

二零零九年六月八日  
討論文件

## 立法會衛生事務委員會

### 北大嶼山醫院計劃第一期計劃

#### 目的

本文件旨在請委員支持擬議的北大嶼山醫院第一期發展計劃。

#### 問題

2. 醫院管理局(醫管局)以聯網為基礎向市民提供各項服務。北大嶼山(包括東涌)的公立醫院服務由醫管局轄下的九龍西聯網提供。九龍西聯網有七間醫院，卻沒有一間位於大嶼山。我們有必要在大嶼山興建一間公立醫院，以為該區提供更周全的醫院服務，滿足區內需求。

#### 背景

3. 根據一般的規劃準則，我們會在一個地區人口達二十萬人時為該區計劃興建急症醫院。但除人口增長外，我們亦考慮區內其他基建計劃和所有經濟活動所帶來的醫療服務需求。

4. 根據政府統計處二零零六年中期人口統計，大嶼山的常住人口約為 10 萬人，其中約 7 萬 2 千人居於北大嶼山新市鎮(包括東涌)。預計大嶼山的推算人口到二零一五年會增至約 12 萬 3 千 1 百人。長遠來說，大嶼山在全面發展後其推算人口會約為 22 萬人。

5. 為配合北大嶼山新市鎮的發展及人口遞增，和鑑於香港國際機場和一些主要旅遊設施均座落於大嶼山這些特殊情況，政府決定在大嶼山的人口未達規劃指標前便於該區興建醫院。

## 北大嶼山醫院計劃

6. 北大嶼山醫院計劃將分兩期進行。第一期為政府工程計劃，以興建一所提供 180 張病牀的醫院。這規模將足以滿足大嶼山二零一五年推算人口(即 12 萬 3 千 1 百人)對公立醫院服務的需求。為配合大嶼山更長遠的發展，政府會透過第二期發展興建公立設施，增加 170 張病牀。我們亦藉着醫院第二期發展計劃這機會，探討以公私營合作為發展模式的可行性。私營機構可以在政府提供的 170 張病牀外，於預留的土地上提供其他醫療設施和服務。即使公私營合作發展模式並不可行，我們亦會在適當時候進行醫院第二期發展計劃，透過政府工程提供餘下所需的 170 張病牀，以滿足地區內長遠的服務需求。

### 預留發展醫院的用地

7. 政府已在東涌第 13 區(部分)、第 22 及 25 區預留一幅約 4.9 公頃的土地進行北大嶼山醫院工程計劃。第一期計劃將佔用第 25 區近逸東邨一邊(西南面毗鄰松仁路，東南面毗鄰裕東路)約 1.9 公頃土地。餘下約 3.0 公頃的土地，包括第 25 區(0.8 公頃)、第 22 區(1.6 公頃)及第 13 區(0.6 公頃)，則預留作第二期發展。醫院工程計劃的位置圖載於附件。

8. 東涌第 22 及 25 區的原先法定規劃用途為「住宅」用地。經城市規劃委員會於二零零九年四月批准後，第 22 及 25 區已被重新規劃為「政府、機構或社區」用地，以作醫院發展。東涌第 13 區為計劃預留的土地一直為「政府、機構或社區」用地。由於港珠澳大橋可能會途經該幅土地，因此該區不能進行打樁工程。

### 第一期計劃的擬議服務範疇

9. 我們建議在第一期計劃下興建一所新的公立醫院，其主要服務範疇如下－

- (a) 住院服務(共 160 張住院病牀)

- (i) 80 張急症專科病牀：計劃提供包括內科、外科、矯形及創傷科等急症專科住院服務；及
- (ii) 80 張延續護理病牀：為急性病病發後的病人提供療養及復康方面的護理，以完成整個醫治療程。院方亦會為傷殘病人提供體能評估及訓練，以改善他們的體能、認知、心理及社交各方面的能力；

