

# 立法會

## Legislative Council

立法會CB(3) 195/08-09 號文件

檔 號 : CB(3)/M/MM  
電 話 : 2869 9205  
日 期 : 2008 年 12 月 2 日  
發 文 者 : 立法會秘書  
受 文 者 : 立法會全體議員

---

2008 年 12 月 3 日  
立法會會議

### 就“制訂公眾及公屋街市新政策”議案 動議的擬議修正案

繼於2008年11月28日發出立法會CB(3) 190/08-09號文件後，謹請議員注意，立法會主席已批准：

- (a) 若李華明議員的修正案獲得通過，**黃容根議員**（將會就議案動議第二項修正案）可**修改**其擬議修正案的措辭；

*（黃容根議員 1 項經修改的修正案措辭載列於附錄的第 4 項）*

- (b) 若有任何在他之前動議的修正案獲得通過，**梁家傑議員**（將會就議案動議第三項修正案）可**修改**其擬議修正案的措辭；及

*（梁家傑議員 3 項經修改的修正案措辭載列於附錄的第 6 至 8 項）*

- (c) 若李華明議員及/或梁家傑議員的修正案獲得通過，**王國興議員**(將會就議案動議第四項修正案)可**修改**其擬議修正案的措辭。

*(王國興議員 3 項經修改的修正案措辭載列於附錄的第 10 至 12 項)*

2. 亦請議員注意，**王國興議員**已表示，若黃容根議員的修正案獲得通過，他會**撤回**其擬議修正案。

3. 為方便議員參閱，原議案及議案若經修正後的措辭載列於**附錄**(只備中文本)。如任何議員希望參閱附錄內任何措辭的英譯本，請致電 2869 9550 與高級議會秘書(3)4 陳玉鳳女士聯絡，以便秘書處準備有關議員所需措辭的英譯本，以供參閱。

立法會秘書

( 林鄭寶玲女士代行 )

連附件

2008年12月3日(星期三)舉行的立法會會議  
“制訂公眾及公屋街市新政策”議案辯論

**1. 張宇人議員的原議案**

“鑒於政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而增加人流，以享長線回報；
- (二) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力。”

**2. 經李華明議員修正的議案**

“鑒於**公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能**，然而，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**
- (二) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而、**改善排水設計等，從而方便檔戶營運**，增加人流，以享長線回報；

- (三)(三) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三)(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力。”

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

### 3. 經黃容根議員修正的議案

“鑒於**公眾及公屋街市面對超市的激烈競爭，再加上**政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及、電梯設備**及改善衛生環境**，從而增加人流，以享長線回報；
- (二) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；**及**
- (五) **在經濟低迷時，寬減公眾街市及公屋街市租金一半，為期一年，以紓解小販商的經營困難。**”

註：黃容根議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

#### 4. 經李華明議員及黃容根議員修正的議案

“鑒於公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能，然而，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**
- (二) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而，**改善排水設計等，從而方便檔戶營運**，增加人流，以享長線回報；
- (三)(三) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三)(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；**及**
- (六) **在經濟低迷時，寬減公眾街市及公屋街市租金一半，為期一年，以紓解小販商的經營困難。**”

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

黃容根議員的修正案以下加橫線標示。

#### 5. 經梁家傑議員修正的議案

“鑒於**面對金融海嘯衝擊，小商戶的營商環境變差**，但政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而增加人流，以享長線回報；
- (二) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；
- (五) 讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及**
- (六) 將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間。”**

註：梁家傑議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

## 6. 經李華明議員及梁家傑議員修正的議案

“鑒於**公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能，然而**，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**
- (二) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，~~從而~~、**改善排水設計等，從而方便檔戶營運**，增加人流，以享長線回報；
- ~~(三)~~**(三)** 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；

- (三)(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；
- (六) 讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及
- (七) 將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間。”

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

梁家傑議員的修正案以下加橫線標示。

## 7. 經黃容根議員及梁家傑議員修正的議案

“鑒於**公眾及公屋街市面對超市的激烈競爭，再加上**政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及、電梯設備**及改善衛生環境**，從而增加人流，以享長線回報；
- (二) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；**及**
- (五) 在經濟低迷時，寬減公眾街市及公屋街市租金一半，為期一年，以紓解小販商的經營困難；**

