

## 資料文件

### 立法會民政事務委員會 重置深水埗白田公共圖書館

#### 目的

本文件旨在請委員支持擬議的深水埗區白田公共圖書館重置工程計劃(工程計劃)。

#### 背景

2. 現有的白田公共圖書館自一九八四年起運作，但目前的設備未能符合小型圖書館的現行標準。深水埗區議會一直要求重置白田公共圖書館，並建議把圖書館遷往房屋委員會(房委會)轄下的其他出租單位。房委會現同意在其屋邨重建計劃下的石硤尾邨附翼大廈(劃作福利／零售業用途)8樓興建一個無裝修的圖書館外殼，但須獲補回所需的建造費用。對於有關的重置工程計劃，民政事務局局長已在政策上予以支持。

## 工程計劃的選址位置

3. 這項工程計劃的目的是把白田邨的現有小型圖書館遷往工程計劃的選址，即位於房屋署現正進行規劃的石硤尾邨第二期重建計劃的附翼大廈(劃作福利／零售業用途)8樓全層。選址總面積約為 540 平方米淨作業樓面面積。新白田公共圖書館啟用時，將會取替目前位於白田邨的公共圖書館，為石硤尾包括白田地區居民提供圖書館服務，而現時在白田公共圖書館將會同時停止運作。顯示工程計劃選址的平面圖載於附件 A。

## 工程計劃的範圍

4. 擬議的工程計劃範圍包括：
- (a) 位於石硤尾邨第二期重建計劃的附翼大廈(劃作福利／零售業用途)8樓的無裝修圖書館外殼，由房屋署負責興建；以及

(b) 由建築署為圖書館外殼進行裝修，設施包括：

- (i) 成人圖書館；
- (ii) 兒童圖書館；
- (iii) 報刊閱覽部；
- (iv) 推廣活動室；
- (v) 顧客服務櫃位；
- (vi) 書籍展覽區；
- (vii) 還書箱和書籍處理室；
- (viii) 書籍整理室；
- (ix) 電腦設備室；以及
- (x) 其他附屬設施，如辦公室、儲物室、公共洗手間、職員洗手間及更衣室和機房等。

**5.** 圖書館的初步概念設計圖載於附件 B。

## 理由

6. 深水埗區現有人口約 371 900 人，預計到二零一六年會增至 420 400 人，增幅約為 13%。該區目前設有兩間分區圖書館(包括荔枝角公共圖書館和保安道公共圖書館)、兩間小型圖書館(包括現有的白田公共圖書館和元州街公共圖書館)及三個分別位於富昌邨、大坑東邨和海麗邨的流動圖書館服務站。

7. 位於深水埗的石硤尾(包括白田區)目前設有一間未符標準的小型圖書館。該小型圖書館位於白田邨，淨作業樓面面積只有約 129 平方米，遠低於小型圖書館所規定的空間標準 500 平方米。此外，現有的白田公共圖書館於一九八四年啓用，其目前的設備未能應付該區居民對公共圖書館服務的殷切需求。

8. 由於面積細小，白田公共圖書館只能向市民提供有限度的圖書館設施。鑑於市民對圖書館服務的需求不斷增加，期望可獲提供更多圖書館資料，以及為配合廣泛使用資訊科技，以支援圖書館的基礎設施和運作，實有更大的需要增加該圖書館的樓面面積，以容納有關設施。

9. 擬議選址非常接近集體運輸系統，而且四周公共屋邨和學校林立，包括石硤尾邨、大坑西邨、白田邨，以及中華基督教會銘賢書院、聖方濟各英文小學、聖方濟愛德小學和寶血會上智英文書院。因此認為擬議選址的位置更為理想，可服務更多市民。

10. 我們已用盡方法在附近地區另外物色合適的出租單位，以遷置現有的白田公共圖書館，但都不成功。為了更有效應付石硤尾(包括白田、大坑西和南山區)居民不斷增加的需求，現有的小型圖書館實在有迫切需要在面積較大和地點較適中的石硤尾邨附翼大樓選址重置。此舉有助提供最佳的圖書館服務，令該區居民受惠。

