

# 立法會

## Legislative Council

立法會CB(1)1369/09-10號文件  
(此份會議紀要業經政府當局審閱)

檔 號：CB1/PS/1/08/1

### 交通事務委員會

#### 鐵路事宜小組委員會特別會議紀要

日 期：2009年11月17日(星期二)  
時 間：下午1時30分  
地 點：立法會大樓會議廳

出席委員：劉健儀議員, GBS, JP (主席)  
何鍾泰議員, SBS, S.B.St.J., JP  
劉江華議員, JP  
鄭家富議員  
石禮謙議員, SBS, JP  
李鳳英議員, BBS, JP  
陳偉業議員  
王國興議員, MH  
林健鋒議員, SBS, JP  
梁國雄議員  
張學明議員, GBS, JP  
湯家驊議員, SC  
甘乃威議員, MH  
黃成智議員  
葉偉明議員, MH  
葉劉淑儀議員, GBS, JP

其他出席議員：涂謹申議員  
梁家傑議員, SC  
黃定光議員, BBS, JP  
陳淑莊議員

缺席委員：李永達議員

**出席公職人員：參與議程第I項的討論**

運輸及房屋局局長  
鄭汝樺女士

運輸及房屋局副秘書長  
容偉雄先生

路政署署長  
韋志成先生

路政署鐵路拓展處處長  
溫文隆先生

運輸署助理署長／策劃  
杜錦標先生

**應邀出席人士：香港鐵路有限公司**

工程技術總管  
紀彥琛先生

設計經理  
阮頌藩先生

項目及物業傳訊高級經理  
蘇雯潔女士

**列席秘書** : 總議會秘書(1)2  
麥麗嫻女士

**列席職員** : 議會秘書(1)2  
胡瑞勤先生

議會事務助理(1)5  
鄭維賢小姐

---

**I 廣深港高速鐵路香港段的撥款安排**

(立法會 CB(1)356/09-10(01)號——政府當局提供的文件，當中夾附有關發放特設特惠津貼的工務小組委員會文件擬稿

立法會 CB(1)361/09-10(01)號——政府當局提供的文件，當中夾附分別有關鐵路建造工程及非鐵路建造工程的兩份工務小組委員會文件擬稿

立法會 CB(1)356/09-10(02)號——政府當局就廣深港高速鐵路(下稱"高鐵")香港段提供的補充資料

立法會 CB(1)389/09-10(01)號——政府當局就西九龍總站的選址和配套提供的文件

立法會 CB(1)399/09-10(01)號——政府當局就廣深港高速鐵路香港段——營運可行性提供的文件

立法會 CB(1)417/09-10(01)號——香港鐵路有限公司就機場鐵路載運力提供的文件

立法會 CB(1)423/09-10(01)至(03)號文件——政府當局就"廣深港高速鐵路香港段"提供的電腦投影片介紹資料

立法會參考資料摘要	——有關高鐵香港段授權進行方案的立法會參考資料摘要
立法會參考資料摘要	——有關高鐵香港段撥款安排和特設安置方案的立法會參考資料摘要
立法會CB(1)2582/08-09(02)號文件	——立法會秘書處擬備有關高鐵(香港段)的背景資料簡介)

小組委員會進行商議工作(會議過程索引載於**附件**)。

2. 小組委員會繼續討論廣深港高速鐵路(下稱"高鐵")香港段的撥款安排。委員普遍極為關注高鐵香港段和西九文化區項目對西九龍區的交通帶來的影響。李鳳英議員和劉江華議員認為有需要興建行人接駁系統，輔以如自動行人道這類設施，以方便高鐵乘客由西九龍總站前往機場快線九龍站或九龍南線柯士甸站。劉江華議員進一步建議興建行人隧道，把西九龍總站和港鐵佐敦站連接起來。

3. 政府當局在回應時表示，當局會落實《西九龍填海發展區交通研究》中建議進行的多項主要道路改善工程，利用三層的道路網絡，分隔西九龍跨區及區內交通。此設計將有效把區內主要道路與鄰近主要幹道直接連接起來，從而確保跨區及區內交通暢順。政府當局又指出，當局會通過地面行人區、行人天橋和行人隧道，提供貫通九龍站和柯士甸站的行人接駁系統。乘客由西九龍總站步行前往九龍站大概需時8至10分鐘；前往柯士甸站則需時2至3分鐘。

