

漁農自然護理署

九龍長沙灣道三〇三號  
長沙灣政府合署五樓



AGRICULTURE, FISHERIES AND  
CONSERVATION DEPARTMENT

Cheung Sha Wan Government Offices  
303 Cheung Sha Wan Road,  
5<sup>th</sup> floor, Kowloon, Hong Kong

本署檔案 OUR REF. : (7) in TC 44/2008 AF GR 1-55/13/3/0 Pt. 2  
來函檔案 YOUR REF : CB(3)/PAC/CS(48,49&49A)  
電話號碼 Tel. No. : 2150 6603  
電郵地址 E-mail Add. : mailbox@afcd.gov.hk  
傳真號碼 Fax No. : 2377 4665

香港中區  
昃臣道 8 號  
立法會大樓  
立法會政府帳目委員會秘書  
(請交：朱盛華女士)

朱女士：

跟進政府帳目委員會第四十八號報告書  
政府新鮮副食品批發市場的管理

二〇〇八年十二月二十三日的來信收悉，謹此致謝。

**(a) 出租市場設施**

截至二〇〇八年十二月三十一日為止，99個先前空置的檔位已有24個租出，而尚未租出的75個檔位包括長沙灣臨時家禽批發市場的15個檔位（由於政府最近為活家禽行業推出自願退還牌照計劃，該等檔位不會再出租）及西區副食品批發市場的9個檔位（在政府產業署的協助下，該等檔位所在位置已撥給香港郵政作為特快專遞及區域信件分發中心）。

至於餘下51個檔位主要位於長沙灣及西區副食品批發市場的蛋品及水果部。我們留意到入口商向超級市場或零售商直接供貨的情況日漸普遍（即不再經由政府批發市場銷售），以致蛋品及水果檔位的需求持續偏低。儘管如此，我們仍會密切監察檔位的空置情況，並繼續進行宣傳，包括透過商會、在本地主要報章刊登廣告及利用本署網頁宣傳空置檔位。此外，我們最近亦容許該等蛋品及水果檔位用作批發罐頭食品、廚房用具及水果相關產品的用途，以期吸引更多租戶。


覆函請寄交「漁農自然護理署署長」

Please address all replies to Director of Agriculture, Fisheries and Conservation

(b) 收取租金—徵收附加費

我們最近也曾諮詢租戶對徵收欠租附加費的意見，惟他們仍然強烈反對有關建議。因應近期的經濟情況及政府承諾透過支援中小企振興經濟，我們正考慮修訂有關建議，並在適當時候再諮詢租戶的意見。

漁農自然護理署署長

(廖季堅  代行)

副本送：審計署署長

二〇〇九年一月七日

1e8163