

# 本土行動反對將尖沙嘴巴士總站變成私管高級化廣場

就政府擬將尖沙嘴巴士總站改建為露天廣場，並在其中興建最高五層、面積一萬呎的商業樓面，本土行動有以下意見。

一) 香港政府近年在規劃市中心發展時，經常以吸引遊客、增強城市競爭力為理由，推動價值觀嚴重傾斜富裕階層的發展計劃，漠視一般香港市民的城市權。尖沙嘴碼頭巴士總站，幾十年來一直為一般市民提供便捷的交通接駁，由於地鐵過海車資昂貴，很多市民都喜歡先乘巴士到尖沙嘴，再接駁小輪到港島。幾十年來，巴士總站、天星碼頭及五枝旗杆一帶已營造出頗為開放的市民公共空間。

政府將天星碼頭的巴士總站搬到摩地道永安廣場，對減少交通流量完全沒有幫助〔還要另外安排接駁巴士到碼頭〕，勞民傷財為了什麼？為的只是不再讓基層市民「佔用」昂貴地皮，以便將尖沙嘴碼頭一帶改頭換面高級化，吸引更多高消費活動進行。可惜的是，無論立法會或區議會，都一直對政府歧視基層市民的城市發展策略照單全收，令人遺憾。

二) 將碼頭巴士總站搬遷的計劃若果真無法挽回，那我們也要追問，新闢設的廣場到底是一個什麼樣的空間？

香港政府官員經常搞錯了一件事，以為當我們要闢設一個旅遊景點，就要想方設法在景點處賺取最大的回報。因此一計劃尖沙嘴碼頭廣場的計劃時，心裏便盤算着興建五層高的高級商場〔文件第三頁〕，以及推動類似星光大道的外判商業管理。這些做法，與文件提出「為本地居民和旅客提供一個新的公共空間」〔文件第一頁〕的目標背道而馳。一個真正有吸引力的公共空間，應該有最大的開放性、容許市民自發地進行不同的活動、互相交流，令城市文化愈來愈豐富。一個只容許官辦或商辦活動，保安森嚴的尖沙嘴碼頭廣場，只會成為新建的一萬呎高級食肆及時裝名店的延伸。這樣的高級消費區或許能吸引不少富裕消費者，卻不知不覺地排斥了更多市民，香港的公共空間文化將繼續被消費騎劫。

政府官員和議員的眼光能放遠一點嗎？不要再製造千遍一律的高級消費區以賺取租金，把這個廣場變成低度規管、以民間自發活動為主的公共空間吧。簡言之，新廣場應該以目前本港最開放的公共空間，例如中環愛丁堡廣場、銅鑼灣及旺角的行人專用區為參照點。我們反對星光大道、山頂廣場之類的外判商營模式、也反對出名僵化的康文署管理模式。將香港的公共空間變得更多元豐富、民主開放，才是繼續吸引遊客來訪的不二法門。

三) 尖沙嘴天星碼頭是香港重要的公共建築，必須保留。政府要承諾將保留尖沙嘴天星碼頭列入設計原則，以阻止財團進一步蠶食我們的海傍及歷史性公共空間。另外，新廣場的建築物高度限制應該進一步收緊，只容許單層建築物。政府說新廣場的優點在於面向維多利亞港，現在又容許興建五層高的商業樓宇，不是自打嘴巴嗎？

本土行動

二零零八年五月二十日