(b) 日間護理服務

- (i) 急症室：急症室將備有完善的醫療設施，提供全面的急症服務，預計每年可處理約 55,000 求診人次；
- (ii) 專科門診診所：診所將設有 10 間診症室，初步計劃提供內科、外科、婦科、兒科、矯形及創傷科及精神科等專科門診服務，預計每年可處理約 66,000 求診人次；
- (iii) 基層健康診所：診所將設有 8 間診症室，提供基層健康護理、健康檢查及醫療狀況評估等服務；
- (iv) 日間康復中心：中心將設有 30 個名額，為慢性病病人提供以康復和專職醫療為重點的綜合專科服務；
- (v) 日間手術/程序中心：中心將設有 20 張日間病牀，以提供外科手術/程序。初步計劃提供的日間手術包括骨科及耳鼻喉科手術。日間程序將包括內窺鏡、血液透析、心臟功能監察等。

(c) 社區護理服務

- (i) 老人科社康服務：為患病長者提供專科診斷、持續護理及康復服務；

- (ii) 精神科外展服務：由跨專業小組為精神病患者提供外展服務。小組成員包括精神科醫生、精神科護士、職業治療師、醫務社會工作者和臨牀心理學家等。小組在社區提供全面的精神健康服務，主要協助精神病患者在出院後早日康復和重新融入社會；
  - (iii) 社康服務：社康護士到病人、長者、傷殘人士或精神病患者家中為他們提供離院後的康復護理。除提供護理服務外，社康護士亦會為病者的家人提供支援，指導他們如何照顧及幫助病者早日恢復健康；
  - (iv) 病人資源中心：中心將透過與非政府機構、社會服務機構及病人互助組織合作，為病人及其家屬提供健康資訊、健康教育及轉介等服務；
  - (v) 社區健康教育：舉辦有關保健及預防疾病的講座及工作坊等活動；及
  - (vi) 醫務社工服務：為病人在情緒、家庭、照顧、人際關係等問題提供輔導服務，並轉介病人申請合適之社會援助和福利服務，以及為有需要的住院病人制訂出院計劃。
- (d) 診斷及治療服務，包括病理化驗、血庫、X 光診斷、電腦掃描及超聲波掃描等，以配合住院及門診服務；
  - (e) 支援服務包括食物供應、藥劑、殮房、被服、採購及物料供應、運輸及送遞、和工程機組等；及
  - (f) 行政支援，包括醫院行政、入院行政、職員宿舍及醫療紀錄等。

10. 因應離島區議會的建議，第一期計劃亦包括興建一條連接翠群徑和安東街的新道路，以方便區內居民往返。

## 工程實施

11. 為加快興建第一期計劃下的新公立醫院，我們同時已完成準投標者的資格預審工作及已於二零零九年四月邀請已通過預審的投標者遞交投標書。第一期計劃將採用設計及建造合約，由單一承辦商承辦第一期工程的設計及建造工作，以加快進行有關計劃。

12. 如獲委員支持，我們計劃在二零零九年十二月就第一期計劃向財務委員會(財委會)申請撥款，並於同月把第一期計劃合約批予中標者。計及工程一般需時約 36 個月(當中已包括因為天氣等各種原因而可能導致的 6 個月延誤時間)，我們預期建築工程可於 2012 年年底完成。第一期計劃預算成本約為 32 億元(按付款當日價格計算)。我們會在收到標書後更新計劃預算成本，以供財委會考慮及審批。

