

**房屋事務委員會**

**待議事項一覽表**

(截至2007年10月8日的情況)

**擬議討論  
日期**

**1. 安達臣道的發展計劃及相關的水管敷設工程**

此事項由政府當局提出。

2007年11月

安達臣道擬議公屋發展計劃的地盤平整、基礎建設、敷設淡水和鹹水管、排水渠和污水渠，以及環境美化等各項工程，已訂於2008年年初至2010年間分階段展開。政府當局將請求委員支持在2007年11月及2007年12月，分別向工務小組委員會及財務委員會提交有關的撥款申請。

**2. 屋邨管理扣分制的檢討**

此事項由政府當局提出。

2007年11月

政府當局會向委員簡介推行屋邨管理扣分制的進展情況及當局的改善建議。

**3. 公共房屋發展的土地供應和進行擬議公共房屋發展所遇到的問題**

此事項由陳鑑林議員在2006年10月12日的會議上提出。他關注到有若干區議會對房屋委員會建議在其所屬地區進行房屋發展計劃提出反對，此舉可能會對處置房屋委員會的土地，以及公屋輪候冊的單位編配步伐造成影響。

尚待決定

政府當局亦建議向委員簡報取得土地進行公共房屋發展，以應付長遠需要的相關問題。

**4. 有關租住公屋一人申請者的新政策**

此事項由陳偉業議員提出。他對關於租住公屋(下稱"公屋")一人申請者的新政策的影響感到關注，並希望事務委員會跟進有關事宜。當值議員

尚待決定

於2006年5月及2007年2月與社區組織協會的代表會晤，討論後者對於2005年就輪候冊非長者一人申請者實施的配額及計分制的關注。當值議員察悉，政府當局已承諾在該制度實施一年後對之作出檢討，並把此事轉交事務委員會處理，以便就有關的政策事宜作出適當跟進。

房屋委員會已檢討非長者一人申請者的配額及計分制的運作，並基於該制度對確保公屋資源合理分配具正面作用的理由，同意繼續實施配額及計分制。有關的檢討結果載於2007年7月19日送交委員的立法會CB(1)2160/06-07(01)號文件。

#### 5. 恢復推行居者有其屋計劃及租者置其屋計劃

此事項由王國興議員提出。他亟盼跟進委員在2007年6月4日會議上所提出有關恢復推行上述兩項房屋計劃的要求，藉以維持公屋租戶的流動性，以及把因此而騰出的公屋單位重新編配予其他有需要的家庭。

尚待決定

立法會秘書處  
議會事務部1  
2007年10月8日