



十八鄉鄉事委員會

Shap Pat Heung Rural Committee

香港新界元朗大馬路雞地 Address : Kai Tei, Main Road, Yuen Long, Hong Kong
Tel : 2476 2264 Fax : 2476 5757 E-mail: shappatheung2005@yahoo.com.hk

香港北角渣華道 333 號
北角政府合署 15 樓
城市規劃委員會

敬啟者：

參閱立法會發展事務委員會的公開文件：「防止發展項目造成屏風效應及降低已發展地區的發展密度的措施」，本會深切關注發展商計劃在元朗西鐵站上蓋及其周邊土地擬興建多幢高層住宅事宜，蓋因該計劃所涵蓋的面積廣闊，完成後對附近村落的影響至為深遠，一方面造成永久性的屏風效應，另一方面鄉民篤信風水之說，樓宇完成後會否破壞各村的原有風水龍脈，現時尚是未知之數。

有鑑於此，本會認為在計劃未落實之前，貴會有責任以充分的時間向受影響各村落諮詢意見，以期達至共識，避免日後雙方產生不愉快事件，同時在諮詢期開始，規劃署及相關部門人員應落村與村代表們進行諮詢及磋商，本會將樂意以務實而持平的態度協助雙方解決分歧。本會同人等深切期望貴會能尊重鄉民傳統信仰，尊重民意，重視屏風樓對鄉民造成的健康問題等，避免一意孤行式的推行發展計劃，導致日後不必要的衝突。耑函奉達，祈請亮察，並盼早日賜覆為荷！

此致

城市規劃委員會主席 台鑑



十八鄉鄉事委員會

主席：

程振明 謹啟

2008年12月12日

副本送：立法會發展事務委員會
元朗民政事務處
香港鐵路公司