13. 在醫院落成前，九龍西聯網將繼續透過現有設施為大嶼山居民提供醫療服務。醫管局亦會密切留意地區的醫療服務使用情況，並按需要加強現有服務。

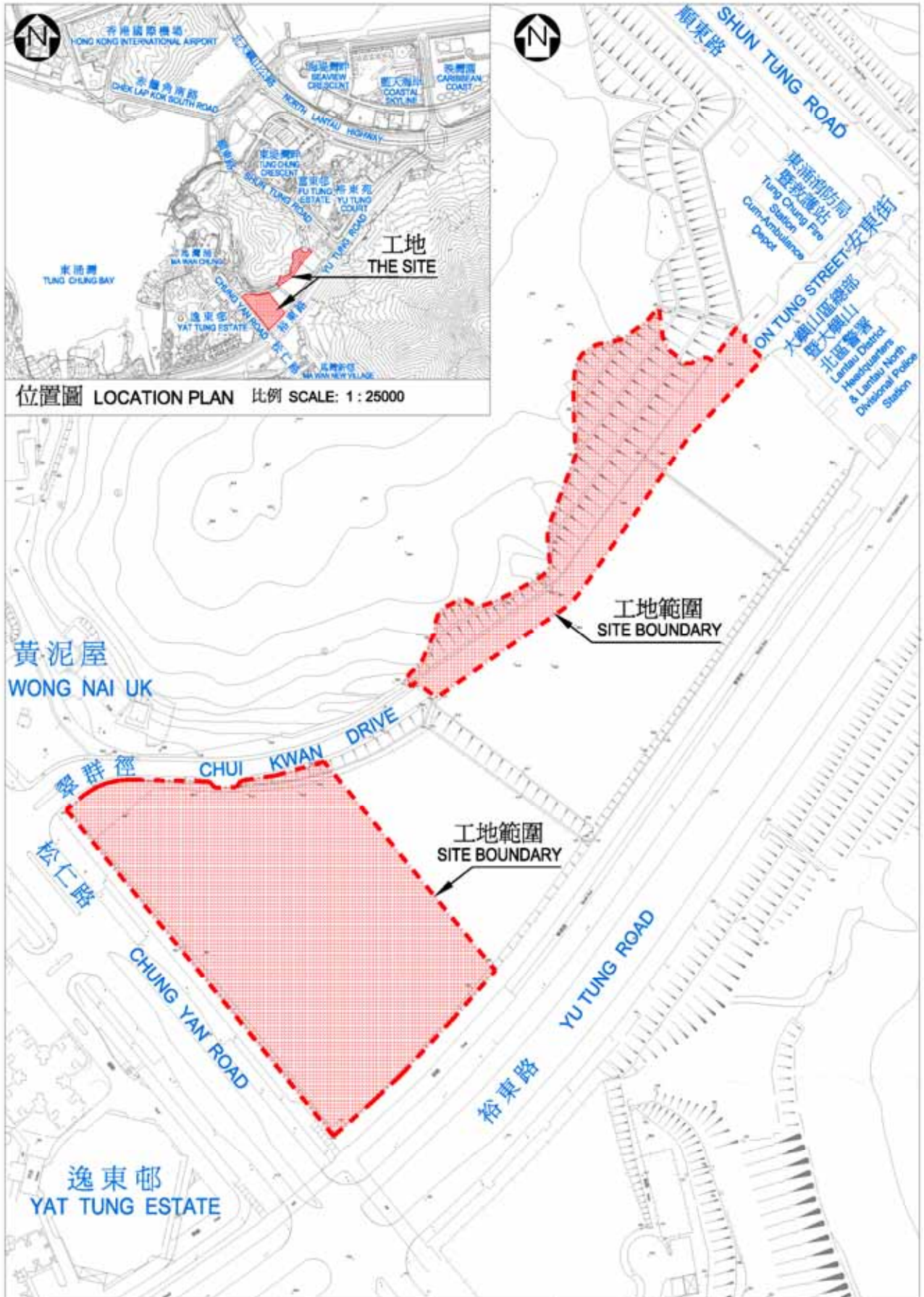
## 公眾諮詢

14. 我們已於二零零八年四月十四日就計劃諮詢離島區議會，並於二零零八年十月二十日向離島區議會匯報各項準備工作的進展。離島區議會支持擬議的醫院計劃。在離島區議會的建議下，一條連接翠群徑和安東街的新道路會在計劃第一期下興建。

## 徵詢意見

15. 請委員支持本文件所建議的第一期醫院工程計劃。

食物及衛生局  
醫院管理局  
二零零九年六月



位置圖 LOCATION PLAN 比例 SCALE: 1 : 25000

8051 MM  
 北大嶼山醫院第一期  
 NORTH LANTAU HOSPITAL,  
 PHASE 1  
 SITE LOCATION PLAN

drawn by 繪圖	K.C. LEUNG	date 日期	05/09
approved 覆核	Y.O. CHAU	date 日期	05/09
office 辦事處	PROJECT MANAGEMENT BRANCH 工程策劃管理處		

drawing no. 圖號	scale 比例
6178/XA001	1 : 2500
 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT 建築署	