

香港特別行政區政府  
商務及經濟發展局  
工商及旅遊科



香港金鐘道八十八號  
太古廣場第一期二十九樓

COMMERCE, INDUSTRY AND TOURISM BRANCH  
COMMERCE AND ECONOMIC  
DEVELOPMENT BUREAU  
GOVERNMENT OF THE HONG KONG  
SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

LEVEL 29, ONE PACIFIC PLACE  
88 QUEENSWAY  
HONG KONG

電話號碼：2918 7490  
傳真號碼：2530 5966

香港中區  
昃臣道 8 號  
立法會大樓  
工商事務委員會秘書  
曾慶苑女士  
傳真信件：2869 6794

曾女士：

**工商事務委員會  
二零零七年七月十七日會議**

在工商事務委員會二零零七年七月十七日的會議上，政府當局承諾 (i) 提供工廠大廈空置率的資料，以及 (ii) 就委員要求檢討發放雪糕小販牌照一事提供回應。由於上述事宜屬房屋署/ 差餉物業估價署和食物及衛生局的範疇，我們已向他們諮詢有關情況。

**工廠大廈的空置率**

現時房屋委員會 (房委會) 轄下有十個工廠大廈邨，撇除即將清拆因而停止出租空置單位的舊型工廠大廈，房委會共提供八千二百多個單位，室內總樓面面積超過二十萬平方米。截至二零零七年八月三十一日，房委會工廠大廈的整體使用率為百分之九十七。

根據差餉物業估價署的資料，截至二零零六年底，私人工廠大廈樓面面積超過一千七百萬平方米，使用率為百分之九十三。

### 雪糕小販牌照政策

本局向食物及衛生局諮詢有關簽發流動小販（冰凍甜點）（即雪糕小販）牌照事宜。前市政局於一九九三年三月十七日宣布實施新安排，由當天起停止簽發新的流動小販（冰凍甜點）牌照，以配合當時決定完全取締流動小販牌照的政策。流動小販牌照持有人只要交回牌照，便可領取三萬元的特惠金，或選擇一個空置的固定攤位或以特惠租金租用公眾街市內的空置檔位。自此，已有不少流動小販向政府交回流動小販牌照。

食物環境衛生署（食環署）今年三月曾與牛奶飲品食品業職工會代表會晤，聽取他們就重新簽發流動小販（冰凍甜點）牌照的意見，並承諾會全面檢討有關事宜。食物及衛生局和食環署代表亦在今年九月二十八日出席了就此課題召開的個案會議，進一步解釋政府的立場。

由於重新簽發任何類型的小販牌照均涉及政府整體的小販管理政策，政府需審慎考慮社會各界的利益和看法。食物及衛生局和食環署會在適當時候就這事宜諮詢食物安全及環境衛生事務委員會和業界的意見。

商務及經濟發展局局長

(梁何綺文 梁何綺文 代行)

二零零七年十月十二日