

有關高鐵穿越華景山莊地層事宜 意見書

華景山莊權益關注組(華景關注組)是一群關注華景山莊權益的小業主組成的組織, 主要關注本邨小業主的權益, 免被管理公司刻意, 及港鐵不當規劃之侵損。

自2009年9月以來, 本組數次在此表達了對高鐵穿越華景山莊地層的不滿及疑慮。無奈, 高鐵撥款終在2010年1月強行通過。

從刊憲至通過撥款, 政府不但忽視本邨區民的知情權, 更對於本邨受影響居民的訴求從未有正面回應。

以下為本組對華景山莊興建列車走道及緊急通道的意見:

- 在毫無諮詢的情況下, 港鐵便以高鐵隧道及鐵路保護區侵佔本邨十七及廿一座地層, 違反基本法第105條對私人財產之保障。令本邨地底結構複雜化, 增加本邨他日重建成本, 嚴重影響本邨的樓宇價格。
- 預料高鐵工程所發出之噪音及空氣污染, 將長期影響居民生活質素及健康。
- 港鐵從未公開高鐵沿線之(土質報告)及(樓宇結構報告), 亦沒有進行定期驗樓, 令工程以爆破方法進行的可行性及安全性存疑。

港鐵及有關部門於7/24/2009及5/26/2010的在本邨舉行的兩次簡介會, 只是公關手段, 並未有聆聽本邨居民意見。有見及此, 我們有以下訴求:

- 要求重新規劃, 將葵涌段近華景山莊第廿一座範圍之走線向外移三十米, 那裡並無任何建築物或民居。港鐵於簡介會上一再指出因列車高速行駛, 祇可直線行走, 故此不能將葵涌段近華景山莊第廿一座範圍之走線向外移, 何以在大角咀區, 卻可繞了一個大彎?
- 要求邀請獨立專業人員/團體, 對本邨地層再作評估, 提供一個完整的環評報告
- 政府必須定期公開高鐵路線土質報告, 樓宇結構及爆破監察報告, 讓居民可近距離監察高鐵工程的質素, 以確保對附近地點的安全。
- 政府可參考西鐵美孚新邨案例, 出資讓受影響邨民聘請獨立專業人士定期驗樓, 確保施工期間及完工後的樓宇及人命安全。

華景山莊權益關注組 2010/9/20
召集人: 羅儀

P.1

請參閱: For further details, kindly visit the followings:

7/24/2009 高鐵簡介會資料:

http://docs.google.com/fileview?id=0B5bNEGP_Nsv1ZTUwMzE2ODktNTdINi00MTQ3LTlkOGMtYmNiNTg4M2VhODc3&hl=en_G

<http://docs.google.com/fileview?id=0B8Lld4u6OI-1MDE4NGExMjgtNjU5Zi00YzU4LTNmOGYtNDQyYzI3NmUwMjhl&hl=en>

5/26/2010 高鐵簡介會資料:

http://www.hongyip.com/wonderland/file_railway_01.php

Password: Wonderland

本邨與各有關部門的往來信件:

<https://docs.google.com/fileview?id=0B8Lld4u6OI-1ODdkZGVlNWMTMzBmOC00NWxLWFmNmQtZDIyYjhlZjM3MzVh&hl=en>

華景山莊權益關注組網誌:

<http://wonderlandvillashk.wordpress.com>

查閱: 高鐵對華景山莊之影響

P.2