



PARK ISLAND OWNERS' COMMITTEE 珀麗灣業主委員會

c/o The Management Services Office, Podium Level, Park Island, No.8 Pak Lai Road, Ma Wan, N.T. Hong Kong
香港新界馬灣珀麗路8號珀麗灣平台服務處轉交

Our Ref: L10-052

敬啟者：

要求將馬灣選區改屬葵青區及成立獨立選區

就 2011 區議會選舉安排，本會特函 貴會，強烈要求：

- (1) 將馬灣選區由目前隸屬荃灣區議會改編至葵青區議會。
- (2) 馬灣劃成獨立選舉分區，設立一名民選區議員。

背景資料

過去情況

馬灣原為一漁村小島，人口稀少，並無陸路連接，對外交通僅倚賴街渡服務連接深井青龍頭(隸屬荃灣區)。因此，在區議會選區劃分安排上，一直被編入荃灣區議會，與深井青龍頭一帶歸屬同一選舉分區(即「荃灣郊區西1」)。

現在情況

隨著青馬橋之興建及馬灣珀麗灣屋苑共六期發展，馬灣人口迅速增長。今天，馬灣人口已超越 18,000 人(包括珀麗灣居民約 17,000 人及馬灣村居民約數百人)，已具備成為獨立區議會選舉分區之條件。

由於馬灣對外陸路交通之改善，過去連接深井青龍頭之街渡服務經已停航。目前，居民對外之巴士及渡輪服務主要連接青衣、葵芳、荃灣、機場及中環(見下表)，而連接青衣及葵芳之載客量佔整體總載客量接近七成，為居民對外交通之主要目的地。前往青衣及葵芳的平均人數遠遠超出前往荃灣的人數，前者約為後者的 4.5 倍。

馬灣對外交通目的地	平均每日載客量 (佔整體總載客量之百分比)
青衣及葵芳 (居民巴士服務)	68%
荃灣 (居民巴士及渡輪服務)	15%
機場及中環 (居民巴士及渡輪服務)	17%
總數	100%

註：以上資料按 2010 年第一季有關居民巴士及渡輪服務平日之實際載客數字計算

此外，馬灣地理位置靠近青衣，並經青馬橋以陸路連接。事實上，青馬就是指青衣及馬灣，與葵青區關係可謂緊扣相連。相反，馬灣與荃灣地理位置距離較遠，陸路交通亦必須先經青衣連接。正因如此，馬灣警政、消防及救護服務現隸屬葵青區，有關緊急公共服務分區安排本來實屬合理及行之有效，惟馬灣現屬荃灣區議會，致使未能直接及有效率地透過區議會反映居民對有關警政及消防救護服務安排之意見予葵青警區及消防救護分區。

總結建議

如上所述，時移世易，今天馬灣已具備成為獨立區議會選區之條件，並與葵青區在地理、交通、地區行政及緊急公共服務上有更直接及緊密之聯系，實在有實際及迫切需要在2011年區議會選舉作出相應改變，使居民意見得以經過本區民選區議員在合適之區議會上反映。本會懇請貴會能順應民意，全面檢討及審視有關安排及建議。

如有查詢，歡迎致電 與本會秘書楊裕鴻先生聯絡。

此致

立法會政制事務委員會

珀麗灣第四屆業主委員會



(副主席 林惠文 代行)
二零一零年八月二十日



副本致： 民政事務局局長 (傳真：2591 6002)
民政事務總署 (傳真：2834 7649)
選舉管理委員會主席 (傳真：2827 4644)
立法會議員梁耀忠先生 (傳真：2426 4618)
葵青區議會主席及各區議員 (傳真：2417 3589)
荃灣區議會主席及各區議員 (傳真：2425 4299)