

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(2)1781/06-07(02)號文件

檔 號：CB2/PL/ED

## 教育事務委員會

### 立法會秘書處為2007年5月14日會議 擬備的背景資料簡介

#### 空置校舍的處理和使用

#### 目的

本文件綜述議員就空置校舍的處理和使用所提出的關注事項。

#### 背景

2. 根據2001年按區議會地區劃分的2001-2011年人口分布預測，6至11歲的預計學生總人數會由2002年的493 200人減至2010年的410 600人，即在8年內減少82 600人，減幅為17%。因此，香港的整體小學學額需求會大幅減少。6至11歲年齡組別的人口越來越少，已導致很多地區的學校班級數目下降。政府當局於2003年3月告知議員，為有效運用公帑，當局將會統整成本高及使用率低的小學。

3. 有關統整成本高及使用率低小學的政策，由2003-2004學年開始推行。學校如未能在小一入學計劃中招收23名或以上的學生，將不得開設小一班級。學校在哪一年停辦，取決於現有的學生人數或班級數目。

4. 政府當局估計有77所小學屬上述整合準則所述的學校，並會在2006-2007學年前逐步停辦。

#### 關注事項

5. 教育事務委員會從未討論"空置校舍的處理和使用"這議題。在討論小學的統整政策及建校計劃時，委員對空置校舍的使用表示關注。議員曾在立法會會議上就此提出質詢，亦曾在審核政府的周年開支預算時提出有關問題。議員提出的關注事項綜述於下文各段。

## 空置校舍的數目

6. 議員在審議2006-2007年度及2007-2008年度的政府開支預算時，曾要求當局提供資料，說明因小一收生不足而停辦的學校所騰空的校舍數目。

7. 政府當局表示，自2003-2004學年推行學校統整政策後，迄今共有39所資助小學因小一收生不足而結束辦學(由2003-2004學年計至2006-2007學年)，另外15所小學會在2007-2008學年停辦。

## 空置校舍的使用

8. 就議員對空置校舍的現有用途或計劃用途提出的質詢，政府當局回應時表示，在截至2006-2007學年的39間空置校舍當中，位於葵青區的一間校舍將改作香港考試及評核局的中央電子評卷中心。11間校舍已預留或考慮用作教育用途，例如合併學校、供上下午班制小學轉為全日制、供正在重建的學校作為臨時校舍、供國際學校使用或開辦教育中心。其餘學校由於校舍細小，又位於偏遠地區，可作教育用途的潛力不大。因此，這些校舍已經／將會適當地按照有關的批地條件並依據作任何其他用途的既定政策，交還政府處置。地政總署已收到市民擬利用部分空置校舍作社區設施的申請。該署現正與相關政策局及部門磋商，以處理有關申請。

9. 委員曾建議當局將部分空置校舍改作開辦副學位課程之用。政府當局回應時表示，當局推出了一項批地計劃，以批撥土地給專上院校興建校舍。對於那些並不打算興建新校舍的專上院校，教育統籌局會探討是否有合適的空置校舍以應付他們對校舍的需求。

## 如何處理已停辦學校的教學器材

10. 議員曾在立法會會議上提出質詢，詢問當局如何處理已停辦學校的教學器材。政府當局解釋，根據既定程序，於學校停辦時，校董會可建議及在獲得政府當局批准後，把所有仍然有用或有售賣價值的教學器材及其他物品轉送其他有實際需要的學校，或捐贈慈善機構。這項安排可確保資源得以善用。

## 建校計劃

11. 議員察悉，雖然部分學校因收生不足而停辦，但當局仍繼續在建校計劃下興建新學校。一所學校於2000年才啟用，而其校舍為建造費達1億元的千禧校舍，但卻因2006-2007學年收生不足23人而將會停辦。議員質疑是否有需要繼續進行建校項目。

12. 政府當局解釋，建校計劃是為了履行不同的政策目標，有些建校項目是為應付人口變化引起的學位需求，有些是為家長提供不同類型的學校選擇，有些則為了協助現有的學校轉為全日制或改善殘舊

的校舍。政府當局會不時因應最新的適齡學童人口的推算數字及教育發展作出適當調整，並檢討學位供求和校舍的運用，以確保資源得以靈活善用。政府在進行任何建校項目前，都經過深思熟慮，透過區議會充分諮詢地區人士的意見，並取得立法會的撥款支持。所有建校工程，不論地區所在，均須有充分理據及清晰政策目標支持，且能令學生長遠受惠。縱使如此，由於建校工程從規劃至竣工之間相隔4至5年，其間社會環境或多或少會有改變(例如適齡學童人口的變化)，個別建校項目未必能百分百配合學校開辦時的當前環境。

13. 政府當局指出，在2001-2002至2005-2006學年期間竣工的建校工程，以及已獲撥款並預計在2006-2007學年或以後竣工的建校工程共有百多項。在這百多項建校工程中，大部分是為了協助現有的學校轉為全日制或改善殘舊的校舍，以及為家長提供不同類型的學校選擇。

### 有關文件

14. 立法會網站所載的相關文件一覽表載於**附錄**。

立法會秘書處  
議會事務部2  
2007年5月9日

## 有關"空置校舍的處理和使用"的文件

會議	會議日期	文件
教育事務委員會	17.3.2003 (議程項目V)	<a href="#">會議紀要</a> <a href="#">議程</a>
教育事務委員會	26.5.2003 (議程項目I)	<a href="#">會議紀要</a> <a href="#">議程</a>
教育事務委員會	19.4.2004 (議程項目V)	<a href="#">會議紀要</a> <a href="#">議程</a>
立法會	18.5.2005	<a href="#">立法會會議過程正式紀錄第61至62頁(質詢)</a>
財務委員會		<a href="#">政府當局就初步問題的書面答覆(答覆編號：EMB064及EMB065)</a>
立法會	22.3.2006	<a href="#">立法會會議過程正式紀錄第14至16頁(質詢)</a>
教育事務委員會	27.3.2006 (議程項目IV)	<a href="#">會議紀要</a> <a href="#">政府當局就委員在會議上提出的問題作出回應的資料文件(項目(d))</a>
立法會	21.6.2006	<a href="#">立法會會議過程正式紀錄第56至64頁(質詢)</a>
財務委員會		<a href="#">政府當局就初步問題的書面答覆(答覆編號：EMB054、EMB055及EMB061)</a>