4. 包括鄭家富議員、湯家驊議員、梁家傑議員及陳偉業議員在內的議員均關注到該項目的乘客量預測和營運可行性。政府當局在回應時強調，該項目的乘客量和財務效益是根據基本情況作出估算。有關的預計數字載列如下 ——

以"10億元"計 (按付款當日價格計算的數字)	2016	2031
每日乘客量預測	99 000	160 000
營運收益	1.118	3.606
營運開支	(0.733)	(1.418)
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前的 收益	0.385	2.188
營運毛利率	34%	61%

5. 政府當局指出，根據上述預測數字可推算出50年營運期內，平均每年節省4,200萬小時的交通時間，折現經濟效益為870億元。單純考慮上述的直接經濟效益，高鐵50年營運期的經濟內部回報率約為6%，證明該項目在經濟上是可行的。政府當局進一步解釋，上述預算數字並無計及高鐵香港段將帶來的間接經濟效益，主要包括與珠江三角洲地區市場的協同效應，為開拓內地市場提供更多商機，以及衍生的客流和所帶來可觀的消費。

6. 陳淑莊議員要求當局提供《西九龍填海發展區交通研究》的最終報告，以供參閱。由於該報告篇幅浩繁，主席建議可把該報告副本存放於秘書處，以便議員參閱。主席建議，為保護環境，政府當局無需提供報告的影印本。陳淑莊議員贊同該建議，其他委員並無提出意見。主席要求政府當局與秘書處聯絡，作出跟進安排。

政府當局

7. 主席要求政府當局在2009年12月2日將有關撥款建議提交工務小組委員會考慮前，先提供下列資料——

政府當局

- (a) 其他公共交通工具(包括的士、旅遊巴、公共小巴和巴士)在西九龍總站的上落客點的設計；
- (b) 西九龍主要路口的交通容量；
- (c) 規劃中連接柯士甸站和佐敦站的行人隧道；
- (d) 西九龍與其他地區的交通接駁；

- (e) 該項目的詳細財務安排，包括政府當局與香港鐵路有限公司之間的財務安排及項目管理費；
- (f) 香港國際機場和深港西部通道等其他項目的預計和實際經濟內部回報率；以及港珠澳大橋和啟德新郵輪碼頭的預計經濟內部回報率；
- (g) 經濟效益及乘客量預測；
- (h) 高鐵的環境效益；及
- (i) 《西九龍填海發展區交通研究》最終報告的副本；該副本應存放於立法會秘書處。

*(會後補註：政府當局提供的以下3份補充文件已於2009年11月27日隨立法會CB(1)503/09-10(01)至(03)號文件發給委員 ——*

- (a) 廣深港高速鐵路香港段撥款安排：有關鐵路及非鐵路建造工程費用增加的補充資料；*
- (b) 廣深港高速鐵路香港段：乘客量預測、經濟效益及營運可行性評估；及*
- (c) 廣深港高速鐵路香港段：西九龍總站交通配套。*

*政府當局亦於2009年11月30日把《西九龍填海發展區交通研究》最終報告的副本存放於秘書處，供委員參閱。)*

8. 主席表示，政府當局擬將現時的建議提交工務小組委員會作進一步考慮。由於委員沒有再提出問題，小組委員會同意取消原定於2009年11月21日舉行的特別會議。

## **II 其他事項**

9. 議事完畢，會議於下午4時結束。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2010年3月12日

