



政府總部
民政事務局

香港灣仔
告士打道五號
稅務大樓
四十一樓

GOVERNMENT SECRETARIAT

HOME AFFAIRS BUREAU
41/F, REVENUE TOWER
5 GLOUCESTER ROAD
WAN CHAI
HONG KONG

本署檔號 Our Ref.: **HAB/R&S 4038-1-55-7**

來函檔號 Your Ref.:

電話號碼 Tel No. : **2594 6674**

傳真號碼 Fax No. : **2877 9380**

香港中區
昃臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書處
民政事務委員會秘書
(經辦人：方慧浣女士)

方女士：

香港擬申辦 2023 年亞洲運動會

在 2010 年 9 月 21 日舉行的立法會民政事務委員會特別會議上，有議員要求當局就香港申辦 2023 年亞運會的財政影響提供更多資料。

運作開支

為了對香港主辦 2023 年亞運會及殘疾人亞運會（“亞運會”）所帶來的財政影響作出更好的評估，我們已聘請顧問公司進行研究。根據顧問的估計，按現時的價格水平計算，主辦亞運會的運作開支約為港幣 32 至 40 億元，現分項表列如下—

	保守預測 (百萬元)	基準預測 (百萬元)	樂觀預測 (百萬元)
(a) 亞運會			
(i) 人力資源	615	684	752
(ii) 資訊科技 ¹	264	304	344
(iii) 選手村和膳食服務 ²	299	327	356
(iv) 體育賽事場地 ³	190	211	233
(v) 財務和行政	101	110	120
(vi) 交通	74	98	122
(vii) 商業	135	151	166
(viii) 典禮	133	148	163
(ix) 保安	94	105	115
(x) 志願人員	37	41	45
(xi) 廣播	513	570	627
(xii) 與申辦有關的開支 ⁴	208	229	250
(xiii) 應急費用 @10%	266	298	329
小計	2,929	3,276	3,622

¹ 這方面的開支包括：提供硬件、軟件、網絡服務和場地技術設備，以支援亞運會的運作。廣播方面的開支（例如製作、配線及設備開支）已納入項目(xi)“廣播”之下。

² 選手村的運作開支包括：一所設備齊全的醫療中心、一個可同時容納 2 500 名運動員和工作人員的特設飯堂，以及其他輔助設施的臨時建造及運作開支；以及亞運會結束後，恢復選址原狀的開支。

³ 體育賽事場地的開支包括租用商業場地及體育設備的租金。改裝場地的開支（如加設臨時座位及進行改裝工程）已分開納入直接資本開支項下。

⁴ 這方面的開支包括向亞洲奧林匹克理事會（亞奧理事會）支付的申請及主辦費用，以及宣傳活動和市場推廣計劃的開支。此外，根據亞奧理事會的章程，我們需要在亞運會開始前及賽事進行期間，向執行委員會成員、常務委員會成員、國際奧林匹克委員會成員、亞奧理事會人員，以及各個國家或地區奧林匹克委員會（共 45 個）所派出的三名代表提供貴賓接待服務（例如交通、膳食及住宿開支）。

	保守預測 (百萬元)	基準預測 (百萬元)	樂觀預測 (百萬元)
(b) 殘疾人亞運會			
(i) 殘疾人亞運會	266	298	329
(ii) 應急費用@10%	27	30	33
小計	293	328	362
總計	<u>3,222</u>	<u>3,604</u>	<u>3,984</u>

直接資本開支

除應付亞運會的運作開支外，我們亦要付出资本開支以提供合適的比賽場地。我們對場地需求的初步評估顯示，為現有設施進行臨時改裝工程，以及按亞運會標準對建議中的新場地進行擴建及提升工程（即純粹為了主辦亞運會而展開的工程）所涉及的直接資本開支約為港幣 **105 億元**，現分項表列如下—

	(百萬元)
(a) 改裝現有政府及非政府體育設施的預算 ⁵	2,000
(b) 擴建及提升三個規劃中的室內體育館，以符合主辦亞運會的要求 ⁶	8,500

⁵ 改裝場地的開支是一項預算開支，用以為 35 個比賽場地（包括租用場地及鄰近城市的建議場地）提供所需的各項臨時設施，例如臨時座位、傳媒工作區、臨時洗手間和更衣室、場地布置、指示牌等。

⁶ 三個室內體育館的選址早已預留日後發展這些體育設施之用。

這是提升三個室內體育館的初步開支預測數字。在計算這個數字時，我們已參考其他室內體育館項目的最新造價資料。

雖然現階段所掌握的資料十分有限，但在計算上述數字時已考慮下列因素：

- 大幅增加通道地方及輔助設施（例如洗手間、更衣室及藥檢室）；
- 為達到建議座位數目而增加結構的跨度，以容納更多座位；
- 隨著建築物容積增加，屋宇裝備開支亦會上升；
- 亞運會對場地規格的嚴格要求；
- 未知的土地狀況；
- 主題式設計，包括聘請顧問，以及場地有可能用以舉辦相類似的體育項目；以及

(i) 規劃中在大埔的體育館	3,960
(ii) 規劃中在元朗的體育館	2,270
(iii) 規劃中在沙田的體育館	2,270
小計	<u>10,500</u>

預計收入

部分運作開支可透過門票和商品銷售，以及贊助等方式抵銷。據顧問的初步估計，並按現時的價格水平計算，這方面的收入約為港幣 7 至 8.6 億元，現分項表列如下—

項目	保守預測 (百萬元)	基準預測 (百萬元)	樂觀預測 (百萬元)
(a) 淨贊助收益 ⁷	562	624	687
(b) 電視播映權收益 ⁸	0	0	0
(c) 淨門票收益 ⁹	69	85	92
(d) 淨商品銷售收益 ¹⁰	37	42	46
(e) 其他收益 ¹¹	24	27	30
總計	<u>692</u>	<u>778</u>	<u>855</u>

vii. 因分項合約在相近的時間招標而引致勞工成本、承建商價格及顧問費上漲。

⁷ 根據亞奧理事會的章程，在扣取市場推廣公司的佣金後，亞奧理事會可分得 33% 的贊助收入。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

⁸ 根據亞奧理事會提供的申辦問卷，電視播映權收入將全數歸亞奧理事會所有。

⁹ 根據亞奧理事會的申辦問卷，25% 的門票收入須交由亞奧理事會分配給各亞洲聯會。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

¹⁰ 根據亞奧理事會的章程，33% 的商品銷售純利歸亞奧理事會所有。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

¹¹ 其他收入或包括銷售郵票和紀念錢幣。

創造職位

根據顧問的最新估計，主辦亞運會可直接／間接創造約11 525 至 12 225個職位¹²，現分項表列如下—

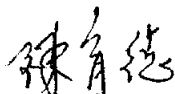
(a) 因旅客消費所創造的職位數目	1,600 - 2,300
(b) 場地提升工程所創造的職位數目	2,260
(c) 場地改裝工程所創造的職位數目	1,560
(d) 亞運會籌辦機構所創造的職位數目	615
(e) 保安工作所創造的職位數目	3,000
(f) 開設交通及運輸人員職位的數目	990
(g) 開設資訊科技及電訊人員職位的數目	800
(h) 開設膳食人員職位的數目	700

總計：11,525 – 12,225

財政和經濟影響評估的最終報告

顧問報告一經定稿，我們便會向民政事務委員會提交有關的財政和經濟影響評估詳細結果。

民政事務局局长

(陳育德  代行)

二零一零年十月八日

¹² 顧問在諮詢文件發表後，對文件中列出的初步預測數字作出輕微修訂。