

資料便覽

發展事務委員會 海外職務訪問

巴塞羅那的空間規劃及市區重建

表1—— 有關巴塞羅那的基本資料

基本資料	<ul style="list-style-type: none">• 巴塞羅那是加泰羅尼亞的首府及人口最多的城市，並為西班牙第二大城市，面積是101平方公里，而人口有160萬。巴塞羅那地處地中海岸，位於魯百達與巴素兩河河口之間。• 巴塞羅那是重要經濟中心，並有一個歐洲的主要地中海港口。巴塞羅那原為羅馬帝國建立的城市，是巴塞羅那區及亞拉農省的首都。巴塞羅那在歷史上曾遭數度圍困，今天重要的文化中心及主要旅遊地點，文化遺產豐富。尤其著名的是安東尼奧高迪 (Antoni Gaudí) 及多梅內切 (Lluís Domènech i Montaner) 的建築文物，已獲聯合國教育、科學及文化組織指定為世界文化遺產。• 巴塞羅那由巴塞羅那市議會管轄。市議會由41名普選產生的議員組成，並由以民選市長為主席的行政當局領導。市議會有管轄權處理議會內務，包括市政稅、城市規劃、環境、房屋及經濟推廣等事宜。
------	--

表2 —— 巴塞羅那的空間規劃

負責當局	<ul style="list-style-type: none"> • 房屋、城市規劃及市議會內務副市長
主要政策文件	<ul style="list-style-type: none"> • "巴塞羅那的都會總綱計劃"於2003年公布，以回應二十一世紀的新經濟及社會挑戰。總綱計劃是一項綜合計劃訂明： <ul style="list-style-type: none"> (a) 土地分類，例如市區土地、發展土地及農地； (b) 規範土地使用及發展密度限制；及 (c) 擬推行的發展計劃列表。
空間規劃政策	<ul style="list-style-type: none"> • 空間規劃政策的一些指導原則包括： <ul style="list-style-type: none"> (a) 市政府在制訂空間規劃政策方面擔當重要角色。當局會諮詢商業機構、專業協會、諮詢團體、社會組織及市民，為巴塞羅那定出最佳的空間規劃方案。在很多情況下，市政府與私營機構合作，推展大型的市區重建項目。 (b) 藉着1992年奧林匹克運動會等國際盛事提高聲譽、吸引私人投資，以及匯集和動員城市的勞動力。為該等盛事興建的樓宇及基建，均屬優質建設，並有雙重作用：短期而言在盛事舉行期間作相關活動用途，而在長遠上則可推動該市破落地區的重建。 (c) 審慎規劃公共建築物的地點，以促進城市發展及防止重複。 (d) 鼓勵創新的建築及思維。 (e) 市政府投資基本運輸建設，使交通更暢達方便，從而促進經濟及社會活動。

表3 —— 巴塞羅那的市區重建

負責當局	<ul style="list-style-type: none">• 房屋、城市規劃及市議會內務副市長。
主要政策文件	<ul style="list-style-type: none">• 都會總綱計劃載列擬於未來5年進行的市區重建項目列表。
市區重建政策	<ul style="list-style-type: none">• 市區重建政策的一些指導原則包括：<ul style="list-style-type: none">(a) 着重強勢的政治及地區領導，推動市區重建流程；(b) 提供稅務優惠及補助，以助翻新物業；(c) 保育具文物價值的建築物，例如學校、圖書館及文化中心，供市民享用；(d) 動用公帑將狀況欠佳的歷史建築物翻新；及(e) 按極高標準完成建築物的內外翻新工程。