(六) 讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及

(七) 將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間。”

註：黃容根議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

梁家傑議員的修正案以下加橫線標示。

## 8. 經李華明議員、黃容根議員及梁家傑議員修正的議案

“鑒於**公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能，然而**，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

(一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**

(二) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而，**改善排水設計等，從而方便檔戶營運**，增加人流，以享長線回報；

~~(三)~~(三) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；

~~(三)~~(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及

~~(四)~~(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；及

(六) 在經濟低迷時，寬減公眾街市及公屋街市租金一半，為期一年，以紓解小販商的經營困難；

(七) 讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及



**(八) 將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間。**

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

黃容根議員的修正案以下加單橫線標示。

梁家傑議員的修正案以下加雙橫線標示。

## **9. 經王國興議員修正的議案**

“鑒於香港正面對百年一遇的金融海嘯的打擊，而政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的政策與手法十分過時，令街市出現一個街市，兩種租值的情況，以致一直未能有效增加人流和販商加入，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即進行全面檢討，以制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 在2009年6月30日食物環境衛生署街市凍結租金的期限結束前，積極研究出一套可行做法，全面寬減街市租金，改善街市經營，減輕市民負擔；
- (二) 針對現時街市存在“一個街市，兩種租值”的不合理租賃情況，研究調減貴租租戶的租金以作出補救，促進街市內公平經營，以解決因租金懸殊導致惡性循環，令空置檔位長期無法出租；即使一時出租了的檔位，也由於商戶無法負擔不合理的大幅租金差異而最終結束離場；
- (三) 監管公屋街市(已出售及未出售)的分包商管理及租金的釐定；
- (四) 積極投放資源，改善街市的營商環境和衛生情況，例如增加空調及電梯設備、在空置檔位引入兒童託管服務、集中收集檔位污水以免流到地面、協助檔位安裝八達通系統，從而增加人流，以享長線回報；
- (二)(五) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施，並於市集營銷業技能提升計劃引入課程，以提升以家庭作業形式經營的檔主的銷售技巧和競爭力；
- (六) 引入環保街市概念，統一使用可降解膠袋，以及收集廚餘以作環保再用；

- (三)(七) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(八) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力。”

註：王國興議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

## 10. 經李華明議員及王國興議員修正的議案

“鑒於公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能，然而，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**
- (二) **積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而，改善排水設計等，從而方便檔戶營運，增加人流，以享長線回報；**
- (三)(三) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三)(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；
- (六) **在2009年6月30日食物環境衛生署街市凍結租金的期限結束前，積極研究出一套可行做法，全面寬減街市租金，改善街市經營，減輕市民負擔；**
- (七) **針對現時街市存在“一個街市，兩種租值”的不合理租賃情況，研究調減貴租租戶的租金以作出補救，促進街市內公平經營，以解決因租金懸殊導致惡性循環，令空置檔位長期無法出租；即使一時出租了的檔位，也由於商戶無法負擔不合理的大幅租金差異而最終結束離場；**

- (八) 監管公屋街市(已出售及未出售)的分包商管理及租金的釐定；
- (九) 改善街市的營商環境和衛生情況，例如在空置檔位引入兒童託管服務、集中收集檔位污水以免流到地面及協助檔位安裝八達通系統；
- (十) 於市集營銷業技能提升計劃引入課程，以提升以家庭作業形式經營的檔主的銷售技巧和競爭力；及
- (十一) 引入環保街市概念，統一使用可降解膠袋，以及收集廚餘以作環保再用。”

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

王國興議員的修正案以下加橫線標示。

## 11. 經梁家傑議員及王國興議員修正的議案

“鑒於**面對金融海嘯衝擊，小商戶的營商環境變差，但**政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而增加人流，以享長線回報；
- (二) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；
- (三) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；
- (五) **讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及**
- (六) **將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間；**

