

賣地計劃  
供申請售賣土地一覽表  
(申請表)

三〇〇九年三月二十日

三〇〇九年三月至二〇一〇年三月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
<u>滾存供應土地</u>				
(i) 酒店				
新九龍內地段第6311號	九龍灣常悅道、宏泰道與宏遠街交界	酒店	0.2579	即時
新九龍內地段第6314號	九龍灣啓祥道與宏光道交界	酒店	0.6600	即時
新九龍內地段第6269號	觀塘偉業街、順業街與海濱道交界	酒店	0.7083	即時
天水圍市地段第26號	天水圍第108A區	酒店	0.6500	即時
丈量約份第221約地段第1950號	西貢市第4區	酒店	1.7940	即時
內地段第8920號	北角油街前政府物料倉庫	酒店／住宅 ／商業	1.1400	2009年12月
內地段第9020號	北角前北角邨西面部分	酒店	0.5360	2009年12月
內地段第8970號	香港皇后大道東373號	酒店	0.0700	即時
九龍內地段第11205號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道與華信街交界	酒店	1.6000	2009年12月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
(ii) 住宅				
內地段第9007號	香港山頂聶歌信山道103號	住宅 (丙類)	2.3312	即時
新九龍內地段第6306號	九龍塘義德道1號	住宅 (丙類)	0.2399	即時
坪洲丈量約份地段第676號	坪洲	住宅 (丙類)	0.4564	即時
丈量約份第4約地段第734號	大嶼山梅窩	住宅 (丙類)	0.2419	即時
粉嶺上水市地段第225號	上水石湖墟新豐路89至95號	住宅/商業	0.0306	即時
粉嶺上水市地段第202號	粉嶺粉嶺樓路、和睦路與聯興街交界第21區	住宅 (甲類)	0.2560	即時
粉嶺上水市地段第177號	粉嶺沙頭角道第19區	住宅 (甲類)	0.8900	即時
屯門市地段第430號	屯門虎地第52區	住宅 (丁類)	0.3173	2010年3月
丈量約份第121約地段第2129號	元朗屏山屏桂路	住宅 (丙類)	0.6076	即時
柴灣內地段第175號	柴灣連城道	住宅 (甲類)	0.1804	即時
內地段第8872號	香港醫院道	住宅 (甲類)	0.0573	即時
九龍內地段第11125號	九龍亞皆老街204號前民安隊訓練中心	住宅 (乙類)	0.7326	即時

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
鄉郊建屋地段第1165號	香港淺水灣道近110號	住宅(丙類)	0.4250	即時
鄉郊建屋地段第1168號	香港南灣道近35號	住宅(丙類)	0.1338	即時
新九龍內地段第6423號	九龍塘義德道3及5號	住宅(丙類)	0.2808	即時
丈量約份第243約地段第1588號	西貢清水灣銀線灣碧沙路	住宅(丁類)	0.7615	即時
九龍內地段第11184號	九龍紅磡高山道7號前高山道海關已婚關員宿舍	住宅(甲類)	0.1902	2009年6月
九龍內地段第11175號	九龍何文田佛光街與忠孝街交界(前山谷道邨二期)	住宅(乙類)	1.6151	2009年6月
九龍內地段第11120號	九龍愛景街與紅鸞道交界紅磡灣填海區D1地盤	住宅(乙類)	0.7551	2009年6月
內地段第8949號	西半山波老道21、23及25號	住宅(乙類)	0.7976	2010年3月
赤柱內地段第91號	赤柱海風徑	住宅(丙類)	0.0615	即時
坪洲丈量約份地段第673號	坪洲東灣(A地盤)	住宅(丙類)	0.1142	即時
坪洲丈量約份地段第674號	坪洲東灣(B地盤)	住宅(丙類)	0.1780	即時
丈量約份第4約地段第726號	大嶼山梅窩	住宅(丙類)	0.2260	即時