**交通事務委員會**  
**鐵路事宜小組委員會**  
**會議過程**

日期：2009年11月17日(星期二)  
時間：下午1時30分  
地點：立法會大樓會議廳

時間	發言者	主題	需要採取的行動
<b>議程項目 I —— 廣深港高速鐵路香港段的撥款安排</b>			
000000 – 000405	主席	開場發言	
000406 – 004030	政府當局 香港鐵路有限公司 (下稱"港鐵公司")	利用電腦投影片講解廣深港高速鐵路(下稱"高鐵")香港段(立法會CB(1)423/09-10(01)至(03)號文件)。	
004031 – 004640	鄭家富議員 政府當局	<p>鄭家富議員關注到乘客量預測及擬建的廣東道地下行車道及連翔道至柯士甸道西地下行車道在技術上是否可行。</p> <p>政府當局回應如下 ——</p> <p>(a) 《西九龍填海發展區交通研究》足以證明，興建有關地下行車道在技術上是可行的；</p> <p>(b) 現時的乘客量預測是根據基本情況估算，當中並無計及因鐵路帶來方便而衍生更多的客流；及</p> <p>(c) 下述數字證明該項目在營運上是可行的：直至2031年預計扣除利息、稅項、折舊及攤銷前的收益和營運毛利率均是正數；服務經營費為數281億元及50年營運期內因節省交通時間所得經濟效益</p>	

時間	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>達 870 億元；以及相關的間接經濟效益和該段鐵路可觀的剩餘價值。</p>	
004641 – 005337	<p>李鳳英議員 港鐵公司 政府當局 主席</p>	<p>李鳳英議員關注到西九龍總站和柯士甸站／九龍站的地面接駁情況。</p> <p>港鐵公司在回應時表示，所有擬建行人天橋、行人隧道和路面行人道的闊度均不少於6米。此外，亦可能把連接西九龍總站至圓方東南角及柯士甸站南部的兩條行人天橋圍封，並提供空調。</p> <p>政府當局在回應時表示，西九龍總站和西九文化區均已預留足夠地方，供其他公共交通工具上落客之用。</p>	<p>政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)</p>
005338 – 010026	<p>張學明議員 政府當局 港鐵公司 主席</p>	<p>張學明議員詢問新界東／西與西九龍總站的交通接駁。</p> <p>政府當局在回應時表示，當局會就西九龍總站與全港各地的交通接駁提供資料。</p> <p>港鐵公司在回應時表示，鑒於部分攜帶行李的商務旅客可能會乘搭的士或自行駕車前往西九龍總站，所以在設計上已作出適當配合，方便乘客使用其他公共交通工具。</p> <p>主席詢問及政府當局在回應時表示，當局會考慮推出優惠票價，鼓勵乘客乘搭港鐵前往西九龍總站。</p>	<p>政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)</p>
010027 – 010635	<p>陳偉業議員 政府當局</p>	<p>陳偉業議員認為高鐵香港段預計的財務效益偏低，並建議西九龍總站範圍內商鋪的租金收入應歸政府所有。</p> <p>政府當局回應如下 ——</p>	

時間	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>(a) 重申該項目的經濟效益；及</p> <p>(b) 車站範圍內零售商舖的租金收入屬於非票務收益的一部分，按照兩鐵合併時的協定，政府和港鐵公司將按9:1的比率攤分。</p>	
010636 – 011438	劉江華議員 政府當局	<p>劉江華議員關注到佐敦道、廣東道和柯士甸道一帶的交通擠塞問題，並詢問西九龍總站與佐敦站的行人接駁。</p> <p>政府當局回應如下 ——</p> <p>(a) 當局打算在西九龍總站四周推行道路擴闊和路口改善措施，以應付該處 2031 年後的交通需求；及</p> <p>(b) 當局打算興建行人隧道，將柯士甸站和佐敦站連接起來，現視乎油尖旺區議會是否支持。</p>	
011439 – 012206	陳淑莊議員 政府當局 主席	<p>陳淑莊議員要求當局提供有關財務預算和交通影響評估的報告。</p> <p>主席要求及政府當局承諾把交通影響評估報告副本存放於立法會秘書處，供委員查閱。</p>	<p>政府當局需把交通影響評估報告副本存放於立法會秘書處，供委員參閱。 (會議紀要第7段)</p>
012207 – 012954	湯家驊議員 政府當局	<p>湯家驊議員詢問高鐵香港段的乘客量預測及經濟內部回報率。</p> <p>政府當局解釋預測高鐵香港段乘客量的依據，並指出經濟內部回報率預計為6%，是偏向保守，如計及衍生得益和催化效益，回報率將會更高。</p>	
012955 – 013425	石禮謙議員	石禮謙議員指出高鐵項目具經濟價值，他表示支持。	

