

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作一比較。

2. 這份報告載列 2010 年第二季(2010 年 4 月 1 日至 6 月 30 日)的資料。在這段期間，有 4 個工程部門和 3 個非政府機構批出共 21 份主要合約。有關詳情載於以下附件－

- (a) 附件 1－建築署；
- (b) 附件 2－土木工程拓展署；
- (c) 附件 3－渠務署；
- (d) 附件 4－水務署；以及
- (e) 附件 5－非政府機構。

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|------------|--|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 3171BF | 香港仔消防局暨救護站發展計劃 | 177.200 | | | |
| SS W322 | 香港仔南風道興建消防局暨救護站/ 2010年6月4日 | | 148.000 | 144.500 | 3.500 |
| 3106ET | 屯門第 16 區 1 所為肢體傷殘學生而設的特殊學校 | 260.400 | | | |
| SS W309 | 在屯門第 16 區興建一所為肢體傷殘學生而設的特殊學校/ 2010年6月15日 | | 225.600 | 221.340 | 4.260 |
| 3049FS | 文錦渡食物檢驗設施擴建工程 | 176.100 | | | |
| SS W328 | 文錦渡文錦渡路的文錦渡食物檢驗設施擴建工程/ 2010年6月14日 | | 148.100 | 143.000 | 5.100 |
| 3007GA | 啟德郵輪碼頭發展的郵輪碼頭大樓及附屬設施 | 5,852.100 | | | |
| SS W303 | 啟德郵輪碼頭發展郵輪碼頭大樓及附屬設施的設計及建造工程/ 2010年5月3日 | | 4,898.888 | 4,898.888 | — |

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|-------------------------|--|------------------------|--|--------------------|------------------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 3101GX (整體撥款) | 為工務計劃丁級工程項目 進行小規模建築工程 | 640.000 ^[1] | | | |
| TC W020 | 為合約指定區(九龍及 新界)內由建築署向香 港特別行政區政府負 責的建築物、土地及其 他物業進行設計和裝 修工程/ 2010年5月19日 | | 212.915 | 不適用 ^[2] | 不適用 |
| 3061JA | 紅磡青州街及利工街香港 海關宿舍重建計劃 | 275.000 | | | |
| SS T321 | 紅磡青州街及利工街 香港海關宿舍的設計 及建造工程/ 2010年5月3日 | | 252.900 | 236.000 | 16.900 |
| 3016NB | 重建歌連臣角火葬場 | 696.300 | | | |
| SS W327 | 重建歌連臣角火葬場/ 2010年6月8日 | | 655.100 | 659.323 | (4.223) ^[3] |
| 3049RG | 元朗第3區公共圖書館及體 育館 | 704.100 | | | |
| PI T330 | 建造元朗第3區公共圖 書館及體育館樁柱地 基及樁帽工程/ 2010年6月28日 | | 99.000 | 95.000 | 4.000 |

註：[1] 2010-11 財政年度的核准撥款額。

[2] 這是為期三年的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目或有變動，故付款額亦有增減。因此，在現階段未能確定合約價款總額。

[3] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|-------------------------------------|---|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 5001BX (整體撥款) 項目 2.202 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 D 組，沙田、大埔 及荃灣斜坡及擋土牆的防 止山泥傾瀉工程 | 141.550 | | | |
| GE/2009/21 | 長遠防治山泥傾瀉計 劃 2008 年 D 組，沙田、 大埔及荃灣斜坡及擋 土牆的防止山泥傾瀉 工程/ 2010 年 4 月 15 日 | | 102.070 | 93.280 | 8.790 |
| 5001BX (整體撥款) 項目 2.201 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 C 組，西貢、九龍 及香港島斜坡及擋土牆的 防止山泥傾瀉工程 | 106.560 | | | |
| GE/2010/03 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 C 組，西貢、九 龍及香港島斜坡及擋 土牆的防止山泥傾瀉工程/ 2010 年 5 月 11 日 | | 69.920 | 58.740 | 11.180 |

