

政府總部
發展局
工務科

香港花園道美利大廈



Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat
Murray Building, Garden Road,
Hong Kong

本局網址 Our Website: <http://www.devb.gov.hk>

本局檔號 Our Ref.: DEVB(CR)(W)1-55/119

來函檔號 Your Ref.: CB1/BC/7/10

電話 Tel No.: 2848 2704

傳真 Fax No.: 2536 9299

電郵 E-mail: jimmy_pm_chan@devb.gov.hk

香港中區立法會道1號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
法案委員會秘書
薛鳳鳴女士

薛女士:

《升降機及自動梯條例草案》法案委員會 當局就跟進事項的回應

為回應委員在《升降機及自動梯條例草案》(《條例草案》)的法案委員會於二零一一年十一月二十二日舉行的會議上的討論，我們在隨後的段落提供相關的資料。

限制分包工程

我們認同委員的意見，應該適當地管制分包升降機/自動梯工程，以確保公眾安全。就此，《條例草案》第38及68條已訂下分包升降機/自動梯工程的限制，包括註冊升降機承辦商須獲機電工程署署長(署長)批准，才可將工程或工程的任何部分(升降機的安裝或拆卸工程除外)分包予非註冊升降機承辦商。正如我們於立法會文件第CB(1)402/11-12(01)號說明，在公眾安全的大前提下，署長只會在特殊情況下才會批准分包升降機工程的申請。

然而，當分包工程是由註冊升降機承辦商承辦，我們認為不需要在法例中再就多層分包施加限制。原因是所有註冊升降機/自動梯

承辦商都受《條例草案》的規管，這規管亦同樣適用於以分包商身分進行升降機/自動梯工程的註冊升降機/自動梯承辦商。例如，當註冊升降機承辦商以分包商身分進行升降機工程，仍須遵守《條例草案》第16條的規定，確保其承辦的工程妥善和安全地進行，並須受制於違反規定的相關刑罰及紀律制裁。再者，由於每個註冊升降機/自動梯承辦商都可以直接承辦升降機/自動梯工程，而不需要從其他註冊承辦商包括分包該工程，所以其實並沒有誘因驅使註冊承辦商以分包合約形式進行升降機/自動梯工程。

註冊升降機承辦商就升降機事故而發出的通告

就着升降機事故，我們已小心地再檢視有否需要加入法律責任，訂明註冊升降機承辦商(而不是負責人)須要張貼通告，將升降機事故的性質及承辦商已採取及正採取的跟進行動通知受影響的使用者。我們注意到註冊升降機承辦商在履行擬議法律責任時，在沒有管理權或控制權的處所張貼通告，可能會遇到實際上的困難。我們認為張貼有關通告具有資訊的作用，屬良好的做法，而這良好做法最好是由對於相關升降機有管理權或控制權的負責人進行。

我們認為不向註冊升降機承辦商施加上述的法律責任並不會危害公眾安全。如有需要，署長會根據《條例草案》第30條發出「禁止令」禁止使用或操作相關升降機。署長亦可適當地將「禁止令」張貼在相關建築物或升降機的顯眼處，而「禁止令」會載明署長作出該命令的原因。

升降機部件

我們認同警報、對講機及通風系統屬升降機的重要部件。我們已於立法會文件第CB(1)402/11-12(01)號說明確保這些部件正常運作的措施。此外，機電工程署已發出一般指引，建議負責樓宇管理的人士定期檢查這些部件及在發現失靈時通知相關註冊升降機承辦商，以儘快進行維修。

我們已小心地再檢視有否需要在《條例草案》的相關附表加入這些部件，令負責人、註冊升降機承辦商及註冊升降機工程師在履行其職責時須特別注意這些部件。我們已檢視載有其他升降機部件的附表，並發現在《條例草案》的相關附表加入這些部件，不僅需

要分派更多資源去處理這些部件的事宜，亦會因需要較長時間才可恢復升降機的服務而為升降機使用者帶來不便。在平衡擬議要求的優點及缺點，我們認為現行安排已足以確保這些部件的正常運作。

升降機承辦商的註冊及註冊續期

在考慮申請人是否適合註冊為或續期為註冊升降機承辦商時，註冊主任須連同其他考慮因素，顧及該人是否有及是否能夠維持所需的人手進行升降機工程。就保養升降機而言，相比保養一部只有四米升降行程的輪椅升降台(或梯級升降機)，保養一部運作於現代化有30層的高樓大廈的升降機需要較多人手，是可以理解的。因此，我們認為不可能就申請人應維持的人手水平訂立一個硬性的標準。註冊主任在進行評估時，需按申請人所承辦保養的升降機數目、該升降機的機齡、使用量、設計及建造等因素，就個別個案作出考慮。

發展局局長



(陳派明 代行)

二零一一年十一月二十八日

副本送：

機電工程署署長

(經辦人：薛永恒先生)

律政司民事法律專員

(經辦人：周潤梅女士)

律政司法律草擬專員

(經辦人：許行嘉女士 和 李秀莉女士)