

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作一比較。

2. 這份報告載列 2010 年第二季(2010 年 4 月 1 日至 6 月 30 日)的資料。在這段期間，有 4 個工程部門和 3 個非政府機構批出共 21 份主要合約。有關詳情載於以下附件－

- (a) 附件 1－建築署；
- (b) 附件 2－土木工程拓展署；
- (c) 附件 3－渠務署；
- (d) 附件 4－水務署；以及
- (e) 附件 5－非政府機構。

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3171BF	香港仔消防局暨救護站發展計劃	177.200			
SS W322	香港仔南風道興建消防局暨救護站/ 2010年6月4日		148.000	144.500	3.500
3106ET	屯門第 16 區 1 所為肢體傷殘學生而設的特殊學校	260.400			
SS W309	在屯門第 16 區興建一所為肢體傷殘學生而設的特殊學校/ 2010年6月15日		225.600	221.340	4.260
3049FS	文錦渡食物檢驗設施擴建工程	176.100			
SS W328	文錦渡文錦渡路的文錦渡食物檢驗設施擴建工程/ 2010年6月14日		148.100	143.000	5.100
3007GA	啟德郵輪碼頭發展的郵輪碼頭大樓及附屬設施	5,852.100			
SS W303	啟德郵輪碼頭發展郵輪碼頭大樓及附屬設施的設計及建造工程/ 2010年5月3日		4,898.888	4,898.888	—

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3101GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目 進行小規模建築工程	640.000 ^[1]			
TC W020	為合約指定區(九龍及 新界)內由建築署向香 港特別行政區政府負 責的建築物、土地及其 他物業進行設計和裝 修工程/ 2010年5月19日		212.915	不適用 ^[2]	不適用
3061JA	紅磡青州街及利工街香港 海關宿舍重建計劃	275.000			
SS T321	紅磡青州街及利工街 香港海關宿舍的設計 及建造工程/ 2010年5月3日		252.900	236.000	16.900
3016NB	重建歌連臣角火葬場	696.300			
SS W327	重建歌連臣角火葬場/ 2010年6月8日		655.100	659.323	(4.223) ^[3]
3049RG	元朗第3區公共圖書館及體 育館	704.100			
PI T330	建造元朗第3區公共圖 書館及體育館樁柱地 基及樁帽工程/ 2010年6月28日		99.000	95.000	4.000

註：[1] 2010-11 財政年度的核准撥款額。

[2] 這是為期三年的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目或有變動，故付款額亦有增減。因此，在現階段未能確定合約價款總額。

[3] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款) 項目 2.202	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 D 組，沙田、大埔 及荃灣斜坡及擋土牆的防 止山泥傾瀉工程	141.550			
GE/2009/21	長遠防治山泥傾瀉計 劃 2008 年 D 組，沙田、 大埔及荃灣斜坡及擋 土牆的防止山泥傾瀉 工程/ 2010 年 4 月 15 日		102.070	93.280	8.790
5001BX (整體撥款) 項目 2.201	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 C 組，西貢、九龍 及香港島斜坡及擋土牆的 防止山泥傾瀉工程	106.560			
GE/2010/03	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 C 組，西貢、九 龍及香港島斜坡及擋 土牆的防止山泥傾瀉工程/ 2010 年 5 月 11 日		69.920	58.740	11.180

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款) 項目 1.101	長遠防治山泥傾瀉計劃 2009 年 K 組，九龍、新界 及大嶼山政府斜坡及擋土 牆的防止山泥傾瀉工程	31.790			
項目 2.96	延續十年的防止山泥傾瀉計 劃第 5 期 K 組工程—私人/ 政府混合維修責任斜坡的 防止山泥傾瀉工程	39.410			
GE/2009/02	總計： 長遠防治山泥傾瀉計 劃 2009 年 K 組，香港 島、九龍、新界及離島 政府斜坡及擋土牆防 止山泥傾瀉工程/ 2010 年 5 月 25 日	71.200	35.950	34.032	1.918
5001BX (整體撥款) 項目 2.204	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 F 組，葵青、離島及 荃灣政府斜坡及擋土牆的 防止山泥傾瀉工程	110.990			
GE/2010/04	長遠防治山泥傾瀉計 劃 2008 年 F 組，葵青、 離島及荃灣政府斜坡 及擋土牆的防止山泥 傾瀉工程/ 2010 年 6 月 30 日		75.580	67.300	8.280

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7271RS TP/2010/02	連接新界西北及新界東北 之單車徑－上水至馬鞍山 段 上水至馬鞍山的單車 徑工程/ 2010年5月17日	230.300	176.800	138.879	37.921

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
4230DS	離島污水收集系統第 1 階段 第 1 期工程第 2 部分－榕樹 灣污水收集系統、污水處理 廠及排放管	347.500			
4234DS	離島污水收集系統第 1 階段 第 2 期工程－索罟灣污水收 集、處理及排放設施	353.700			
	總計：	701.200			
DC/2009/13	榕樹灣和索罟灣污水 處理廠建造工程/ 2010 年 5 月 14 日		447.900	438.676	9.224
4236DS	大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程	659.000			
DE/2009/09	為大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程供應 及安裝機電設備/ 2010 年 5 月 18 日		290.000	210.780	79.220

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4276DS	沙田污水處理廠第 3 階段擴 建工程	2,425.000			
4100DX (整體撥款) 項目	沙田污水處理廠 11 號和 12 號初級沉澱池覆蓋及除臭 設施建造工程	13.300			
SZY09A0	總計：	2,438.300			
DC/2009/26	沙田污水處理廠初級 沉澱池覆蓋工程/ 2010 年 6 月 30 日		62.000	49.977	12.023

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
9186WC 9/WSD/09	更換及修復水管工程第 3 階段 更換及修復水管工程第 3 階段－西貢水管工程／ 2010 年 5 月 14 日	5,550.000	82.050	74.709	7.341

2010 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：非政府機構

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
8005EU —	嶺南大學新教學大樓暨學生宿舍 主要合約/ 2010 年 5 月 24 日	216.000	168.750	158.310 ^[1]	10.440
8100MX (整體撥款) —	醫院管理局－改善工程、為 建築工程計劃進行的可行性 研究、勘測工作和合約前 顧問服務 為醫院管理局負責的 設施提供小型改善工程 的定期合約(合約指定區： 九龍西聯網)/ 2010 年 6 月 1 日	600.000 ^[2]	148.000	不適用 ^[3]	不適用
—	為醫院管理局負責的 設施提供小型改善工程 的定期合約(合約指定區： 新界東及新界西 聯網)/ 2010 年 6 月 1 日		212.000	不適用 ^[3]	不適用

註：[1] 已批出的合約價款總值為 268,800,000 元。政府會撥款不多於 158,310,000 元，而大學承諾會以自行籌集的資金支付餘下的 110,490,000 元。

[2] 2010-11 財政年度的核准撥款額。

[3] 這是為期 2 年的定期合約，但可選擇延長 1 年。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目或有變動，故付款額亦有增減。因此，在現階段未能確定合約價款總額。

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
8001QW	活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店	66.700			
8008QW	活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店－合約前顧問研究及小型勘測工程	2.430			
—	總計： 活化計劃－改建舊大澳警署為大澳文物酒店－主要合約/ 2010年5月28日	69.130	42.659	45.659	(3.000) ^[4]

註：[4] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。