

電話號碼：(852)2973 8232

傳真號碼：(852)2136 3281

香港中區昃臣道 8 號

立法會大樓

食物安全及環境衛生事務委員會秘書

戴燕萍女士

戴女士：

**食物安全及環境衛生事務委員會
2008 年 5 月 13 日會議的跟進事項**

在食物安全及環境衛生事務委員會 2008 年 5 月 13 日的會議上，委員討論了香港公眾街市的供應(CB(2)1849/07-08(01)號文件)，並就部份人流暢旺的街市出現大量虧損的情況，要求政府提供更多資料。本局現答覆如下：

出現大量虧損(每個街市每年虧損 500 萬元至超過 800 萬元不等)而租用率高的一些街市例子包括北河街街市(97%)、鴨脷洲街市(94%)、柴灣街市(89%)、士美非路街市(88%)、西營盤街市(79%)和聯和墟街市(77%)。按估計，這六個街市每日平均的顧客數目超過 900 人，而就北河街街市而言，在街市繁忙時段估計一小時內有過千名顧客人次。此外，這六個街市當中，有四個街市租出超過 100 個檔位，最多的一個街市租出超過 240 個檔位。上述數字顯示這些街市業務蓬勃。

至於出現大量虧損的原因，以北河街街市、鴨脷洲街市、士美非路街市和西營盤街市為例，這些街市分別有 92%、90%、72%和 85% 的檔位承租人是支付低於市值一半的租金；其他導致出現虧損

的原因包括未能向承租人悉數收回電費(主要是冷氣費),以及部份較大的街市存在實際數目而言較多的空置檔位。

食物及衛生局局長

(何兆康 代行)

二零零八年七月三日

副本送：

食物環境衛生署署長(經辦人：陳煥兒女士) 傳真：2524 8719