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
丈量約份第222約 地段第1613號	西貢甲邊朗	住宅(丁類)	0.1733	即時
新九龍內地段第6493號	九龍塘延文禮士道	住宅(丙類)	0.7040	2009年10月
東涌市地段第37號	大嶼山東涌第55b區	住宅(乙類)	2.6200	即時
丈量約份第85約 地段第750號	粉嶺皇后山	住宅(丙類)	16.4200	2010年3月
將軍澳市地段第76號	將軍澳第66B區	住宅(甲類)	1.2300	2009年10月
沙田市地段第562號	沙田第56A區九肚(B5地盤)	住宅(丙類)	0.4680	即時
沙田市地段第563號	沙田第56A區九肚(B6地盤)	住宅(丙類)	0.5950	即時
沙田市地段第564號	沙田第56A區九肚(B7地盤)	住宅(丙類)	0.5480	即時
沙田市地段第565號	沙田第56A區九肚(B1地盤)	住宅(丙類)	0.8590	即時
沙田市地段第566號	沙田第56A區九肚(B2地盤)	住宅(丙類)	0.8080	即時
沙田市地段第567號	沙田第56A區九肚(B3及4地盤)	住宅(丙類)	1.9700	即時
大埔市地段第200號	大埔白石角發展區 第2期D1地盤	住宅(丙類)	2.0925	即時
大埔市地段第201號	大埔白石角發展區 第2期D2地盤	住宅(丙類)	2.0925	即時

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
丈量約份第124約 地段第4309號	元朗洪水橋丹桂村	住宅 (丙類)	1.1100	2009年6月
新九龍內地段第6498號	九龍塘又一村海棠路62號	住宅 (丙類)	0.2810	即時
(iii) 商業/商貿				
新九龍內地段第6195號	觀塘茶果嶺道	商業 (包括公眾停車場)	0.4878	即時
新九龍內地段第6312號	九龍灣宏照道與臨利街交界	商貿	0.4297	即時
新九龍內地段第6313號	九龍灣祥業街	商貿	0.3795	即時
丈量約份第215約 地段第1176號	西貢對面海	商業	0.1659	即時
沙田市地段第433號	沙田石門安耀街、安群街 與安麗街交界	商貿	0.8533	即時
沙田市地段第463號	沙田石門安耀街與安群街 交界	商貿	0.7997	即時
內地段第8941號	中環租庇利街中環街市	商業	0.4153	即時
元朗市地段第458號	元朗東頭富業街與宏業西 街交界	商貿	0.4748	即時
九龍內地段第11111號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道 與建灣街交界	商業	1.3900	2009年12月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
<b>新供應土地</b>				
<b>(i) 住宅</b>				
沙田市地段第525號	沙田第56A區九肚(A地盤)	住宅(乙類)	2.1900	2009年10月
<b>(ii) 商業/商貿</b>				
沙田市地段第482號	沙田馬鞍山第77區(11地盤)	商業	0.5220	2010年3月
沙田市地段第412號	沙田石門安群街與安麗街交界	商貿	0.5900	2009年12月
東涌市地段第11號	大嶼山東涌第3A區	商業	1.0000	2009年12月

註：

1. 上列土地面積只作參考用途。各地段的詳情請查閱有關賣地條件。
2. 此日期只是預計土地最早可供出售的日期，隨時可作修訂。當賣地特別條件草擬本備妥時，方可提交購買土地申請，再者，有關申請不得在列明的「預計土地最早可供出售日期」的兩個月之前提交。
3. 待賣地特別條件草擬本備妥後，有意申請上述土地的人士可向所屬分區地政處申請進入有關地盤，以進行勘察。
4. 申請人在提出購買土地申請前，應先參閱有關「勾地表制度下的賣地程序」的摘要說明。地政總署網頁(網址：<http://www.land.gov.hk>)或地政總署總部(地址：北角渣華道333號北角政府合署20樓)均備有該摘要說明以供下載及索取。