

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局
香港九龍何文田
佛光街 33 號 1 座 6 樓



Transport and Housing Bureau
6/F, Block 1, 33 Fat Kwong
Street, Homantin, Kowloon,
Hong Kong

本局檔號 Our Ref. (9) in HD/PS 9/2/1/208
來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5049
圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中區
昃臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書處秘書長
(經辦人：余麗琼女士)

余女士：

二零零九年七月六日舉行的

立法會房屋事務委員會會議的跟進事項

在二零零九年七月六日的房屋事務委員會會議上，委員要求當局提供未來五年公屋建屋量及「香港 2030 研究」的資料，詳情請參閱附件。

運輸及房屋局局長

(余泳倫 代行)

二零零九年十月十二日

未來五年（2009/10 – 2013/14）公屋建屋量

附件

完工年期/區域	地區	預計建成單位數目
2009/2010		
市區	東區	1 600
	觀塘區	8 000
	黃大仙區	1 500
擴展市區 [#]	沙田區	2 000
新界區	元朗區	2 400
合共		15 500
2010/2011		
市區	觀塘區	7 200
	九龍城區	1 200
	黃大仙區	1 300
擴展市區	葵青區	1 500
	沙田區	2 600
	西貢區（將軍澳）	2 000
合共		15 800
2011/2012		
市區	觀塘區	4 200
	九龍城區	800
	黃大仙區	1 300
	深水埗區	5 600
合共		11 900
2012/2013		
市區	九龍城區	7 400
	深水埗區	2 900
擴展市區	葵青區	800
	沙田區	2 800
新界區	屯門區	1 000
合共		14 900
2013/2014		
市區	觀塘區	400
	九龍城區	5 900
	深水埗區	600
	黃大仙區	1 000
擴展市區	葵青區	1 400
	西貢區（將軍澳）	1 900
	沙田區	2 900
新界區	元朗區	2 000
合共		16 100
總數		74 200

（根據 2009 年 6 月公營房屋建設計劃）

[#] 擴展市區即葵青、荃灣、沙田(包括馬鞍山)、西貢(包括將軍澳)及東涌。

房屋署

根據「香港2030研究」下的房屋土地供應

根據「香港2030-規劃遠景與策略研究」（下稱「香港2030研究」），人口於2030年假設增長至840萬人。在「香港2030研究」中建議的最可取發展方案下，新增人口（即160.2萬人）分佈載於下表，從而反映未來房屋土地的供應情況：

	直至2030年
都會區（包括荃灣，葵涌及青衣）	573,000（36%）
新市鎮	509,000（32%）
新界東北部和洪水橋的擬議新發展區	353,000（22%）
其他（包括郊區）	167,000（10%）
共計	1,602,000（100%）

「香港2030研究」的詳細內容已上載在政府網頁（網址：http://www.pland.gov.hk/p_study/comp_s/hk2030/index.htm），供市民查閱。

規劃署