

致：立法會房屋事務委員會主席  
李永達議員

尊敬的李議員：

您好！昨天有報導指出，有大學早前調查屋村居民對附近商場店舖的滿意程度。本人沒被抽中參與該調查，因此希望透過 貴會表達一點意見。

本人家住粉嶺，屋村附設商場，一間「萬寧藥房」在約半年前於商場開業，為居民帶來很大的方便。閣下為民選議員，想必一定體察民情，了解一般小市民所需。「萬寧」這類商店所出售的，正正是我們日常生活的必需品，更重要是，其售價比原本商場內的藥房低最少兩成，而且貨品質量較有保證，免去了假貨 / 水貨問題的擔憂。以前為了節省十元八塊，街坊們很多時候要徒步十多分鐘到市中心，甚至到上水，就為了購買洗髮水、柔順劑這類又重但又是生活必需的日用品，所以相對來說現在確實方便得多。

見到有關報導，本人相信其他屋村商場應該都有類似的新店舖開業，又，本人有見立法會當中，有議員反對領匯引進新商舖。本人只想說，貨品價廉物美，街坊受惠，為什麼要反對？領匯又好，議員又好，服務對象不都是廣大市民麼？我們現在對質素有保證的新店舖很歡迎，那些議員為什麼偏要唱反調，硬要為那群做了多年獨市生意的舊租戶強出頭？就算政客要爭取選票，都先得認清對象吧。

居民利益與舊租戶利益是兩碼子的事，請大家不要混為一談。

一名粉嶺公屋居民 謹上