- (七) 在2009年6月30日食物環境衛生署街市凍結租金的期限結束前，積極研究出一套可行做法，全面寬減街市租金，改善街市經營，減輕市民負擔；
- (八) 針對現時街市存在“一個街市，兩種租值”的不合理租賃情況，研究調減貴租租戶的租金以作出補救，促進街市內公平經營，以解決因租金懸殊導致惡性循環，令空置檔位長期無法出租；即使一時出租了的檔位，也由於商戶無法負擔不合理的大幅租金差異而最終結束離場；
- (九) 監管公屋街市(已出售及未出售)的分包商管理及租金的釐定；
- (十) 改善街市的營商環境和衛生情況，例如在空置檔位引入兒童託管服務、集中收集檔位污水以免流到地面及協助檔位安裝八達通系統；
- (十一) 於市集營銷業技能提升計劃引入課程，以提升以家庭作業形式經營的檔主的銷售技巧和競爭力；及
- (十二) 引入環保街市概念，統一使用可降解膠袋，以及收集廚餘以作環保再用。”

註： 梁家傑議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

王國興議員的修正案以下加橫線標示。

## 12. 經李華明議員、梁家傑議員及王國興議員修正的議案

“鑒於**公眾街市擔當為市民供應日常生活所需的主要功能，然而**，政府當局規劃及管理公眾及公屋街市的手法十分過時，以致一直未能有效增加人流，甚至造成部分公眾及公屋街市空置情況嚴重，本會促請當局立即制訂符合現代社會需要的公眾及公屋街市政策，尤其在近日經濟低迷及失業率有惡化的趨勢下，當局有必要盡快提升公眾及公屋街市的競爭力，協助街市的小販商對抗超市壟斷的情況，讓基層市民受惠；有關措施包括：

- (一) **在日後興建新公眾街市前，須加入考慮區內會否因缺乏公營街市而造成超市壟斷的因素；**
- (二) 積極投放資源，改善街市的營商環境，例如增加空調及電梯設備，從而，**改善排水設計等，從而方便檔戶營運**，增加人流，以享長線回報；
- ~~(三)~~(三) 以市場角度深入剖析街市所屬地區的需要，重新規劃街市**及檔位**大小、售賣貨品種類、檔位位置及配套措施；

- (三)(四) 使用積極性的招租政策，例如以短期租金優惠等方式，改善租用率偏低的情況，以及著力協助街市販商引入新貨品或服務種類，為街市注入新元素，並且發揮街市商業組合的特色；及
- (四)(五) 適當地放寬街市攤檔的租用條件，盡量方便營商，讓販商可提供獨特的增值服務，從而提高街市的吸引力；
- (六) 讓受領匯加租影響而未能繼續經營業務的小商戶，以優惠的租金優先租用公眾及公屋街市；及
- (七) 將公眾及公屋街市發展成有機農作物市場，為有機農產品提供經營空間；
- (八) 在2009年6月30日食物環境衛生署街市凍結租金的期限結束前，積極研究出一套可行做法，全面寬減街市租金，改善街市經營，減輕市民負擔；
- (九) 針對現時街市存在“一個街市，兩種租值”的不合理租賃情況，研究調減貴租租戶的租金以作出補救，促進街市內公平經營，以解決因租金懸殊導致惡性循環，令空置檔位長期無法出租；即使一時出租了的檔位，也由於商戶無法負擔不合理的大幅租金差異而最終結束離場；
- (十) 監管公屋街市(已出售及未出售)的分包商管理及租金的釐定；
- (十一) 改善街市的營商環境和衛生情況，例如在空置檔位引入兒童託管服務、集中收集檔位污水以免流到地面及協助檔位安裝八達通系統；
- (十二) 於市集營銷業技能提升計劃引入課程，以提升以家庭作業形式經營的檔主的銷售技巧和競爭力；及
- (十三) 引入環保街市概念，統一使用可降解膠袋，以及收集廚餘以作環保再用。”

註： 李華明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

梁家傑議員的修正案以下加單橫線標示。

王國興議員的修正案以下加雙橫線標示。