表4 —— 可考察的地點

朗布拉大道 (La Rambla)(空間規劃)
<ul style="list-style-type: none"> 朗布拉大道是巴塞羅那最著名的地標，連接加泰隆尼亞廣場與哥倫布紀念碑，當中劇院、咖啡店、小商亭、花店及動物檔位林立，是遊客和當地人最愛流連的地點之一。
全球文化論壇 (Universal Forum of Cultures)(空間規劃)
<ul style="list-style-type: none"> 全球文化論壇是為期141天的國際盛事，於2004年5月9日至9月26日在巴塞羅那舉行。舉辦論壇的地點現時成為全年數項大型活動(包括Primavera Sound Festival及 La Mercè音樂會)的舉行地點。
貝爾海港 (Port Vell)(市區重建)
<ul style="list-style-type: none"> 在巴塞羅那奧林匹克運動會於1992年舉行之以前，貝爾海港是該市的古舊港口，地方破落，有空置貨倉、工業樓宇、垃圾傾卸點及鐵路車場。當局進行了多項重大的市區重建項目，其中之一是把該區改建為遊艇停泊處及娛樂中心，使城市通向大海。經改建後，貝爾海港有一條海岸公路移入地下，並建有一條行人街道由哥倫布紀念碑直通巴塞羅那郊區。
22@Barcelona區(市區重建)
<ul style="list-style-type: none"> 22@Barcelona區是一個重建項目，旨在將巴塞羅那完全融入知識型經濟的創新技術革命。在十九世紀期間屬西班牙工業化重鎮的波布雷諾區，已成為巴塞羅那及加泰羅尼亞的主要經濟及技術平台。
對角瑪爾 (Diagonal Mar)(市區重建)
<ul style="list-style-type: none"> 對角瑪爾是圍繞着巴塞羅那的對角瑪大道進行的大型市區重建項目。對角瑪爾有住宅區、3幢辦公室大樓、酒店、購物大樓、會議中心及一個佔地35英畝的公園，對遊客及當地市民富有吸引力。

表4 —— 可考察的地點(續)

聖卡特納市場(Santa Caterina market)(市區重建)

- 聖卡特納市場位於名稱相同的舊社區中心，是一個有蓋的零售市場，設有餐廳和小販攤檔。市場頂部是富有魅力的特色之一，建築呈弧形，面飾輕巧，用一組鋼索支撐，形同浮在空中，外層鋪砌色彩繽紛的馬賽克磚。

資料研究及圖書館服務部

2007年11月20日

電話：2869 9644

資料便覽為立法會議員及其轄下委員會而編製，它們並非法律或其他專業意見，亦不應以該等資料便覽作為上述意見。資料便覽的版權由立法會行政管理委員會(下稱"行政管理委員會")所擁有。行政管理委員會准許任何人士複製資料便覽作非商業用途，惟有關複製必須準確及不會對立法會構成負面影響，並須註明出處為立法會秘書處資料研究及圖書館服務部，而且須將一份複製文本送交立法會圖書館備存。

參考資料

1. Barcelona Field Studies Centre. (2004) *Barcelona's next post-Olympic urban challenge: The Universal Forum of Cultures 2004*. Available from: <http://geographyfieldwork.com/pdf/forum2004.pdf> [Accessed 16 November 2007].
2. Barcelona Field Studies Centre. (2007) *Urban Studies in Barcelona*. Available from: <http://geographyfieldwork.com/barcelona.htm> [Accessed 16 November 2007].
3. Barcelona Municipal Society. (2005) *The 22@ Barcelona Project*. Available from: http://www.audis.it/doc/22@Barcelona_1.pdf [Accessed 16 November 2007].
4. Barcelona Municipal Society. (2006a) *Current state*. Available from: <http://www.22barcelona.com/content/blogcategory/38/157/lang,en/> [Accessed 16 November 2007].
5. Barcelona Municipal Society. (2006b) *Urban Innovation*. Available from: <http://www.22barcelona.com/content/blogcategory/50/297/lang,en/> [Accessed 16 November 2007].
6. Barcelona Regional S.A. (2004) *Urban Forum: Planning the Future of Cities in China*. Available from: http://www.cdb.com.cn/meeting/english/07/e07_013.pdf [Accessed 16 November 2007].
7. Busquets, J. (2005) *Barcelona: the urban evolution of a compact city*. Harvard University, Graduate School of Design.
8. Greenstructures and Urban Planning. (2001) *Spatial Planning in Spain*. Available from: <http://www.map21ltd.com/COSTC11/spain.htm> [Accessed 16 November 2007].
9. Hereu, J. (2007) *The Besòs Planning Reform*. Barcelona City Council.
10. Mayor of Barcelona. (2001) *Thematic Committee 6 - 8 June 2001: Sustainable Economic transformation and decentralization in Barcelona, Spain*. Available from: <http://www.un.org/ga/Istanbul+5/13-Spain.PDF> [Accessed 16 November 2007].
11. Nelson, P. (2006) *The Complete Integrated City*. Available from: http://depts.washington.edu/open2100/Resources/1_OpenSpaceSystems/Open_Space_Systems/BarcelonaCaseStudy.pdf [Accessed 16 November 2007].
12. Roca, J. et al. (2006) *Monitoring Urban Sprawl around Barcelona's Metropolitan Area with the Aid of Satellite Imagery*. Available from: <http://www.isprs.org/istanbul2004/comm1/papers/53.pdf> [Accessed 16 November 2007].