時間	發言者	主題	需要採取的行動
013426 – 014013	梁家傑議員 政府當局	梁家傑議員詢問乘客量的預測，並要求提供高鐵香港段的財務報告。  政府當局就乘客量預測作出回應，並承諾就項目的營運可行性提供更詳細的財務資料。	政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)
014014 – 014601	何鍾泰議員	何鍾泰議員指出高鐵項目具經濟價值，他表示支持。	
014602 – 014953	王國興議員 政府當局	王國興議員詢問及政府當局回應時表示，如有任何延誤，將會延遲鐵路項目可發揮的經濟效益；建造工程延誤一日，乘客所損失因節省交通時間而帶來的直接經濟效益估計為500萬元。	
014954 – 015219	主席 政府當局	主席認為國際的趨勢是，就長途旅程而言，市民傾向選用鐵路而非航空交通。她指出前者在營運方面亦較環保，並要求當局就高鐵的環境效益提供資料。	政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)
015220 – 015726	劉江華議員 政府當局	劉江華議員詢問有關服務經營權模式和非票務收益分攤事宜。  政府當局回應如下 ——  (a) 沙田至中環線及高鐵香港段項目均會採用服務經營權模式；及  (b) 非票務收益(例如廣告及零售商鋪租賃)將列為純利的一部分，按照兩鐵合併時的協定，政府和港鐵公司將按9:1的比率攤分。	
015727 – 020435	湯家驊議員 政府當局	湯家驊議員詢問高鐵總站如設於錦上路，該項目能否發揮同樣的經濟效益，並要求提供經濟內部回報率的比較數字。	

時間	發言者	主題	需要採取的行動
		政府當局重申，"貫通南北方案"並不可行，並承諾應要求提供經濟內部回報率的數字。	政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)
020436 – 021143	陳偉業議員 政府當局 主席	<p>陳偉業議員詢問港鐵公司負責高鐵香港段項目的管理人員的薪酬，及如何提高乘客量。</p> <p>政府當局回應如下 ——</p> <p>(a) 在福田、龍華、虎門和石壁各站設置清關及出入境檢查設施，加上票價具競爭力，均有助提高高鐵的乘客量；及</p> <p>(b) 整筆鐵路建造工程及非鐵路建造工程之設計及建造的項目管理費，佔委託港鐵公司進行工程的費用及應急費用的 7.3%，而政府與港鐵公司之間的委託工程項目管理費的標準比率為 16.5%。</p> <p>主席要求及政府當局承諾提供有關其與港鐵公司之間的財務協議，當中會詳細交代支付港鐵公司的項目管理費。</p>	政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)
021144 – 021319	何鍾泰議員	何鍾泰議員反對進一步比較"西九龍站方案"和"貫通南北方案"的經濟效益的建議。	
021320 – 021815	鄭家富議員 政府當局	<p>鄭家富議員要求當局提供有關西九龍主要路口的交通容量，以及經濟效益和乘客量預測的詳細資料。</p> <p>政府當局承諾提供所要求的資料。</p>	政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)
021816 – 022522	劉江華議員 政府當局 主席	劉江華議員要求提供有關柯士甸站和佐敦站的擬議接駁設施的資料，並詢問其他港鐵鐵路的深度及市區重建局可否參與大角咀區	

時間	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>的重建。</p> <p>政府當局回應如下 ——</p> <p>(a) 當局會就規劃中連接柯士甸站和佐敦站的行人隧道提供資料；</p> <p>(b) 當局會跟進和回應受影響大角咀居民的關注；及</p> <p>(c) 現時位於地底 20 至 30 米深的港鐵鐵路並無對地面樓宇的結構完整性造成影響；這些樓宇中，部分更曾成功重建。</p>	<p>政府當局需提供資料。 (會議紀要第7段)</p>
022523 – 022631	主席 何鍾泰議員	取消原定於2009年11月21日舉行的會議。	

立法會秘書處  
議會事務部1  
2010年3月12日