



政府總部
民政事務局

香港灣仔
荷士打道五號
稅務大樓
四十一樓

GOVERNMENT SECRETARIAT

HOME AFFAIRS BUREAU
41/F, REVENUE TOWER
5 GLOUCESTER ROAD
WAN CHAI
HONG KONG

本局檔號 OUR REF : HAB/C 20/4/12
來函檔號 YOUR REF : CB 1/F/1/10
電話 TEL NO. : 2594 6658
圖文傳真 FAXLINE : 2802 4893

香港中區
吳臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書處
財務委員會秘書
(經辦人：鄧曾藹琪女士)

曾女士：

財務委員會 跟進 2007 年 11 月 2 日會議

立法會財務委員會在2007年11月2日的會議上，要求政府當局在香港演藝學院(演藝學院)伯大尼校舍濕度控制提升工程完成後提交報告，詳述有關情況及提升工程所需的費用。我們曾於2007年11月19日就此事向你提交中期報告，以供各委員參考。鑑於有關提升工程現已完成，演藝學院亦正準備在即將來臨的暑假期間把後期製作設施遷回伯大尼校舍，現謹提交詳盡報告如下：

背景

政府在2003年以短期租約方式，把位於薄扶林的伯大尼(一座古蹟建築物)租予演藝學院，作為灣仔校舍以外的第二校舍。演藝學院其後把該建築物修復，以供電影電視學院用作上課地方。伯大尼校舍在2006年11月16日正式開幕。

電影電視學院在2007年暑假期間遷往伯大尼校舍。搬遷期間，伯大尼校舍地下8個指定用作存放敏感電子器材的房間錄得比預期為高的相對濕度。因此，演藝學院採取預防措施，把有關設備遷到灣仔校舍，直到空調系統的改善工程完成為止。

提升工程

該8個房間的空調濕度控制系統已經提升，工程包括安裝濕度控制的管道加熱器，以確保即使在低潛熱負荷以及室外與室內溫度只有很少差別時均能從空氣中凝結水氣。有關提升工程已在2008年3月竣工。

在2008年4月、5月和6月期間，有關房間的溫度和濕度受到持續監察。該系統性能理想，在不同的模擬熱量負荷情況下均能把溫度維持在攝氏21度至23度的設計範圍之內，相對濕度亦大致保持在45%至50%左右。即使室外濕度持續處於90%至100%之間，室內濕度仍能維持於60%以下。

決定

演藝學院的兩個獨立機電顧問均提供了無附帶條件的意見，表示經提升的空調系統將能夠於近期室外溫度和濕度持續偏高的期間繼續保持溫度為21度至23度及相對濕度為65%以下的室內環境。為確保室內環境的溫度和濕度能夠維持在滿意水平，演藝學院將備有後備流動抽濕機，以應付極端的天氣情況。演藝學院亦會定期進行檢查，以確保能夠及早發現和維修空調系統的任何故障。最近前所未見的連場大雨期間，該系統的實際性能令人鼓舞，室內濕度幾乎沒有任何偏差。

演藝學院在2008年5月15日決定把其餘的電影／電視器材運到伯大尼校舍。

演藝學院正計劃及準備在2008年8月暑假期間把後期製作設施遷往伯大尼校舍。

費用

運送電影／電視器材及提升空調系統的費用如下：

項目	金額
(a) 在 2007 年夏季把設備從伯大尼校舍運送到灣仔校舍	433,500 元
(b) 提升空調系統	369,500 元
(c) 在 2008 年夏季把設備從灣仔校舍運送到伯大尼校舍	681,000 元
	總數 1,484,000 元

上述費用已由演藝學院的場地管理儲備金支付，並沒有使用公帑。

民政事務局局長

(姚小玲



代行)

2008 年 7 月 9 日

副本分送：財經事務及庫務局局長（經辦人：首席行政主任(G)）