## 工程預算費和推行計劃

11. 這項工程計劃現列為乙級工務計劃。按二零零七年九月的價格水平計算，預算工程費用(包括興建一個無裝修圖書館外殼及為其進行裝修工程)為 2,960 萬元。

12. 若財務委員會批准有關的撥款申請，預期該無裝修圖書館外殼(屬於由房屋署負責的石硤尾邨第二期重建計劃的一部分)的建造工程將於二零零八年六月展開，於二零一二年年初竣工。其後，建築署將會接管該已竣工的無裝修圖書館外殼，以進行裝修工程和屋宇裝備安裝工程。這些工程預期於二零一三年初竣工。

## 公眾諮詢

13. 我們在二零零七年五月三十一日就工程計劃的擬議範圍諮詢了深水埗區議會轄下的社區事務委員會，並於二零零七年七月向委員傳閱了一份補充資料文件。委員支持這項

工程計劃，並促請當局早日施工。

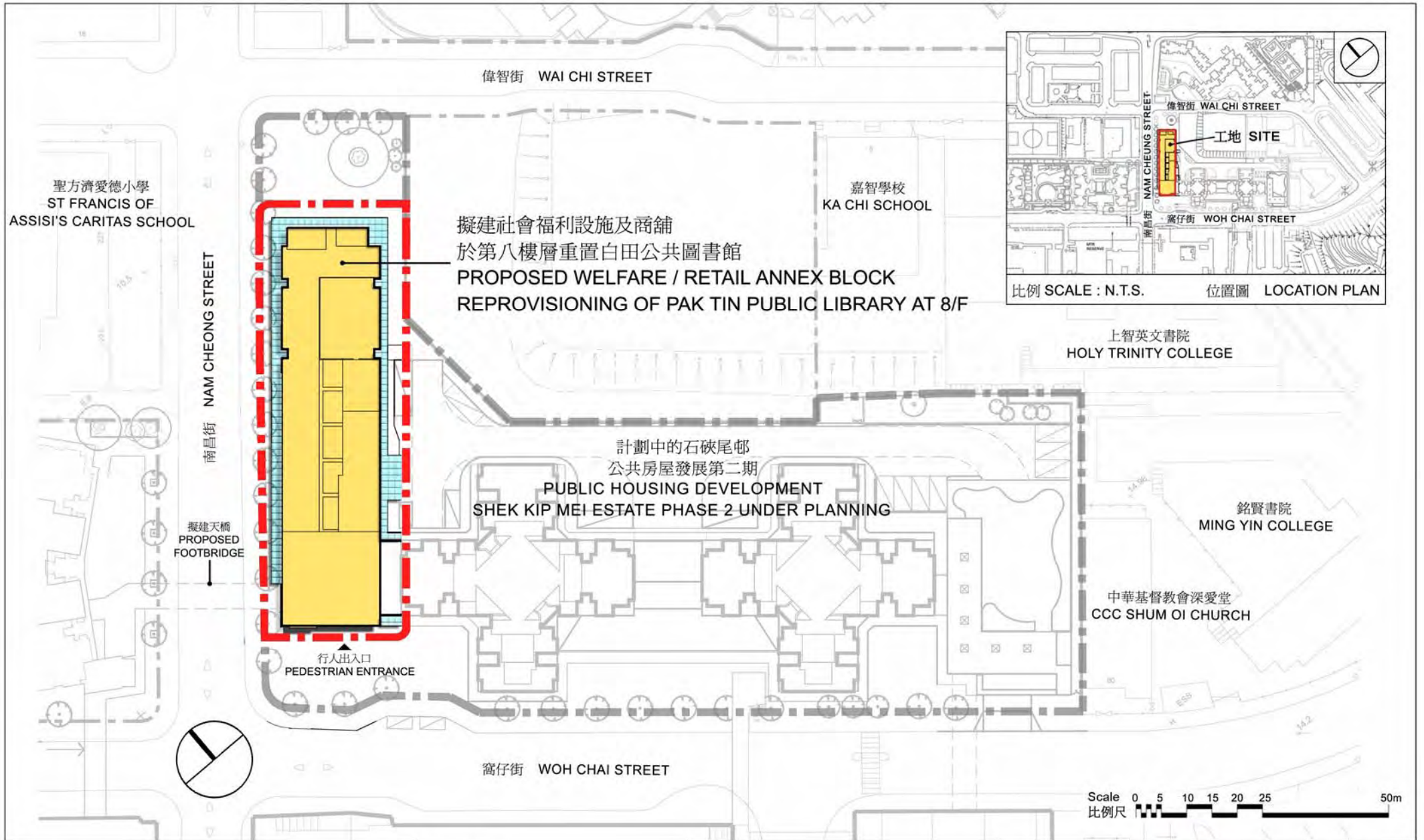
