

港島單親互助社

綜援租金津貼調整立場信

本社了解過我們的綜援會員租住私人樓宇的情況，發現租金大幅提昇，綜援租金津貼已大大脫離現今的租值；根本未能令綜援人士用來租住私人樓宇。這迫使我們要用綜援金中的基本生活費補貼；但是綜援金的基本金額根本已不足夠用應付日常生活開支，現今的通漲是那麼激烈，更要用來補貼租金開支，這使我們一班綜援單親家長被迫節衣縮食、沒有社交來減少開支，甚至要私下找親友借錢應付租金的開支。

從我們的接觸當中，大部份租住私人樓宇的綜援家長，自 03 年社會福利署削減租金津貼 15.8% 後，租金津貼實不能應付私人樓宇的租金開支，每個月都已經要在綜援金中補貼平均約 300 元至 500 元來支付租金，隨著這一兩年的經濟好轉，通脹持續，物價飛升，租金增加尤為顯著。我們從一些港島區的地產公司查詢，港島東區一個 100 呎的套房，每月租金為 \$4500，以一個二人家庭的租金津貼來說，每月現在便要自行補貼約 \$1700 多元。對我們來說，我們平日已經要節衣縮食，很多家長只準備早餐給子女，自己卻不吃，中午只吃昨夜剩餘的飯餸，晚上才會煮飯，很多都指出現營養不良、貧血等問題。我們連吃也不夠，社交就更不用提了；常常擔心自己唔夠錢用，不敢找朋友見面，所以常常自留在家發愁。很多更患上抑鬱、焦慮症等情緒病。

本社有一位會員表示，她一家三口，本是住唐樓的，要交 4 千多元租，她已

每月要用基本金中的約 700 元補貼租金，但因業主要加 2000 元租，迫使她要搬上非法潛建的天台屋居住，但都要每月付 4000 元租金。天台環境惡劣，日間家中氣溫很高，晚上則氣溫很冷，她的孩子因此每天都不願留在家中，到樓下四處遊玩，讓家長擔心不已。

很多的單親家長均表示業主已知會在今年租約期滿後會大幅加租，但以現在的租金津貼來說，實在沒有適合的單位可供租住。有些現在已經居於天台屋的都表示業主已表明會加租，他們都憂慮連最平的天台屋也加至不能負擔的水平，他們還有什麼地方可以住。

為此，我們港島單親互助社就綜援租金津貼的檢討有以下建議：

1. 增加租金津貼，符合市場水平

自 03 年社署以通縮為藉口削減了 15.8% 租金津貼後，社署並沒有就這一兩年租金持續飛升而作出租金津貼調整，以致我們根本不能租住私人樓宇。現在通脹已經到了我們無法應付的時期，我們已經無法再節衣縮食來補貼。因此，我們強烈要求社署即時增加租金津貼，讓我們可以租住地方居住。

2. 加快公屋輪候時間

現在政府給津金津貼讓綜援家庭租住私人樓宇，這間接以公帑來資助私人樓業主。如果政府能加快公屋輪候時間，我們綜援及低收入人士能盡快上樓，由於公屋租金低於私人樓租金，未達到綜援租金津貼的上限，實在能幫助政府慳回不少綜援金。加上如果住屋穩定下來，我們綜援單親家長亦可以安心外出工作，儘快自力更生。

3. 增加恩恤安置透明度

我們很多單親家長在申請恩恤安置的時候曾遇到問題，我們曾多次約見社署的高級官員，他們均表示社工必須接受我們的申請及解釋整個程序，但社署前線職員很多時都會表示我們不合資格申請，不肯替我們辦理申請手續，又推說沒有恩恤安置的單位，要我們租住私人樓。對於申請恩恤安置的政策上，社署含糊不清，對我們有需要的單親家長來說只會加重我們的煩惱，並沒有協助我們解決問題。

綜援金制度是讓我們能過基本的合理生活，但現在綜援金已經不能做到以上的目的，現在政府只會漠視低下階層的需要，並帶頭抹黑綜援受助人，使我們無法有尊嚴地過活。我們希望政府能真正了解我們的需要，讓我們能有尊嚴地過合理的基本生活。