

# 老人權益中心

電話：(852) 2411 0196

傳真(Fax)：(852) 2612 4222

電郵(e-mail)：greypower1997@yahoo.com.hk

## 老人權益中心對 2007 年《房屋(修訂)條例草案》的意見書

老人權益中心(下稱本中心)由一群為香港社會貢獻一生的長者所組成。我們為社會付出了青春、血汗，香港繁榮我有份。今時今日，我們只係希望香港可以繁榮穩定、子孫可以安居樂業、自己可以安享晚年。我們堅決「反對政府廢法」，要求公屋租金必須「立法封頂」。

### 減租實贊成 街坊最怕廢法加租

我們一班長者都幾十歲，眼見回歸十年，經濟衰退、行行死晒，下一代「搵食艱難」，今天要養妻活兒都不容易，如果「公屋租金無王管」，後果不堪設想，所以堅決「反對廢法」。

有議員問我們：如果反對政府廢法，政府就不會減租，公屋街坊會否埋怨立法會？

我們中心會員遍佈幾十條邨，我地四處開會問過街坊，問大家想唔想減租，大家都話捱足十年，減租當然贊成；但再問到「要減租」就要「先廢法」，大家知道「廢法」等同房委會日後「無王管」、租金「無封頂」，想起過去年年加租就怕怕。各位議員，這就是街坊的心聲。街坊眼睛是雪亮的，議員不要怕政府「收回條例唔減租」，打官司打足三年，係人都知道公屋租金超過法例上限，只係政府「厚顏無恥」，用「凍租」遮醜，不肯進行租金檢討「依法減租」，「錯」一直係政府，街坊「怨」都會係政府！

### 道理一字咁淺 房署高官玩數字

我們一班長者唔識字都聽過<西遊記>，孫悟空法力無邊，點解要聽唐僧話取西經呢？因為唐僧識念「緊箍咒」！各位議員，立法會好歹都是民意機關，立法會議員是市民選大家出來為乜？就係監督政府，你地就係「唐僧」，<房屋條例>就係「緊箍咒」，你們要為市民「把關」，管好房委會這隻「馬騮仔」。

我們多次旁聽會議，發覺政府班官員「只講數字、不講道理」，從來不回應最初的立法精神，一聽到議員提「比例中位數」三個字就好似撞邪咁。所謂「作賊心虛」，我們看在眼裡，心中明白。我地街坊想法好簡單：「反對廢法、租金封頂」。

### 呢兩年選舉啦 議員投乜票我地會睇實

我們知道孫明揚想七月「光榮落台」，也知道立法會有無須向廣大市民問責的保皇黨，但我們希望「明辨民情」的立法會議員，特別係 97 年投「贊成票」嘅議員，要投票「反對廢法」，不要和政府檯底交易，因為 230 萬公屋居民的眼睛是雪亮嘅，你和你政黨投票是要付代價的！