



民協

譚國雄議員辦事處

美孚新邨百老匯街 15 號 28E 舖位

E-Mail : davidtam3@netvigator.com

電話：29593655, 93840923 傳真：27857980

Date : 2007/5/14

文件交：2007 年 4 月 20 日立法會文物建築保護政策會議上討論

要求將原荔枝角醫院三級歷史文物建築活化為社會企業(扶貧項目)

香港特區政府最近一再聲稱關注歷史建築物保育，重視市民集體回憶，曾蔭權特首在當選後的講話中亦重申會關注環境保護，正視日益嚴重的貧富懸殊問題，協助扶貧工作，支持創辦社會企業。政務司司長許仕仁四月一日在「創意產業及城市發展」研討會上致詞時亦指出，適當保護及創新的再運用能把歷史地點變為文物及文化景點，讓市民和訪港旅客認識香港獨特歷史。

前身是兵營的荔枝角醫院位於深水埗荔枝角青山道，建於 1924 年(至今已有 83 年)，結構良好，共有十三座兩層高古雅營房(尚有多座單層紅磚建造的古雅建築物)，被古物古蹟辦事處列為第三級文物建築，本人認為本港現存市區這類古雅營房已碩果僅存，行將煙沒(附最近拍攝的照片供參考，亦可參閱三月十六日的生活週刊，期望能引起社會人士關注。(網址：www.takemehome.com.hk)。該等建築物在日治時代曾被用作移民營和拘留所，1950 年改建為痲瘋病院。及後痲瘋病在香港受到控制，於 1958 年改變為收容康復中的精神病患者和特別皮膚病患者的醫院，有豐富的歷史背景和條件作為深水埗區一個優美懷舊景點，亦可成為香港市民集體回憶/和度假的場地。

最近收到關於有某政府部門擬將上述建築物拆卸改建為員工宿舍，本人覺得拆卸上述三級歷史建築物實在非常可惜。荔枝角醫院(荔康居)交通方便，鄰近地鐵站/西鐵站/美孚巴士總站/和小巴總站，十三座建築物依山而建，樹木茂盛，鳥語花香和景色優美，更兼有悠久歷史和特殊建築風格，應該活化和保留給廣大市民使用。有關方面可考慮改變為社會企業，例如給學校/服務團體/社團租用作為訓練/或度假營地，或供背囊族旅遊歇宿之經濟賓館接待不同階層的訪港旅客，為草根階層的待業人士產生不同崗位的就業機會(真正的社會企業)。

本人就此建議與多個非政府服務機構(NGO)探討其可行性及徵詢意見，他們均表示十分有興趣承辦，礙於不知特區政府是否支持？有興趣之社福機構(NGO)正在研究需要籌措之起動資金，和編製有關計劃之詳細建議供有關方面考慮。

譚國雄區議員