## 未來路向

14. 為落實工程計劃，我們擬在二零零八年四月二十三日舉行的財務委員會工務小組委員會會議上提交這項工程計劃。

## 徵詢意見

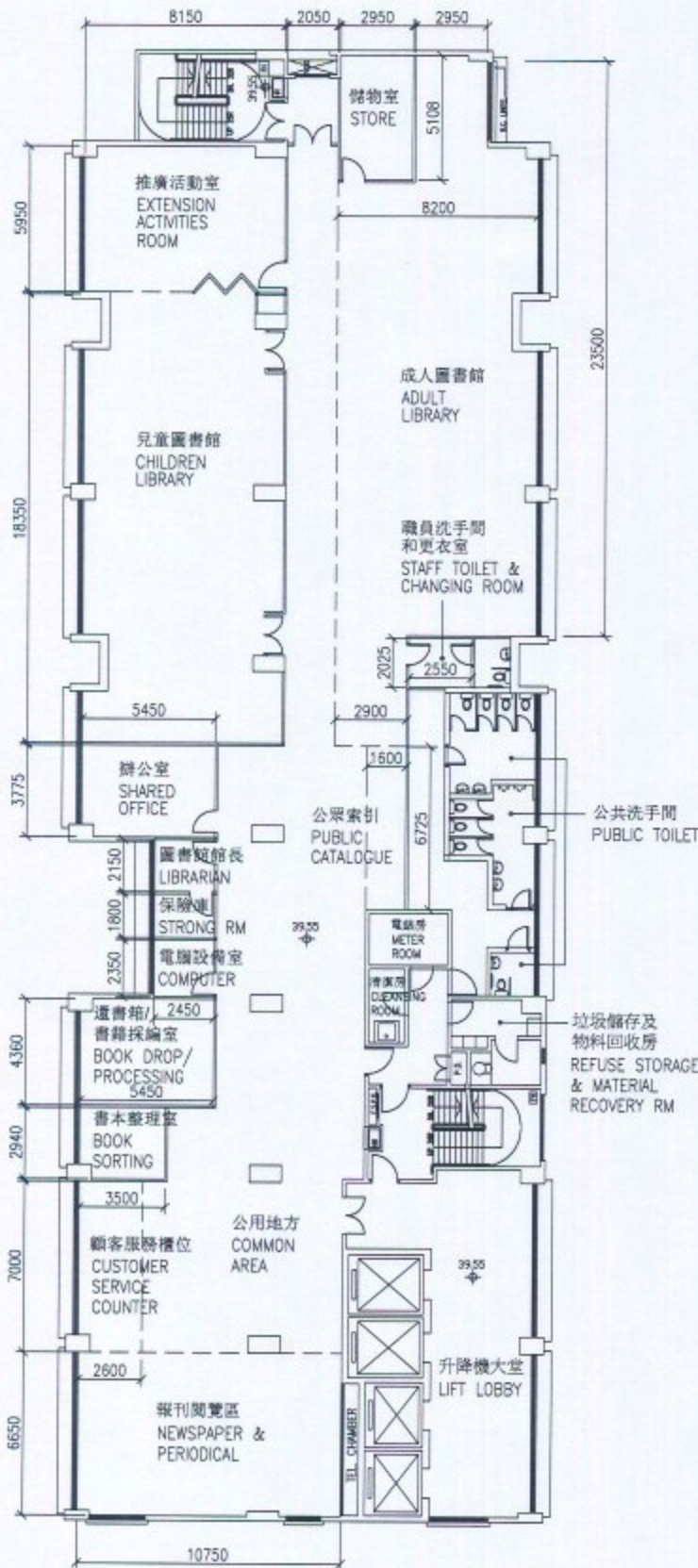
15. 請委員支持推行這項工程計劃。

民政事務局  
二零零八年二月

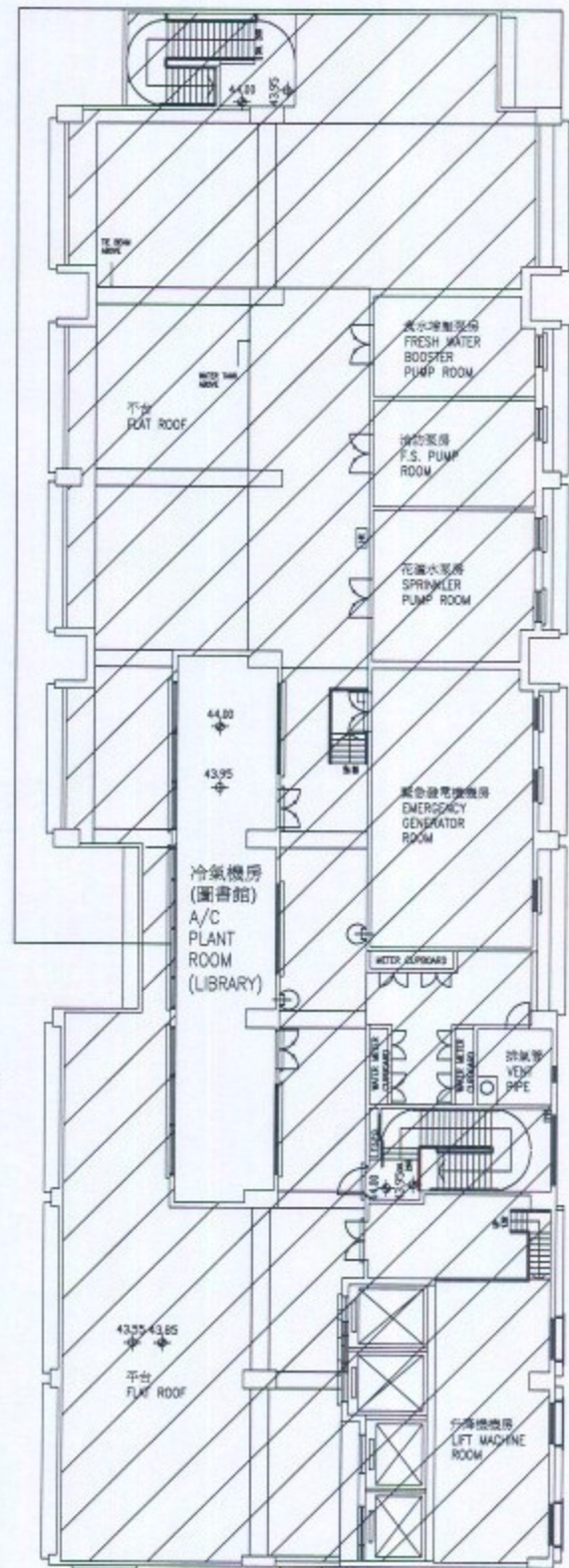


title <b>058RE - Reprovisioning of Pak Tin Public Library</b> 重置白田公共圖書館	drawn by C.K. CHAU	date 21/02/08	drawing no. AB/7281/XA101	scale 1:1000	 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT 建築署
	approved C.M. LAI	date 21/02/08	office PROJECT MANAGEMENT BRANCH		





八樓平面圖  
F8 PLAN



天台平面圖  
ROOF PLAN

title 八樓平面圖 F8 PLAN  
天台平面圖 ROOF PLAN

drawn by  
A. SZE

date  
SEPT07

drawing no.  
AB/7281/XA001

scale  
1:300

重置白田公共圖書館  
REPROVISIONING OF  
PAK TIN PUBLIC LIBRARY

approved  
A. SUEN

date  
SEPT07

office  
PROJECT MANAGEMENT BRANCH 3



ARCHITECTURAL  
SERVICES  
DEPARTMENT