

## 就發展局正諮詢之《市區重建策略》擬稿之

### 民間聯合聲明

我們多個民間關注市區重建、更新的團體，對於發展局推出諮詢的《市區重建策略》擬稿，表示極大的憤怒與不滿。同時，對於立法會發展事務委員會主席將公聽會設定於星期二早上，令許多街坊因上班而未能出席，表示遺憾。

#### (一) 假諮詢·偽共識

兩年來多次所謂「諮詢」，眾多關注團體表達之意見，全被嚴重扭曲，包括現時擬稿中的假樓換樓、假諮詢平台、降低社區網絡的重要性，等等。這些意見都偏離了諮詢的結果，比起舊有的策略，簡直是大倒退。

#### (二) 欠缺監管，指引失去意義

在現行市區重建的執行中，最嚴重的問題，就是沒有一個負責監察執行重建機構而又向市民問責的獨立機構。《策略》只是法定指引，卻無人監管市建局是否有切實執行，這樣，即使《策略》寫得有幾好，都沒有人保證市建局定要盡力執行，更何況，現時的新《策略》擬稿比起舊的寫得更差！？一直以來，這都是嚴重問題，新策略毫無改善，我們表示譴責！

#### (三) 民間將建立自己的平台

有見及民間無論幾努力去參與諮詢，提供意見，都只能見到一個大倒退的新策略，我們宣告對官方全盤的失望，我們將在未來，建立民間的參與規劃平台，到市建局的重建區，派發資訊給受影響街坊，並且與他們商討對策，保障他們的權利。

#### (四) 要求立法會遺憾新《策略》

我們立法會議員，認清這份假諮詢得來的《策略》，予以遺憾！

#### 聯署團體：

觀塘市中心區重建業主立案法團大聯盟、K28 波鞋街關注組、H15 關注組、順寧道重建關注組、順寧道義工支援組、灣仔市集關注組、藍屋居民權益小組、HK 重建關注組、社區營造計劃、香港批判地理學會、社區文化關注、影行者、人民規劃行動、中大學生報、關注舊區住屋權益社工聯席、FM101、自然活化合作社、Chez Art 藝家、馬頭圍道塌樓重建關注組、士丹頓街及永利街重建租客組、青年關懷弱勢聯席、自治八樓、中西區關注組、關注城市規劃社區大聯盟