

# 立法會

## *Legislative Council*

立法會CB(3) 226/09-10號文件

檔 號： CB(3)/M/MM

電 話： 2869 9205

日 期： 2009年12月3日

發文者： 立法會秘書

受文者： 立法會全體議員

---

2009年12月9日  
立法會會議

### 就“重新審視九龍臨近海濱土地用途”議案 動議的擬議修正案

繼於2009年11月26日發出的立法會CB(3) 200/09-10號文件，有3位議員(梁劉柔芬議員、陳淑莊議員及涂謹申議員)已分別作出預告，會在2009年12月9日舉行的立法會會議上，分別就梁美芬議員的“重新審視九龍臨近海濱土地用途”議案動議修正案。按照立法會主席指示，議員各自提出的修正案將會按所交來的原有措辭印載在立法會議程上。

2. 為協助議員就上述議案及各項修正案進行辯論，本人現列出以下程序，供議員在辯論時遵循：

- (a) 梁美芬議員動議議案；
- (b) 主席就梁美芬議員的議案提出待議議題，並命令進行合併辯論；
- (c) 主席請擬動議修正案的3位議員按以下次序發言，但在此階段不得動議修正案：
  - (i) 梁劉柔芬議員；
  - (ii) 陳淑莊議員；及
  - (iii) 涂謹申議員；

- (d) 主席請負責的政府官員發言；
- (e) 接着，議員就議案及各項修正案進行合併辯論；
- (f) 主席批准梁美芬議員就各項修正案第二次發言；
- (g) 主席再次請負責的政府官員發言；
- (h) 按照《議事規則》第34(5)條，主席決定請擬動議修正案的3位議員依上文(c)段所載的次序分別動議修正案。主席請梁劉柔芬議員就議案動議修正案，並隨即就梁劉柔芬議員的修正案提出待議及待決議題，付諸表決；
- (i) 在表決完畢梁劉柔芬議員的修正案後，主席會處理其餘兩項修正案；及
- (j) 在處理完畢所有修正案後，主席會請梁美芬議員發言答辯。接着，主席會就梁美芬議員的議案或其經修正的議案(視乎情況而定)提出待決議題，付諸表決。

3. 現將原議案及議案若經修正後的措辭載列於**附錄**，方便議員參照。

立法會秘書

( 林鄭寶玲女士代行 )

連附件

2009年12月9日(星期三)舉行的立法會會議  
“重新審視九龍臨近海濱土地用途”議案辯論

### 1. 梁美芬議員的原議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海濱長廊工程創造有利條件。

### 2. 經梁劉柔芬議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，~~九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化~~**提出要美化維港，落實海濱優化的工作，以及透過適當檢討發展密度，締造更佳的居住環境**；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則**以平衡香港經濟發展及優質生活對土地的不同需求為大原則**，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海濱長廊工程**為落實各區的海濱美化工作**創造有利條件。

註：梁劉柔芬議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

### 3. 經陳淑莊議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、**建設及**美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍**及其他地區**不少臨近海濱的地皮**的規劃仍有相當大的改善空間，政府應盡可能讓最多的公眾享用這些臨海地皮；同時**，近年卻**這些土地**仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍**及其他地區**美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府

履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍**及其他地區**臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海海濱長廊工程創造有利條件。

註：陳淑莊議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

#### 4. 經涂謹申議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，**包括改善海濱的暢達程度，以及研究措施處理臨近海濱的私人土地業權、臨海地皮現有用途和未來各項工程對臨近海濱土地的影響**，為落實九龍環海海濱長廊工程創造有利條件。

註：涂謹申議員的修正案以**粗斜字體**標示。