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|-------------------------------------|---|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 5001BX (整體撥款) 項目 1.101 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2009 年 K 組，九龍、新界 及大嶼山政府斜坡及擋土 牆的防止山泥傾瀉工程 | 31.790 | | | |
| 項目 2.96 | 延續十年的防止山泥傾瀉計 劃第 5 期 K 組工程—私人/ 政府混合維修責任斜坡的 防止山泥傾瀉工程 | 39.410 | | | |
| GE/2009/02 | 總計： 長遠防治山泥傾瀉計 劃 2009 年 K 組，香港 島、九龍、新界及離島 政府斜坡及擋土牆防 止山泥傾瀉工程/ 2010 年 5 月 25 日 | 71.200 | 35.950 | 34.032 | 1.918 |
| 5001BX (整體撥款) 項目 2.204 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 F 組，葵青、離島及 荃灣政府斜坡及擋土牆的 防止山泥傾瀉工程 | 110.990 | | | |
| GE/2010/04 | 長遠防治山泥傾瀉計 劃 2008 年 F 組，葵青、 離島及荃灣政府斜坡 及擋土牆的防止山泥 傾瀉工程/ 2010 年 6 月 30 日 | | 75.580 | 67.300 | 8.280 |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|--------------------------|--|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 百萬元(按付款當日價格計算) | | | | | |
| 7271RS TP/2010/02 | 連接新界西北及新界東北 之單車徑－上水至馬鞍山 段 上水至馬鞍山的單車 徑工程/ 2010年5月17日 | 230.300 | 176.800 | 138.879 | 37.921 |

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|------------|---|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 4230DS | 離島污水收集系統第 1 階段 第 1 期工程第 2 部分－榕樹 灣污水收集系統、污水處理 廠及排放管 | 347.500 | | | |
| 4234DS | 離島污水收集系統第 1 階段 第 2 期工程－索罟灣污水收 集、處理及排放設施 | 353.700 | | | |
| | 總計： | 701.200 | | | |
| DC/2009/13 | 榕樹灣和索罟灣污水 處理廠建造工程/ 2010 年 5 月 14 日 | | 447.900 | 438.676 | 9.224 |
| 4236DS | 大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程 | 659.000 | | | |
| DE/2009/09 | 為大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程供應 及安裝機電設備/ 2010 年 5 月 18 日 | | 290.000 | 210.780 | 79.220 |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|------------------------|---|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 百萬元(按付款當日價格計算) | | | | | |
| 4276DS | 沙田污水處理廠第 3 階段擴 建工程 | 2,425.000 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目 | 沙田污水處理廠 11 號和 12 號初級沉澱池覆蓋及除臭 設施建造工程 | 13.300 | | | |
| SZY09A0 | 總計： | 2,438.300 | | | |
| DC/2009/26 | 沙田污水處理廠初級 沉澱池覆蓋工程/ 2010 年 6 月 30 日 | | 62.000 | 49.977 | 12.023 |

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|------------|---|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 9186WC | 更換及修復水管工程第 3 階段 | 5,550.000 | | | |
| 9/WSD/09 | 更換及修復水管工程第 3 階段－西貢水管工程/ 2010 年 5 月 14 日 | | 82.050 | 74.709 | 7.341 |

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：非政府機構

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|---------------------------|---|------------------------|--|------------------------|-----------------|
| | | | | | |
| 8005EU — | 嶺南大學新教學大樓暨學生宿舍 主要合約/ 2010 年 5 月 24 日 | 216.000 | 168.750 | 158.310 ^[1] | 10.440 |
| 8100MX (整體撥款) — | 醫院管理局－改善工程、為 建築工程計劃進行的可行性 研究、勘測工作和合約前 顧問服務 為醫院管理局負責的 設施提供小型改善工程 的定期合約(合約指定 區：九龍西聯網)/ 2010 年 6 月 1 日 | 600.000 ^[2] | 148.000 | 不適用 ^[3] | 不適用 |
| — | 為醫院管理局負責的 設施提供小型改善工程 的定期合約(合約指定 區：新界東及新界西 聯網)/ 2010 年 6 月 1 日 | | 212.000 | 不適用 ^[3] | 不適用 |

註：[1] 已批出的合約價款總值為 268,800,000 元。政府會撥款不多於 158,310,000 元，而大學承諾會以自行籌集的資金支付餘下的 110,490,000 元。

[2] 2010-11 財政年度的核准撥款額。

[3] 這是為期 2 年的定期合約，但可選擇延長 1 年。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目或有變動，故付款額亦有增減。因此，在現階段未能確定合約價款總額。

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 合約 價款 | (A) - (B) 差額 |
|------------|--|-------------------|--|-----------------|------------------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元(按付款當日價格計算) | | | |
| 8001QW | 活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店 | 66.700 | | | |
| 8008QW | 活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店－合約前顧問研究及小型勘測工程 | 2.430 | | | |
| — | 總計： 活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店－主要合約/ 2010年5月28日 | 69.130 | 42.659 | 45.659 | (3.000) ^[4] |

註：[4] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。