

電話號碼：2869 9264
傳真號碼：2509 9055

便 箋

受文者： 總議會秘書(1)4
 總議會秘書(2)2

發文者： 議會秘書(2)1

檔 號： CB2/DC/KC/08

日 期： 2009年7月14日

跟進立法會議員與九龍城區議會議員 於2009年7月2日的會議的討論事項

活化馬頭角牛棚藝術村成為文化發展及旅遊景點的建議

立法會議員與九龍城區議會議員(下稱"九龍城區議員")於2009年7月2日舉行會議，並討論九龍城區議員的上述建議。九龍城區議員希望政府重新規劃前馬頭角牲畜檢疫站(即牛棚藝術村)的用途，把牛棚正式發展成為旅遊和文化發展的熱點，並探討如何有效活化牛棚用地，善用土地資源。

2. 九龍城區議員的關注和建議歸納如下——

- (a) 牛棚的位置偏僻並缺乏交通配套，單憑藝術工作者偶爾在村內舉辦藝術表演或展覽，難以與社區產生互動效果，亦未能吸引遊客觀賞其歷史及文物價值；
- (b) 牛棚的管理因涉及多個政府部門而權責混淆不清；此外，由於牛棚沒有符合《公眾娛樂場所條例》(香港法例第172章)發牌要求的消防設備、燈光照明、緊急通道、衛生設備等設施，故此未能全面對外開放，舉辦接待公眾人士的大型活動，以致場地未能發展成為一所藝術表演場地；及
- (c) 為配合西九龍文娛藝術區發展計劃，牛棚場地可供發展文化藝術軟件的先導計劃所採用，以擴闊公眾接觸及欣賞藝術的層面，推動社區多元化藝術教育。

3. 出席會議的立法會議員得悉，就牛棚的未來發展，發展局已委託香港藝術發展局(藝發局)進行研究，而藝發局已提交第一階段的初步研究報告，分析牛棚的成立背景、發展過程、其獨特性、管理現況以及列舉外國發展藝術

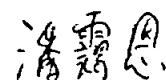
村的例子。第二階段報告將就牛棚的可能營運模式作出建議，預計於2009年中提交。另外，發展局亦委託香港中文大學進行九龍城區暨啟德地區的歷史與社會研究，中文大學亦已提交第一階段的初步報告，探討九龍城區暨啟德地區各方面的文物價值及於區內串連文物徑／網絡的可能性，以及分析活化牛棚對附近地區活化的影響。第二階段報告將擴大及深化串連文物徑／網絡的建議，以及勾畫景點的建築特色，預計於2009年中提交。發展局文物保育專員表示上述兩項研究結果將作為政府如何繼續推展九龍城區內活化和保育工作的考慮。

4. 出席會議的立法會議員的建議如下 ——

- (a) 在M+落成之前，牛棚可用作為展覽場地，以配合本地藝術展覽場地的需要，及充份利用政府現時貯藏起來的藝術品；
- (b) 政府當局應盡量放寬牛棚的管理限制，促進區議員及地區人士參與牛棚的發展；及
- (c) 上述事項轉交發展事務委員會及民政事務委員會考慮/跟進。

5. 現謹遵議員的指示，轉達九龍城區議員及議員的意見及建議，以便跟進。上述會議的紀要擬稿摘要容後奉上。

議會秘書(2)1



(潘靄恩)