%)
甲類消費物價指數 (2004年10月至 2005年9月 = 100)	104.6 --	110.6 (5.7%)	113.5 (2.6%)	109.8 (-3.3%)	106.6 (-2.9%)	104.8 (-1.7%)	101.4 (-3.2%)	99.3 (-2.1%)	99.3 (0%)	100.3 (1%)	100.7 (0.4%)
甲類消費物價指數 (不包括住屋開支) (2004年10月至 2005年9月 = 100)	100.0 --	104.5 (4.5%)	107.1 (2.5%)	104.1 (-2.8%)	102.2 (-1.8%)	101.4 (-0.8%)	99.1 (-2.3%)	97.3 (-1.8%)	98.9 (1.6%)	100.2 (1.3%)	100.3 (0.1%)
名義工資指數 (1992年9月 = 100)	136.0 --	144.9 (6.5%)	150.2 (3.7%)	149.6 (-0.4%)	150.4 (0.5%)	151.6 (0.8%)	150.1 (-1%)	147.2 (-1.9%)	145.5 (-1.2%)	146.7 (0.8%)	146.9 (0.1%)
實質工資指數 (1992年9月 = 100)	103.2 --	104.2 (1%)	104.4 (0.2%)	108.3 (3.7%)	112.2 (3.6%)	116.1 (3.5%)	117.5 (1.2%)	117.7 (0.2%)	116.3 (-1.2%)	115.8 (-0.4%)	115.6 (-0.2%)

註：

- (a) 括弧內的數字為與一年前同期比較的變動。
- (b) 甲類消費物價指數由政府統計處按月編製。
- (c) 甲類消費物價指數包括每月開支介乎4,000元至15,499元的家庭(接受綜合社會保障援助的家庭不計在內)。
- (d) 工資指數由政府統計處每季按勞工收入統計調查的數據編製。

2. 要指出的是，工資指數只反映受僱人士工資水平的變動，而且只是與個別僱員的工資率平均值有關。工資指數並不能反映住戶中工作人數的變動對家庭入息的影響。此外，勞工收入統計調查是一項編制調查，涵蓋各主要行業的公司和機構，但小販、建築工人和自僱的士司機 / 小巴司機 / 貨車司機等自僱人士則不包括在內。由於這些限制，工資指數的變動與收入指數所反映的公屋租戶家庭入息變動關係不大。

3. 自一九九七年以來，房屋委員會批准了 36 500 宗根據租金援助計劃提出的申請。至於申請不獲接納的個案數目或按家庭人數組別分類的申請分項數字，我們並無有關記錄。截至二零零七年二月底，有 14 000 戶家庭接受租金援助，而按家庭人數組別分類的分項數字如下。

住戶人數	截至 2007 年 2 月底為止 租金援助計劃現存個案數目	%
1 人	3 212	22.9%
2 人	4 058	29.0%
3 人	2 131	15.2%
4 人	2 822	20.2%
5 人或以上	1 779	12.7%
整體	14 002	100.0%

- 0 - 0 - 0 -