



# 民主黨立法會議員秘書處

Secretariat of Legislative Councillors of The Democratic Party

香港中環德輔道中11號  
中區政府大樓西翼401-409室  
Rm. 401-409, West Wing,  
Central Government Offices,  
11 Ice House Street, Central, HK

電話Tel 2537 2319  
傳真Fax 2537 4874

CB(1) 2365/09-10(01)

香港特別行政區  
立法會  
房屋事務委員會  
房屋事務委員會主席  
王國興先生

## 要求討論天匯樓訂事件及私樓銷售公平透明事宜

王主席：

「天匯」發展商於日前公布其中2-4個延期交易單位的買賣事宜中，最終只有4項完成交易，就此，公眾特別關注私人住宅買賣的公平性及透明度，當中有否製造虛假交易、發放混亂的樓宇銷售資訊，以及提供不詳盡的物業資料等行爲，而地政總署就事件亦曾多次去信有關發展商作出查詢，當中查詢了甚麼資料，有否顯示懷疑欺騙成分或隱瞞資料等行爲，日後如何加強監管這等行爲，保障私人住宅的買賣一定要公平透明，以挽回公眾信心？

爲此，本人要求 主席安排適當會議進行討論，並邀請政府官員出席，提供有關資料，包括地政總署與發展商的書信來往（可刪去個人及商業敏感資料）。

順祝

工作愉快！

民主黨立法會議員李永達

二零一零年六月十八日